

Městský úřad Hořice

odbor životního prostředí

nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice

VÁŠ DOPIS ZN.: ŽP10695/2019ME
ZE DNE: 27.05.2019
NAŠE ZN.: MUHC-ZP/11496/2019/ME
VYŘIZUJE: Ing. Kateřina Melnyková
TEL.: 492 105 463
FAX: 493 623 183
E-MAIL: melnykova@horice.org

DATUM: 11.06.2019

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A ŘÍZENÍ O POVOLENÍ K NAKLÁDÁNÍ S VODAMI

**VÝZKUMNÝ A ŠLECHTITELSKÝ ÚSTAV OVOCNÁŘSKÝ HOLOVOUSY s.r.o., IČ 25271121,
Holovousy 1, 508 01 Holovousy,**

zastoupený MK PROFI Hradec Králové s.r.o., IČ 29003016, Brněnská 700, 500 06 Hradec Králové

(dále jen "žadatel") podal dne 27.05.2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu

**„Holovousy VŠÚO – zprovoznění vrtu, akumulace a úpravna vody
pro závlahu v lokalitě „Na plantáži“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 885/8, 885/18, 1349, 885/34, 885/19 v katastrálním území Holovousy v Podkrkonoší a žádost o povolení k odběru podzemních vod. Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "řízení o společném povolení") a řízení o povolení k nakládání s vodami – k odběru podzemních vod. Vzhledem k tomu, že jsou splněny podmínky ustanovení § 140 odst. 1 správního řádu, budou obě žádosti v souladu s ustanovením § 9 odst. 5 a § 115 odst. 12 vodního zákona projednávány ve společném řízení.

Záměrem žadatele je výstavba vrtané studny, která vznikne z realizovaného průzkumného hydrogeologického vrtu. Studna bude potrubím a podzemními kabelovými rozvody elektro propojena s navrženou nadzemní úpravnou vody a akumulací, ze které bude voda distribuována do závlahového systému (není součástí dokumentace). Úpravna bude napojena na rozvody elektro podzemním kabelem elektro z navržené kabelové přípojky ČEZ Distribuce (není součástí dokumentace).

Stavba obsahuje:

Vrtaná studna o celkové hloubce 100,0 m pod terénem. Stávající vrt je vystrojen zárubnicí PVC d 200 x 12,8 mm ukončenou ocelovým zhlavím vyvedeným nad terén. Vrt bude upraven a doplněn o prefabrikované betonové šachtové skruže s vidlicovými polastovanými stupadly vyvedenými min. 0,5 m nad terén. Vrt bude zastropen půleným studničním poklopnem zajištěným proti neoprávněnému vniknutí. Do vrtu bude spuštěno nerezové článkové čerpadlo o výkonu 1,5 l/s, se sacím košem umístěným v hloubce 57,0 m pod terénem. Vertikální část výtlaku bude provedena z nerezového přírubého potrubí DN 50 mm s přechodem ve zhlaví na PEHD RC d 63 SDR17.

Výtlačné potrubí z vrtu bude provedeno z PEHD RC d 63 SDR17, délka 480,0 m. Potrubí bude začínat napojením na vystrojení vrtu, osazením kulového ventilu s odvzdušněním 2". Potrubí bude vodotěsně prostupovat stěnou skruže a pokračovat po nezpevněných pozemcích. Výtlak bude ukončen v objektu úpravny vody kulovým uzávěrem 2".

Úpravna vody se po stavební stránce bude skládat ze sestavy dvou ks stavebních buněk o rozměrech 2x 6,06 x 2,34 x 2,6 m. Buněk budou uloženy na betonové podkladní desce. Pro potřeby technologické sestavy budou vedle buněk umístěny ŽB prefabrikované reakční nádrže 1 ks DN 2500 mm, 4 ks sedimentačních nádrží DN 2000 mm. Nádrže budou částečně vyvedeny nad terén. Součástí objektu bude ocelová pozinkovaná akumulární nádrž upravené vody o průměru 18,0 m, o objemu 1000 m³, která bude uložena na betonové podkladní desce. Veškeré nádrže budou pro potřeby revize provedeny jako otevřené (v případě potřeby se mohou překrýt fólií). Technologicky je úpravna užitkové vody navržena k odželeznění, ostatní parametry se nebudou upravovat.

Elektrokabeláž se bude skládat z přípojky úpravny vody délky 70,0 m, která bude napojena z měřeného pilíře elektrorozvaděče vysazeného společností ČEZ Distribuce, a.s. V souběhu s výtlakem z vrtu bude uložen kabel elektro o délce 480,0 m, který bude přiveden do vrtu a poté bude vertikálně uložen ve vrtu v délce 57,0 m.

Údaje o nakládání s vodami:

Uvažovaný odběr vody:

Průměrný odběr	0,76 l/s (66 m ³ denně)
Maximální odběr	3,0 l/s
Maximální měsíční odběr	4 000 m ³ /měsíc
Roční odběr	24 000 m ³ /rok (odběr duben – říjen)

Doba, na kterou je nakládání s vodami žádáno: 10 let

Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, s pravomocí speciálního stavebního úřadu podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona **oznamuje zahájení vodoprávního řízení a řízení o společném povolení**, ve kterém v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona současně určuje lhůtu, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky. Tato lhůta je stanovena **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**. Vodoprávní úřad zároveň dotčené orgány a účastníky řízení upozorňuje, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři odboru životního prostředí MěÚ Hořice v úředních dnech, tj. v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hodin, v jiné dny nejlépe po telefonické domluvě.

V případě, že v průběhu společného řízení nebudou do spisu doplněny nové podklady ani nenastanou další, pro průběh řízení podstatné skutečnosti, vodoprávní úřad ve věci rozhodne po 15 dnech ode dne doručení tohoto oznámení účastníkům řízení.

Účastníci řízení:

Žadatel - účastník společného územního a stavebního řízení a řízení o nakládání s vodami (účastník řízení dle § 27 odst.1 písm. a) správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona):

VÝZKUMNÝ A ŠLECHTITELSKÝ ÚSTAV OVOCNÁŘSKÝ HOLOVOUSY s.r.o., IČ 25271121,
Holovousy 1, 508 01 Holovousy,

Další účastníci společného územního a stavebního řízení (účastník řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. b) stavebního zákona):

Obec Holovousy, IČ 00271551, Holovousy 39, 508 01 Hořice
Petr Malinský, nar. 7.11.1951, Petra Slezáka č.p. 547/4, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Vladimír Malinský, nar. 5.11.1948, Telecí č.p. 40, 569 94 Telecí
České Radiokomunikace, a.s., IČ 24738875, Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6
ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Další účastníci řízení o nakládání s vodami (účastník řízení dle § 27 odst. 3 správního řádu a dle § 115 odst. 4 vodního zákona):

Obec Holovousy, IČ 00271551, Holovousy 39, 508 01 Hořice

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se podle § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může dle § 94n odst. 3 stavebního zákona uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Podle § 94n odst. 4 stavebního zákona námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

RNDr. Jiří Kopáček
vedoucí odboru ŽP

Obdrží:

účastníci (zástupci)

MK PROFI Hradec Králové s.r.o., IDDS: qxkiykd
Obec Holovousy, IDDS: 53kbqmc
Petr Malinský, Petra Slezáka č.p. 547/4, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Vladimír Malinský, Telecí č.p. 40, 569 94 Telecí
České Radiokomunikace, a.s., oddělení Ochrany sítí, IDDS: g74ug4f
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

dotčené orgány

Městský úřad Hořice, stavební úřad, nám. Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice

Městský úřad Hořice, Oddělení územního plánování a reg. rozvoje, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e

ostatní

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Regionální muzeum a galerie v Jičíně, IDDS: d6qk7g3

Státní fond životního prostředí České republiky, IDDS: favab6q

Vyvěseno dne: 11. 6. 2019

Sejmuto dne:

Dálkový přístup: 11. 6. 2019

OBEC HOLOVOUSY
Holovousy 39, 508 01 Hořice
IČ: 00271551

