

**Městský úřad Hořice**  
**odbor životního prostředí**  
nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice

---

VÁŠ DOPIS ZN.: ŽP10695/2019ME  
ZE DNE: 27.05.2019  
NAŠE ZN.: MUHC-ZP/14772/2019/ME  
VYŘIZUJE: Ing. Kateřina Melnyková  
TEL.: 492 105 463  
FAX: 493 623 183  
E-MAIL: melnykova@horice.org

DATUM: 30.07.2019

**ROZHODNUTÍ**  
**POVOLENÍ K NAKLÁDÁNÍ S VODAMI**  
**SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

**Výroková část**

Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, s pravomocí speciálního stavebního úřadu podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), po provedeném řízení dle § 115 vodního zákona posoudil žádost o povolení k odběru podzemních vod z vrtané studny a ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení ke stavbě této studny, kterou dne 27.05.2019 podal

účastník řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je

**VÝZKUMNÝ A ŠLECHTITELSKÝ ÚSTAV OVOCNÁŘSKÝ HOLOVOUSY s.r.o., IČ 25271121,**  
**Holovousy 1, 508 01 Holovousy,**  
**zastoupený MK PROFI Hradec Králové s.r.o., IČ 29003016, Brněnská 700, 500 06 Hradec Králové**  
(dále jen „žadatel“) a na základě tohoto posouzení

**ČÁST A**  
**Povolení k nakládání s vodami**

I. Podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona vydává

**povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru,**

přičemž podzemní vody budou odebírány z níže povolované vrtané studny (stávající vrt HPL-1) na pozemku parc. č. 885/8 v k.ú. Holovousy v Podkrkonoší, kraj Královéhradecký. Jímána bude podzemní voda vázaná na cenomanský kolektor v rámci hydrogeologického rajonu 4250 – Hořicko-miletínská křída (ČHP 1-04-02-0400-0-00 – Javorka). Studna bude sloužit k odběru vody pro účely závlahy pozemků v lokalitě „Na Plantáži“.

Povolení se vydává k odběru podzemní vody pro období duben – říjen v následujícím množství:

**prům. 0,76 l/s      max. 3,0 l/s      max. 4 000 m<sup>3</sup>/měsíc      max. 24 000 m<sup>3</sup>/rok**

**II. Pro povolení k odběru podzemních vod se v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 vodního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:**

1. Povolené odběrové množství podzemní vody nesmí být překročeno.
2. Odběratel podzemních vod je podle ustanovení § 10 odst. 1 vodního zákona povinen měřit množství odebíraných podzemních vod; způsob a četnost měření musí být v souladu s vyhláškou č. 20/2002 Sb., o způsobu a četnosti měření množství vody.
3. Odběr podzemních vod bude měřen zařízením odběratele, jehož správnost měření je ověřena.
4. Množství odebíraných podzemních vod je odběratel povinen podle příslušných ustanovení vyhlášky č. 431/2001 Sb., o obsahu vodní bilance, způsobu jejího sestavení a o údajích pro vodní bilanci, ve znění pozdějších předpisů každoročně do 31. ledna následujícího roku hlásit příslušnému správci povodí pro potřeby vodní bilance. Podle ustanovení § 22 odst. 2 vodního zákona se hlášení podává prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností v oblasti životního prostředí (ISPOP).
5. Odběrem podzemních vod nedojde k negativnímu ovlivnění ustáleného režimu podzemních vod na dané lokalitě a k ovlivnění či ohrožení případných okolních odběrů sloužících pro zásobování obyvatel vodou a na vodu vázaných ekosystémů.
6. Oprávněný bude respektovat doporučení uvedené ve vyjádření osoby s odbornou způsobilostí – Vodní zdroje Chrudim, spol. s r.o., datum únor 2019, odpovědný řešitel RNDr. Daniel Smutek (č. aut. 1280/2001 - odborná způsobilost v hydrogeologii).
7. Oprávněný bude dbát o řádný provoz a údržbu vodního díla a zařízení umožňujících nakládání s vodami podle tohoto povolení.
8. **Povolení se vydává na dobu 10 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

**Účastníci řízení o povolení k nakládání s vodami:**

- účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 115 odst. 16 vodního zákona
  - VÝZKUMNÝ A ŠLECHTITELSKÝ ÚSTAV OVOCNÁŘSKÝ HOLOVOUSY s.r.o., IČ 25271121, Holovousy 1, 508 01 Holovousy
- účastník řízení dle § 27 odst. 3 správního řádu a dle § 115 odst. 16 a 4 vodního zákona
  - Obec Holovousy, IČ 00271551, Holovousy 39, 508 01 Hořice

**ČÁST B****Společné povolení****III. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů****s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**„Holovousy VŠÚO – zprovoznění vrtu, akumulace a úpravna vody pro závlahu v lokalitě „Na Plantáži“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 885/8 (ovocný sad), parc. č. 885/18 (ovocný sad), parc. č. 885/19 (ovocný sad), parc. č. 885/34 (ovocný sad), parc. č. 1349 (ostatní plocha) v katastrálním území Holovousy v Podkrkonoší.

V souřadnicovém systému S-JTSK má stavba studny orientačně polohu Y = 657423; X = 1022142.

**Stavba obsahuje:**

- Vrtaná studna
- Výtlačné potrubí z vrtu
- Úpravna vody
- Elektrokabeláž

**Druh a účel umísťované stavby:**

- vrtaná studna – studna bude sloužit k odběru vody pro závlahu ovocných sadů v lokalitě „Na Plantáži“ pro potřeby výzkumného a šlechtitelského ústavu
- výtlačné potrubí z vrtu – propojovací potrubí mezi vrtanou studnou a budoucí úpravnou vody
- úpravna vody – úpravna vody se po stavební stránce bude skládat ze sestavy dvou ks stavebních buněk, které budou uloženy na betonové podkladní desce. Pro potřeby technologické sestavy budou vedle buněk umístěny ŽB prefabrikované nádrže: 1 ks aktivační (reakční) nádrž DN 2500 mm, 4 ks sedimentačních nádrží DN 2000 mm. Součástí objektu bude také ocelová pozinkovaná akumulací nádrž upravené vody o průměru 18,0 m, objem 1000 m<sup>3</sup>. Úpravna vody bude sloužit pro úpravu surové vody v hodnotách Fe (odželeznění) a pH. Surová voda se bude čerpat do provzdušňovací a reakční nádrže. Zde se voda provzdušní, tím se zoxiduje Fe<sup>2+</sup> na Fe<sup>3+</sup> a dojde ke zvýšení pH. Pokud nebude zvýšení pH dostatečné, tak se bude dávkovat roztok NaOH. Z reakční nádrže se voda bude čerpat na tlakový filtr a odtud do akumulace s následným čerpáním do spotřebišť. Odpadní prací voda (z praní filtrů) se bude odvádět do usazovací nádrže odpadní vody. Voda ze zafiltrování se odvede zpět do reakční nádrže surové vody, usazený kal se bude periodicky vyvážet na větší ČOV.
- elektrokabeláž – bude se skládat z přípojky úpravny vody délky 70,0 m, která bude napojena z měřeného pilíře elektrorozvaděče vysazeného společností ČEZ Distribuce, a.s. V souběhu s výtlačkem z vrtu bude uložen kabel elektro o délce 480,0 m, který bude přiveden do vrtu a poté bude vertikálně uložen ve vrtu v délce 57,0 m.

**Umístění stavby na pozemku:**

- vrtaná studna – bude umístěna na pozemku parc. č. 885/8 v osově vzdálenosti 33,8 m od hranice s pozemkem parc. č. 885/18 a v osově vzdálenosti 32,4 m od hranice s pozemkem parc. č. 885/7
- výtlačné potrubí z vrtu – potrubí povede z vrtu po pozemku parc. č. 885/8 mírně jihovýchodním směrem v délce 35 m na pozemek parc. č. 885/18, zde se stočí jihozápadním směrem a povede cca středem tohoto pozemku, po 289 m se stočí opět mírně jihovýchodním směrem na pozemek parc. č. 885/19 v délce 141 m a potom se stočí jihozápadním směrem v délce 15 m na pozemek parc. č. 885/34 do úpravny vody
- úpravna vody:
  - *stavební buňky* - budou umístěny na rozhraní pozemků parc. č. 885/19 a 885/34, ve vzdálenosti cca 54,5 m od hranice těchto pozemků s pozemkem parc. č. 887/16
  - *aktivační (reakční) nádrž* – bude umístěna na pozemku parc. č. 885/34 vedle západní stěny stavebních buněk
  - *sedimentační nádrže (4 ks)* – budou umístěny na pozemku parc. č. 885/34, budou usazeny vedle sebe, nejvýchodnější nádrž bude umístěna ve vzdálenosti cca 42 m od hranice s pozemkem 887/16
  - *akumulační nádrž* – bude umístěna na pozemku parc. č. 885/34 a 1349, střed kruhové nádrže bude umístěn na pozemku parc. č. 1349 v osově vzdálenosti 2,5 m od severní hranice s pozemkem parc. č. 885/34 a v osově vzdálenosti cca 56 m od hranice pozemku parc. č. 885/34 a 885/16
- elektrokabeláž:
  - *elektropřípojka úpravny vody* – délka 70,0 m, napojena z měřeného pilíře elektrorozvaděče vysazeného společností ČEZ Distribuce, a.s. umístěného na pozemku parc. č. 885/19 ve vzdálenosti cca 15 m od hranice s pozemkem parc. č. 885/34. Elektropřípojka úpravny povede z pilíře přibližně severozápadním směrem v délce 51 m, potom se stočí jihozápadním směrem do úpravny vody v délce 19 m
  - *elektropřípojka vrtu* – elektropřípojka vrtu v délce 480,0 m bude vedena z úpravny vody do vrtu a to v souběhu s výtlačkem z vrtu po pozemcích parc. č. 885/19, 885/18, 885/8. Ve vrtu bude vertikálně uložený kabel elektro v délce 57,0 m.

**Určení prostorového řešení stavby:**

- vrtaná studna – hloubka vrtu 100,0 m pod terénem, vrtný průměr do 10,0 m je 550 mm (paženo ocelí 530 mm, odpaženo), od 10,0 do 14,1 m je průměr 400 mm (paženo ocelí 426 mm) a od 14,1 m do 100,0 m je vrtný průměr 95 mm. Vrt je vystrojen od +0,6 do 14,1 m ocelí Ø 426 mm (zhlaví vrtu), od +0,5 do 62,0 m PVC Ø 200/12,8 mm – plná, od 62,0 do 94,0 m PVC Ø 200/12,8 mm – perforovaná,

- od 94,0 do 98,0 m PVC Ø 20/12,8 mm – plná. Vrt bude upraven a doplněn o prefabrikované betonové šachtové skruže s vidlicovými poplastovanými stupadly vyvedenými min. 0,5 m nad terén. Vrt bude zastropen půleným studničním poklopem zajištěným proti neoprávněnému vniknutí zámečnickým výrobkem. Do vrtu bude spuštěno nerezové článkové čerpadlo o výkonu 1,5 l/s, se sacím košem umístěným v hloubce 57,0 m pod terénem. Vertikální část výtlačku bude provedena z nerezového přírubového potrubí DN 50 mm s přechodem ve zhlaví na PEHD RC d 63 SDR17.
- výtlačné potrubí z vrtu – PEHD RC d 63 SDR17, délka 480,0 m. Potrubí bude začínat napojením na vystrojení vrtu, osazením kulového ventilu s odvodušněním 2". Potrubí bude vodotěsně prostupovat stěnou skruže a pokračovat po nezpevněných pozemcích. Výtlačk bude ukončen v objektu úpravny vody kulovým uzávěrem 2". Hloubka uložení potrubí bude dle ČSN 73 6005. Nad vrch potrubí do výšky 300 mm bude proveden zásyp výkopkem bez kameniva fr. 200 mm, na který bude následně uložena reflexní fólie.
  - úpravna vody:
    - *stavební buňky* – 2 ks, rozměry 6,06 x 2,34 x 2,6 m, buňky budou uloženy na betonové podkladní desce
    - *aktivační (reakční) nádrž* – ŽB prefabrikovaná nádrž DN 2500 mm, částečně vyvedena nad terén. Nádrž bude pro potřeby revize provedena jako otevřená, v případě potřeby je možné ji překrýt fólií.
    - *sedimentační nádrže (4 ks)* – ŽB prefabrikované nádrže DN 2000 mm, částečně vyvedeny nad terén. Nádrže budou pro potřeby revize provedeny jako otevřené, v případě potřeby je možné je překrýt fólií.
    - *akumulační nádrž* – ocelová pozinkovaná akumulační nádrž o průměru 18,0 m, o objemu 1000 m<sup>3</sup>, která bude uložena na betonové podkladní desce. Nádrž bude pro potřeby revize provedena jako otevřená, v případě potřeby je možné ji překrýt fólií.
  - elektrokabeláž:
    - *elektropřípojka úpravny vody* – délka 70,0 m, provedení Cu CYKY + chránička
    - *elektropřípojka vrtu* – délka 480,0 m, provedení Cu CYKY + chránička; kabel elektro ve vrtu délky 57,0 m

#### Vymezení území dotčeného vlivem stavby:

Bez negativního vlivu na sousední pozemky a stavby; výsledky průzkumu jsou zpracovány v dokumentaci „Holovousy, okres Jičín. Zdroj vody pro zřízení závlahového systému, Královéhradecký kraj. Závěrečná zpráva hydrogeologického průzkumu“, datum únor 2019, odpovědný řešitel RNDr. Daniel Smutek).

#### IV. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem stavby (příloha C.3 v měřítku 1:500), která je součástí předložené dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. Ve výkresu je zakreslen současný stav území, požadované umístění stavby, vyznačeny vazby na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemku.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje dotčená část pozemku parc. č. 885/8, 885/18, 885/19, 885/34, 1349 v katastrálním území Holovousy.

#### V. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou zpracovala společnost MK PROFI Hradec Králové s.r.o., IČ 29003016, ověřil Petr Studený (autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, spec. stavby zdravotnětechnické, ČKAIT 0602376), datum 3/2019. *Jakékoliv změny musí být předem projednány a schváleny vodoprávním úřadem.*
2. Stavbu provede odborná firma, která má oprávnění provádět vodohospodářské stavby.
3. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek o povolení stavby a ponechán na místě až do dokončení stavby.

5. Před zahájením stavby se stavebník přesvědčí, jestli v zájmovém území nejsou cizí podzemní či nadzemní vedení nebo zařízení. Nachází-li se zde nějaké vedení či zařízení, je stavebník povinen požádat jeho správce o vytyčení.
6. Při realizaci stavby budou respektovány požadavky vlastníků technické infrastruktury uvedené v písemných stanoviscích v dokladové části projektové dokumentace:

a) Souhlas společnosti ČEZ Distribuce, a.s. s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 28.5.2019, zn. 1104152244:

*Sděluje Vám, že udělujeme na stavbu „HOLOVOUSY VŠÚO – ZPROVOZNĚNÍ VRTU, AKUMULACE A ÚPRAVNA VODY PRO ZÁVLAHU V LOKALITĚ „NA PLANTÁŽI“ udělujeme souhlas s umístěním stavby a činností, zasahující do ochranného pásma následujícího el. zařízení:*

*35 kV nadzemní vedení vysokého napětí*

*Ochranné pásmo nadzemního vedení VN je 10 metrů od svislé roviny, tvořené krajním vodičem.*

***Povoleny činnosti \*)*: 1, 2, 4**

***\*) Legenda povolených činností:***

|                            |                                 |                                |
|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| <i>1 – stavební práce</i>  | <i>2 – zemní práce</i>          | <i>3 – kácení a prořez</i>     |
| <i>4 – umístění stavby</i> | <i>5 – skladování hořlavin-</i> | <i>6 – skladování výbušnin</i> |

*Podmínky pro umístění staveb a provádění prací v ochranném pásmu ES:*

*Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:*

- 1) Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.*
- 2) Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.*
- 3) Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.*
- 4) Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení. Dále musí být umožněn příjezd těžké nákladní techniky.*
- 5) Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.*
- 6) Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.*
- 7) Ochranné pásmo vedení VN (VVN) bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR – OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VN (VVN)“ z obou stran možného vjezdu do tohoto pásma.*
- 8) S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevezme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.*
- 9) Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu. Pokud dojde ke změně charakteru terénu, v níž je uloženo kabelové vedení (např. chodník – vozovka), bude nutno provést hloubkovou přeložku dotčeného*

kabelového vedení (ČSN 73 6005). V tomto případě je třeba podat Žádost o přeložku zařízení distribuční soustavy.

- 10) Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou k nahlédnutí a ke stažení na internetových stránkách společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ([www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz)).
- 11) Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
- 12) Souhlas s prací v ochranném pásmu se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s.

Souhlas s prováděním činností souvisejících se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního rozhodnutí.

Provozovatel si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, pokud zjistí, že podmínky stanovené v tomto „Souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení“ nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.

Tento souhlas pozbývá platnosti, nebude-li stavba zahájena do 1 roku od udělení souhlasu a netýká se zajištění dodávky elektřiny pro danou stavbu.

b) Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 16.4.2019, č.j. 594653/19:

*Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
- (II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami vyjádření jsou: Všeobecné podmínky ochrany SEK, Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)

7. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:

**Městský úřad Hořice, stavební úřad – závazné stanovisko ze dne 4.6.2019, č.j. MUHC-SU/11296/2019/SV:**

**Záměr je přípustný a to za dodržení těchto podmínek, které dotčený orgán stanovil pro umístění navržené stavby:**

- 1) Umístění stavby bude **respektovat řešení navržené v předložené projektové dokumentaci „Holovousy VŠÚO – zprovoznění vrtu, akumulace a úpravna vody pro záblahu v lokalitě „Na Plantáži“, část D.3 – Elektroinstalace – kabelové přípojky elektro k úpravně vody a vrtané studni, kterou vypracoval zodpovědný projektant Petr Studený, DiS., datum vyhotovení březen 2019.**
- 2) **Staveniště zřizované pro realizaci stavby bude respektovat ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.**
8. Při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
9. Vodoprávní úřad stanovuje, že tato stavba vyžaduje kolaudační souhlas k užívání stavby. Bez kolaudačního souhlasu nesmí být stavba užívána.
10. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
11. Plocha zamýšlené stavby se nachází na území s archeologickými nálezy, proto je stavebník povinen dodržet následující podmínky:
  - *Stavebník (investor) je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR (případně i oprávněné organizaci - např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na dotčené nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník (investor) oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.*
  - *Dojde-li k archeologickému nálezu mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník (investor) ve smyslu § 23 odst. 2 citovaného zákona nejpozději do druhého dne Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo.*

#### **Účastníci společného územního a stavebního řízení:**

- účastník řízení dle § 27 odst.1 písm. a) správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona
  - VÝZKUMNÝ A ŠLECHTITELSKÝ ÚSTAV OVOCNÁŘSKÝ HOLOVOUSY s.r.o., IČ 25271121, Holovousy 1, 508 01 Holovousy
- účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. b) a d) stavebního zákona
  - Obec Holovousy, IČ 00271551, Holovousy 39, 508 01 Hořice
  - Petr Malinský, nar. 7.11.1951, Petra Slezáka 547/4, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
  - České Radiokomunikace, a.s., IČ 24738875, Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6
  - ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

#### **Odůvodnění**

Dne 27.05.2019 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na stavbu „Holovousy VŠÚO – zprovoznění vrtu, akumulace a úpravna vody pro záblahu v lokalitě „Na Plantáži“ v katastrálním území Holovousy v Podkrkonoší a dále žádost o povolení k odběru podzemních vod z povolené studny. Žádosti jsou evidovány pod č.j. ZP/10695/2019 a ZP/10696/2019. Dnem doručení žádostí bylo zahájeno správní řízení.

Vzhledem k tomu, že jsou splněny podmínky ustanovení § 140 odst. 1 správního řádu, tedy obě žádosti se týkají stejného předmětu řízení (stejněho vodního díla), jsou v souladu s ustanovením § 9 odst. 5 a § 115 odst. 12 vodního zákona žádosti vyřizovány ve společném řízení.

Záměrem stavebníka je přebudování průzkumného vrtu HPL-1 o hloubce 100 m na pozemku parc. č. 885/8 v k.ú. Holovousy v Podkrkonoší na vrtanou studnu. Součástí stavby je výtlačné potrubí v délce 480 m, dále úprava vody elektrokabeláž. Účelem stavby je zajištění vodního zdroje pro závlahy sadů v lokalitě „Na Plantáži“ pro potřeby výzkumného a šlechtitelského ústavu.

K řízení byly předloženy následující doklady:

- projektová dokumentace stavby, kterou zpracovala společnost MK PROFI Hradec Králové s.r.o., IČ 29003016, ověřil Petr Studený (autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, spec. stavby zdravotnětechnické, ČKAIT 0602376), datum 3/2019
- vyjádření osoby s odbornou způsobilostí – závěrečná zpráva hydrogeologického průzkumu, datum 2/2019, odpovědný řešitel RNDr. Daniel Smutek (odborná způsobilost v hydrogeologii - č. aut. 1280/2001)
- stanovisko správce povodí Povodí Labe, státní podnik ze dne 24.4.2019, č.j. Pla/2019/016399
- vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického ze dne 18.4.2019, zn. SBS 12675/2019/OBÚ-09/1
- závazné stanovisko Městského úřadu Hořice, odboru životního prostředí ze dne 9.5.2019, č.j. MUHC-ŽP/8639/2019/JK
- závazné stanovisko Městského úřadu Hořice, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje ze dne 26.6.2019, č.j. MUHC-SU/10617/2019/VO/96\_2019
- závazné stanovisko stavebního úřadu Městského úřadu Hořice ze dne 4.6.2019, č.j. MUHC-SU/11296/2019/SV
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín ze dne 24.5.2019, č.j. HSHK-2488-2/2019
- souhlas spoluvlastníka pozemků dotčených stavbou pana Vladimíra Malinského
- vyjádření správců technické infrastruktury k existenci zařízení v zájmovém území stavby
- doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 4 300 Kč
- plná moc k zastupování

Městský úřad Hořice, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje vydal k záměru dne 26.6.2019 pod č.j. MUHC-SU/10617/2019/VO/96\_2019 závazné stanovisko s vyjádřením, že záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný (bez podmínek).

Zájmová lokalita se nachází v útvaru podzemních vod 42500 Hořicko-miletínská křída, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 657423, X: 1022142. Na základě vydaného stanoviska správce povodí Povodí Labe, státní podnik je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad oznámil podle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního řízení ohledně vydání povolení k odběru podzemních vod a vydání společného povolení (umístění a povolení stavby) všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům dne 11.06.2019 pod č.j. MUHC-ZP/11496/2019/ME. V souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona vodoprávní úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, zároveň určil dostatečnou lhůtu, ve které mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky.

Účastník řízení Obec Holovousy podal proti dne 25.06.2019 námítky do probíhajícího územního řízení a stavebního povolení a řízení o nakládání s vodami.

**Vodoprávní úřad posoudil podané námítky zejména podle ustanovení § 114 stavebního zákona, ve kterém se mimo jiné uvádí:**



- Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby.
- Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Vodoprávní úřad posoudil podané námitky na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek dotčených orgánů a technických norem. Vodoprávní úřad posoudil podané námitky také z hlediska zájmu sledovaných vodním zákonem a z níže uvedených důvodů jim **nevyhověl**:

#### **Vypořádání s námitkami, které podala Obec Holovousy:**

##### Námitky:

*„Probíhající územní a stavební řízení uvádějící denní množství až 133 m<sup>3</sup> (a za sezónu 24 000 m<sup>3</sup>) čerpané vody do závlahového systému ovocných sadů vyvolává oprávněné obavy o vliv na výšku hladiny v domovních studnách v obci Holovousy. Povolený objem čerpání patrně vychází z dat naměřených datalogery rozmístěnými ve studnách a vrtech v okolí vrtu HPL-1 v době probíhající čerpací zkoušky. Doba zkoušky byla stanovena nevhodně, neboť podzimní a zimní měsíce jsou nejbohatší na srážky a tím na výšku vody v lokálních zdrojích a to zkresluje výsledek.*

*V lednu 2019 (mezi 9.1. až 2.2.) proběhla čerpací zkouška, ale z výše uvedeného důvodu není možné objektivně určovat odběr vody pro letní měsíce. To znamená, že zimní čerpací zkouška nic neříká o vlivu na okolí v období sucha. Stav podzemní vody vykazuje jistou setrvačnost. Vlhký podzim a zima zvyšují hladinu ve studnách navzdory čerpací zkoušce. Objektivní by bylo vyhodnocování vlivu v období nejsušších měsíců, což by bylo nejspíš v srpnu a v září. V těchto měsících je hladina v mělkých studnách nejnižší. Pravidelné a dlouhodobé měření výšky vodního sloupce ve studni u čp. 90 jednoznačně prokazuje vliv sucha. V období dozívajícího sezónního sucha hladina klesá na výšku vodního sloupce okolo 70 cm a během podzimních měsíců postupně stoupá a maxima dosahuje v lednu a únoru, kdy se ustálí na výšce cca 185 až 190 cm. Proto zimní čerpací zkouška vlivem nasycení skalního masivu ani nemůže prokazovat vliv na okolní studny a spíše je dosaženo opačného výsledku – tzn. z HPL-1 se čerpá a voda ve studnách stoupá. Dle očekávání byl ve sledovaném období naměřen ve 30 m vrtu u čp. 90 **vzestup hladiny**. Tento fakt ukazuje graf z naměřených a vyhodnocených (přepočítaných na atmosférický tlak) hodnot datalogerem.*

*Volba nevhodného ročního období na provedení čerpací zkoušky může být považována za účelovou se záměrem prokázat, že požadované čerpané množství vody do zavlažovacího systému bude bez vlivu na mělké vodní zdroje v Holovousích. Proto by dosavadní čerpací zkouška měla být považována za **neprůkaznou** a měla by se **opakovat na sklonku letního období**. Jinak hrozí vysoké riziko, že skutečně studny u rodinných domů přijdou o vodu, ale jinak bude vše podle pravidel a pozdější prokazování vlivu závlahového systému už bude problematické. Množství 4000 m<sup>3</sup> měsíčně představuje 133 m<sup>3</sup> denně. Toto přepočteno na spotřebu na jednoho obyvatele odpovídá náhlému zvýšení počtu obyvatel obce o 1480 osob při uvažování 90 litrů na osobu a den. Na celou sezónu, od dubna do října, je čerpaný limit 24 000 m<sup>3</sup>. Pro představu se tímto množstvím naplní bazén 50x50 m do výšky 9,6 m.“*

##### Posouzení vodoprávního úřadu:

- Pokud jde o povolované průměrné množství vody, jedná se o požadované množství 0,76 l/s, což odpovídá 66 m<sup>3</sup>/den, nikoliv 133 m<sup>3</sup>/den, jak je uvedeno v námitce. Limity čerpání stanovil hydrogeolog na základě požadavků investora a dále na základě výsledků dlouhodobé čerpací zkoušky a čáry vydatnosti, s přihlédnutím k vyhlášce č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), kde jsou stanovena směrná čísla roční spotřeby vody.
- Hydrogeologický průzkum (vrtné práce, karotážní měření a následná dlouhodobá čerpací zkouška na vrtu HPL-1) na lokalitě probíhal po získání povolení a stanovisek správních úřadů v období 31.10.2018 – 3.2.2019, v časové posloupnosti prací proběhla dlouhodobá čerpací zkouška v období od 9.1. do 2.2.2019. V oboru hydrogeologie se čerpací zkoušky běžně a standardně provádějí v jakémkoliv ročním období a při jakýchkoliv stavech hladin podzemních vod.
- Výsledky čerpacích zkoušek jsou korigovány údaji o aktuálních stavech podzemních vod a vydatnosti pramenů. Čerpací zkouška byla provedena v závěru dlouhodobého suchého období. Navržený odběrový režim v závěrečné zprávě hydrogeologického průzkumu vychází z výsledků dlouhodobé

čerpací zkoušky a zohledňuje všechny dostupné informace o hydrogeologii zájmového území. Při dodržování navrženého odběrového režimu nedojde k ovlivnění využívaných jímacích objektů v okolí, včetně domovních studní. Není tedy potřeba provádět další doplňující průzkum či monitorování.

- Hydrogeologický průzkum probíhal v období extrémně nízkých stavů hladiny podzemní vody v mělkých vodních zdrojích, záznam hladin na lokalitě byl prováděn pomocí dataloggerů. Dle hydrogeologického a klimatologického hodnocení vod (Kříž, 1976) se zájmová oblast nachází v pásmu IC1; nejnížší průměrné stavy hladin podzemních vod a vydatnosti pramenů jsou v období říjen – listopad, nejvyšší průměrné stavy hladin podzemních vod v období březen – duben (není tedy pravidlem, že podzimní a zimní měsíce jsou nejbohatší na srážky). Dále je toto tvrzení podepřené výsledky 20letého monitorování režimu podzemní vody na některých lokalitách. Nejnížší stavy podzemních vod v tomto období v tzv. „mělké“ kvartérní zvodni byly zaznamenány právě na konci roku 2018. Dlouhodobá čerpací zkouška probíhala v období, když docházelo k pomalému doplňování zásob podzemní vody v mělké zvodni vlivem vypadlých srážek na počátku roku 2019, byl stále registrován velmi nízký stav úrovně hladiny vody.
- Nejbližší domovní studny v jižní části intravilánu obce jsou hluboké do 9,0 m a jímají kvartérní, resp. přípovrchový kolektor ve vývoji sprašových hlín, zajiřovaných štěrků a bazálních navětralých slínovců. Kvartérní kolektor je na lokalitě oddělen mocným souvrstvím spodnoturonských sedimentů (cca 42,0 m) ve vývoji slínovců s charakterem izolátoru. Naproti tomu vrtem HPL-1 je aktivován cenomanský kolektor od hloubky 54,7 m do 100 m. Je nereálné, aby odběr z tohoto kolektoru se projevil v mělkém kvartérním resp. přípovrchovém kolektoru, který jímají domovní studny v jižní části intravilánu Holovous. Rozkvy úrovně hladiny podzemní vody v těchto studních je dán srážkoklimatickými poměry na lokalitě a odběrovým režimem na studních. Nejnížší stavy hladin v domovních studních byly dány právě suchým obdobím roku 2018, ale i předcházejících let (2015 – 2018).

#### Námítky:

*„Proto jsme přesvědčeni, že by stavební řízení mělo být zastaveno do doby, než bude provedena nová a objektivní čerpací zkouška v době minimální vodní hladiny v kopaných studnách. Na základě nových výsledků stanovit denní limit pro čerpání s instalovaným opatřením technického rázu, které by blokovalo překročení denního limitu. Jinak stále bude přetrvávat obava z čerpání v množství potřebného k zajištění závlahy celé výměry produkčních sadů. Dokud byly sady jen pro výzkumné účely, nebyla umělá závlaha potřeba. A takto to fungovalo od doby založení VŠÚO, tedy více než 60 roků a to i v obdobích sucha.*

*Sporným momentem je měření kolísání hladiny ve vrtech situovaných ve svahu. 30 m hluboké vrty prostupují přibližně mezi 11 až 15 m pod povrchem vrstvou plastického jílu, pod níž jsou prvohorní slepence a pískovce (ověřeno při hloubení), což znamená, že zasahují do jiné zvodně, než ze které se čerpá ve vrtu HPL-1. HPL-1 zasahuje pouze do druhohorních pískovců, čili do zvodně domovních studní, která může být nejvýrazněji ovlivněna čerpáním pro účely závlahy. Z obrazové přílohy (řez vedený v linii Hostinné – Chlumec nad Cidlinou přes Sukorady v geologické mapě) je dobře patrný průběh vrstvy označené jako  $K_C$  v řezu hořickým hřbetem.*

*Dosud nebyla zmíněna alternativní možnost čerpání závlahové vody z veřejného vodovodu nebo z nedaleké řeky Javorky. Zdejší zájem čerpat vodu z hlubokého vrtu je v rozporu se zdůrazňovanou potřebou ochrany zdrojů podzemní vody a se stále uváděným poklesem vody v hlubokých vrtech a jejím obtížném doplňování v obdobích přetrvávajícího sucha v již několik po sobě následujících letech. V kontrastu s povolovacím řízením je současně vyhlášené opatření na hospodaření s pitnou vodou, vedenou z Hořic a tam čerpanou rovněž z hlubokých vrtů. Zakázáno je napouštění bazénů a mytí aut. Proto by bylo na místě, aby pravidla pro šetření s vodou platila pro všechny. Ale je zde další riziko, které by nemělo být opomenuto. Masivní čerpání podzemní se ve svém důsledku může dotknout daleko širšího okruhu obyvatel, tím, že poklesne vydatnost vodních zdrojů v Hořicích a omezení spotřeby zasáhne více obyvatel. Pak se nebudou řešit souvislosti, ale příčina bude v nedostatku srážek.*

*V úředním dokumentu jsou nesrovnalosti. Na straně 1 se uvádí instalace čerpadla o výkonu 1,50 l/s naproti tomu na straně 2 v odstavci „Uvažovaný odběr vody“ je povolený max. odběr 3,0 l/s. Této hodnoty lze obtížně dosáhnout výkonem čerpadla 1,50 l/s. Pak je poskytnut prostor k manipulaci s odběrem a lze instalovat i výkonnější čerpadlo. Rozdíl v údajích nedává smysl.*

*Čerpadlem s 1,5 l/s lze za den vyčerpávat až 129,6 m<sup>3</sup>. Při max. čerpání 3 l/s se už jedná o dvojnásobné množství s nezanedbatelným vlivem na okolí. Tato pasáž v povolení vyžaduje přepracování a jednoznačné nastavení parametrů odběru včetně pojistky proti manipulaci.*

*Je na místě se zamyslet nad účelností masivního čerpání kvalitní pitné podzemní vody pro účely závlahy ovocných sadů v místech, kde nejsou vhodné přírodní podmínky.“*

#### Posouzení vodoprávního úřadu:

- Vzdálené domovní studny a jímací vrty, které se nacházejí v severozápadní části obce, jsou založeny v pískovcích cenomanského stáří v oblasti infiltrace cenomanského kolektoru, příp. je jimi aktivován paleozoický kolektor tvořený sedimenty charakteru slepenců, pískovců až prachovců rudohnědé barvy. Vzdálenost těchto objektů od jímacího vrtu je minimálně 600 m, ovlivnění těchto vrtů navrženým odběrovým režimem je tedy nemožné.
- Navrženými limity čerpání (průměrný a maximální odběr) z vrtu HPL-1 a stanovenou minimální hladinou ve vrtu (55,0 m) nedojde k ovlivnění blízkých, ani vzdálených zdrojů (jímání pitné vody v Hořicích).
- Pokud jde o alternativní možnost čerpání závlahové vody z veřejného vodovodu, zalévání kvalitní upravenou pitnou vodou by bylo v přímém rozporu s Adaptační strategií ČR, kterou schválila vláda již v říjnu 2015. V dokumentu nazvaném „Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR“, v kapitole 3.3.2. – Obecná charakteristika adaptačních opatření v souvislosti s vodním režimem v krajině a vodním hospodářstvím je mezi hlavními doporučeními jako jeden z bodů uvedeno „Snižovat spotřebu kvalitní pitné vody pro účely, k nimž není tak vysoká kvalita nezbytná ...“
- Čerpání závlahové vody z vodního toku Javorka by bylo možné pouze v případě, že se v toku nachází dostatek vody, což v posledních letech bývá v letních měsících problematické. Pořízení vlastní vrtané studny je pro potřeby požadovaných závlah prakticky jediným možným řešením.
- V námítce zmíněné dočasné omezení užívání pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu v obcích Holovousy a Hořice nijak nesouvisí s probíhajícím správním řízením.
- Limity čerpání jsou nastaveny tak, aby maximální měsíční (4 000 m<sup>3</sup>, tj. 1,54 l/s) a roční odběr (24 000 m<sup>3</sup>, tj. 0,76 l/s) nebyly překročeny. Současně s tím nesmí hladina vody ve vrtu poklesnout pod úroveň 55,0 m. To, zda se technicky čerpá voda čerpadlem o vydatnosti 1,5 l/s nebo 3,0 l/s, není podstatné, určující je zachování limitního množství a úroveň minimální hladiny vody 55,0 m. Limitní množství vody je možné kontrolovat instalovaným vodoměrem, úroveň minimální hladiny je dána vypínací sondou ovládacího systému čerpadla. Vyšší výkon čerpadla je možné využít v případě intervalového čerpání (úspora el. energie – využití nočního režimu, čerpání cca 12 hodin), výkon navrženého instalovaného čerpadla 1,5 l/s je optimální z hlediska úpravy čerpané vody.
- V neposlední řadě je třeba zmínit, že správce povodí Povodí Labe, státní podnik, záměr zprovoznění vrtu a požadovaný odběr podzemní vody posoudil také z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona (Cíle ochrany vod jako složky životního prostředí), platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe. Povodí Labe, státní podnik vydalo k záměru souhlasné stanovisko s tím, že předmětný záměr je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

#### Odůvodnění okruhu účastníků správního řízení:

Účastníci správního řízení byli určeni podle § 27 správního řádu, § 94k stavebního zákona a podle § 115 vodního zákona. Účastníky řízení o povolení k nakládání s vodami jsou v souladu s § 115 odst. 16 vodního zákona žadatel a v souladu s § 115 odst. 4 také obec Holovousy v Podkrkonoší. Účastníky společného územního a stavebního řízení jsou v souladu s § 94k stavebního zákona žadatel (stavebník), obec Holovousy (obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn), Petr Malinský, Vladimír Malinský (pouze při zahájení řízení), České Radiokomunikace, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku).

K pozemkům dotčeným stavbou měli v době podání žádosti vlastnické právo vždy žadatel (podíl 17/24), Vladimír Malinský, Telecí 40, 569 94 Telecí (podíl 7/72) a Petr Malinský, Petra Slezáka č.p. 547/4, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86 (podíl 7/36). V průběhu správního řízení došlo k odprodeji podílu pana Vladimíra Malinského žadateli, který nyní vlastní podíl 29/36. Není-li žadatel vlastníkem pozemku a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr uskutečnit, dokládá v souladu s § 184a souhlas vlastníka pozemku, který musí být vyznačen na situačním výkresu projektové dokumentace. Pan Petr Malinský souhlas se stavbou žadateli nedal, doručované písemnosti si nevyzvedává a nereaguje na ně. Vodoprávní úřad proto použil ustanovení § 1129 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy k rozhodnutí o významné záležitosti týkající se společné věci, zejména o jejím podstatném zlepšení nebo zhoršení, změně jejího účelu či o jejím zpracování, je třeba alespoň dvoutřetinové většiny hlasů spoluvlastníků. Žadatel nyní vlastní podíl 29/36, což je 80%, tedy více než dvoutřetinový podíl. Z tohoto důvodu vodoprávní úřad usoudil, že souhlas pana Petra Malinského se stavbou není potřeba. Pan Vladimír Malinský po odprodeji vlastnického podílu žadateli ztratil postavení účastníka řízení, proto mu rozhodnutí již není doručováno.

Vodoprávní úřad jako speciální stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení posoudil stavební záměr dle § 94o stavebního zákona. Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. V podmínkách pro provedení stavby vodoprávní úřad stanovil, že stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu a to především z důvodu nutnosti zkontrolovat provedení stavby studny s ohledem na ochranu podzemních vod.

Vodoprávní úřad zároveň posoudil žádost o vydání povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru. K navrhovanému odběru byla doložena vyjádření osoby s odbornou způsobilostí, ze kterého vyplývá, že při dodržení stanovených podmínek nebude exploatací nového zdroje negativně ohrožena využitelnost či vydatnost jiných zdrojů individuálního zásobování ani zveřejněná samostatná. Vodoprávní úřad ověřil, že záměr nebude v rozporu s veřejnými zájmy a zájmy chráněnými vodním zákonem.

Ověřená projektová dokumentace, stejnopis rozhodnutí opatřený doložkou právní moci a štítek stavba povolena budou žadateli zaslány dle § 94p odst. 4 stavebního zákona po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Dobu platnosti povolení k nakládání s vodami lze na návrh oprávněného prodloužit (změna doby platnosti povolení podle § 12 odst. 4 vodního zákona). Požádá-li oprávněný o změnu doby platnosti povolení k nakládání s vodami, povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto; žádost je nutné podat před uplynutím doby platnosti povolení k nakládání s vodami.

Tato stavba vyžaduje kolaudační souhlas. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu je třeba doložit následující doklady:

- dokumentace skutečného provedení stavby

- doklad o provedení stavby organizací oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů
- předávací protokol, ze kterého bude patrné, že stavba byla realizována v souladu se stavebním povolením a projektovou dokumentací ověřenou v řízení, příp. s uvedením odchylek od výše uvedené dokumentace
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje k užívání stavby
- výchozí revize elektrické instalace

### Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové podáním učiněným u Městského úřadu Hořice, odboru životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

RNDr. Jiří Kopáček  
vedoucí odboru ŽP

### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem 4300 Kč byl zaplacen dne 06.06.2019.

### Obdrží:

#### účastníci (zástupci)

MK PROFI Hradec Králové s.r.o., IDDS: qxkiykd

Obec Holovousy, IDDS: 53kbqmc

České Radiokomunikace, a.s., oddělení Ochrany sítí, IDDS: g74ug4f

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Petr Malinský, Petra Slezáka č.p. 547/4, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

#### dotčené orgány

Městský úřad Hořice, stavební úřad, nám. Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice

Městský úřad Hořice, Oddělení územního plánování a reg. rozvoje, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e

#### ostatní

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Regionální muzeum a galerie v Jičíně, IDDS: d6qk7g3

Státní fond životního prostředí České republiky, IDDS: favab6q

Vyvěšeno dne: 1. 8. 2019.....

Sejmuto dne:.....

OBEC HOLOVOUSY  
Holovousy 39, 508 01 Hořice  
IČ: 00271551



.....  
podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

razítko

.....  
podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

razítko

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 1. 8. 2019.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která tímto potvrzuje předepsané vyvěšení a sejmutí tohoto usnesení a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

OBEC HOLOVOUSY  
Holovousy 39, 508 01 Hořice  
IČ: 00271551



.....