



**OBEC HOLOVOUSY / HOLOVOUSY 39
508 01 HOŘICE**

Tel.: 493 691 538, 730 519 013, 730 519 017
e-mail: obec@holovousy.cz / www: <http://www.holovousy.cz>

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRODEJE POZEMKŮ

Obec Holovousy,

se sídlem Holovousy č. p. 39, 508 01 Hořice,

IČO 00271551

Obec Holovousy zveřejňuje dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **záměr prodat pozemky parcelní číslo 1230/29 o výměře 346 m² dle vyhotoveného geometrického plánu č. 508-201/2018 a pozemku parcelní číslo 235/4 o výměře 30 m², zapsaném na LV 10001 v katastrálním území Holovousy v Podkrkonoší za kupní cenu 45.500,- Kč (slovy: čtyřicetpěttisícpětsetkorun).**

Kupní cena je součtem ceny pozemků dle Znaleckého posudku č. 2946-12/220, ceny za vypracování Znaleckého posudku a ceny za vyhotovení geometrického plánu č. 508-201/2018.

Zájemci o koupi nemovitosti se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky, které musejí být doručeny obecnímu úřadu obce Holovousy do 30. června 2020.

Tento záměr byl schválen Zastupitelstvem obce Holovousy na jeho 3. zasedání dne 2. června 2020, usnesením č. 5.

V Holovousích dne 10. 6. 2020

OBEC HOLOVOUSY
Holovousy 39, 508 01 Hořice
IČ: 00271551

Zlataše Brádlová

starostka obce Holovousy

Vyvěšeno na úřední desce dne: 10. 6. 2020

Sejmuto z úřední desky dne:



Seznam souřadnic (S-JTSK)


Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
453-3636	656019.70	1021681.07	8	656019.74	1021682.76	sl.plotu
453-3671	656006.87	1021655.83	8	656005.90	1021654.99	sl.plotu
1	656011.74	1021666.72	3			um.mezník
2	656010.35	1021667.17	3			um.mezník

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²		Označení dílu
235/1	14	63	zahrada	235/1	14	63	zahrada		0			631			
395/1	34	40	orná půda	395/1	34	40	orná půda		0			46			
395/4	72	29	orná půda	395/4	72	29	orná půda		0			631			
1230/3	5	49	ostat. pl. ostat.komunikace	1230/3	2	03	ostat. pl. ostat.komunikace		0	1230/3		10001		2	03
				1230/29	3	46	ostat. pl. ostat.komunikace		0	1230/3		10001		3	46
	1	26	81		1	26	81								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	ha		m ²	zjednodušené evidence		ha	m ²	
235/1		33044	14	63							
395/1		33044	34	40							
395/4		33044	72	29							

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §50 odst.1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Vladimír Dušek	Jméno, příjmení: Ing. Vladimír Dušek
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1265/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1265/95
	Dne: 7. ledna 2020 Číslo: 8/2020	Dne: 13. ledna 2020 Číslo: 20/2020
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Aleš Turek Otakarova 517 50801 Hořice	Katastrální úřad souhlasí s ošifrováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 508-201/2018	KÚ pro Královéhradecký kraj KP Jičín Miloslava Purkrtové PGP-12/2020-604 2020.01.13 09:41:00 CET	
Okres: Jičín		
Obec: Holovousy		
Kat. území: Holovousy v Podkrkonoší		
Mapový list: Hořice 2-0/43		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz.: seznam souřadnic		