



18306/2025/KHK



KUKHK-41028/UP/2023-16

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-41028/UP/2023 (UI)

VYŘIZUJE: Bc. Petra Ulrichová

ODBOR | ODDĚLENÍ: územního plánování a stavebního řádu / stavebního řádu

LINKA | MOBIL: 702 231 763

E-MAIL: pulrichova@khk.cz

Datum: 06.03.2025

Počet listů: 48

Počet příloh: 2 / listů: 2

Počet svazků: 0

Sp. znak, sk. režim: 328.4, A/10

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, který je správním orgánem příslušným podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ustanovením § 330 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a podle ustanovení § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), (dále jen „liniový zákon“), ve vazbě na ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel dne 13.12.2023 **žádost Ředitelství silnic a dálnic ČR, s.p., IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha, podanou v zastoupení společností Valbek, spol. s r.o., IČO 48266230, Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec (dále jen „žadatel“), o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené „D35 SSÚD Chomutice“ a na základě posouzení této žádosti:**

- podle § 84 až § 90 stavebního zákona vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006“),

rozhodnutí o umístění stavby

„D35 SSÚD Chomutice“

(dále také jen „stavba“).

a) Druh a účel umisťované stavby

Jedná se o stavbu definovanou v § 1 odst. 2 písm. a) liniového zákona, tj. stavbu dopravní infrastruktury, která je stavbou související se stavbou dálnice D35.

Výstavba areálu SSÚD (středisko správy a údržby dálnice) Chomutice spadá do trasy D35 Jičín – Hradec Králové, části Úlibice – Hořice. Stavba je navržena v bezprostřední blízkosti plánované MÚK Chomutice na 7,5 km trasy D35 úseku Úlibice – Hořice, a to za účelem obsluhy přilehlé, nově budované dálnice D35 úsek Úlibice – Hořice. Objekty v areálu SSÚD a DO PČR slouží k umístění technických a technologických zařízení, zajišťujících monitoring příslušného úseku dálnice; k uskladnění a opravám pojízdné techniky zajišťující údržbu dálničního úseku a kontrolu a ochranu určené části dálnice policejním sborem. V rámci areálu bude umístěno také kontrolní stanoviště pro možnost odstavení nákladních automobilů Policií ČR nebo Celní správou, jejich rentgenování, vážení a provádění kontroly technického stavu.

Stavba obsahuje (označení stavebních objektů dle dokumentace pro umístění stavby):

- SO 020 – příprava území

Areál SSÚD

- SO 101-Komunikace a zpevněné plochy
- SO 301-Vodovodní přípojka vč. ATS
- SO 302-Vodovod areálový
- SO 303-Kanalizace - přípojka (odpad)
- SO 304-Kanalizace splašková areálová vč. ČOV
- SO 306-Kanalizace dešťová areálová vč. RN
- SO 307-Kanalizace dešťová areálová zaolejovaná vč. OLK
- SO 308-Kanalizace dešťová areálová zasolená vč. nádrže
- SO 309-Požární nádrž
- SO 310-Úprava stávajících meliorací
- SO 401-Přípojka NN
- SO 403-Venkovní osvětlení
- SO 404-Areálové rozvody NN (vč. multikanálu)
- SO 405-Areálové rozvody slaboproudu a optiky
- SO 406-Přípojka SLP (Cetin)
- SO 500-Prodloužení STL plynovodu
- SO 501-STL plynovodní přípojka (vč. HUP a měření)
- SO 502-Areálové NTL rozvody plynu
- SO 701-Provozní budova
- SO 702-Oprávkový box
- SO 703-Temperované garáže
- SO 704-Netemperované garáže
- SO 704.1-Přístřešek techniky
- SO 705-Přístřešek pro vozíky a jejich nabíjení
- SO 706.1-Odpadové hospodářství
- SO 706.2-Boxy pro sypký materiál
- SO 707-Sklad soli a přístřešek pro nakladač
- SO 708-Sklad značek a dalších materiálů
- SO 709-Mycí plocha
- SO 710-Solankové hospodářství
- SO 711-Čerpací stanice pohonných hmot

- SO 712-Stožár základnové radiostanice
- SO 713-Přístřešek pro kola
- SO 714-Přístřešek služební vozidla
- SO 730-Náhradní zdroj NN
- SO 801-Vegetační úpravy
- SO 860-Oplocení (vč. brány, branek a závor)

Areál DO Policie ČR a kontrolního stanoviště

- SO 101.P-Komunikace a zpevněné plochy – areál DO PČŘ
- SO 102.P-Komunikace a zpevněné plochy – areál KS rentgenu
- SO 301.P-Vodovodní přípojka (napojení z areálu SSUD vč. měření)
- SO 303.P-Kanalizace splašková – přípojka (odpad, napojení do SSÚD)
- SO 306.P-Kanalizace dešťová areálová
- SO 307.P-Kanalizace dešťová areálová zaolejovaná (napojení do SSÚD)
- SO 401.P-Přípojka NN pro DO PČŘ
- SO 402.P-Přípojka NN pro DSDC
- SO 403.P-Venkovní osvětlení
- SO 404.P-Areálové rozvody NN
- SO 405.P-Areálové rozvody slaboproudu a optiky (napojení z SSUD)
- SO 407.P-Přípojka SOS a DIS kabelů (napojení z SSUD)
- SO 408.P-Venkovní osvětlení KS rentgenu
- SO 409.P-Areálové rozvody NN pro KS rentgenu
- SO 410.P-Přípojka NN pro KS rentgenu vč. elektropilíčku
- SO 501.P-STL plynovodní přípojka (vč. HUP a měření)
- SO 720.P-Provozní budova DO PČŘ
- SO 721.P-Přístřešek bouraná vozidla
- SO 723.P-Exteriérová dobíjecí stanice typu DC
- SO 801.P-Vegetační úpravy
- SO 860.P-Oplocení (vč. brány a branek)
- SO 861.P-Automatická elektrická závora (vjezd KS rentgenu)

b) Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemku podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje

- **kat. území Chomutice:** p.p.č. 218/5; 226/3; 226/16; 226/18; 226/21; 226/26; 226/30; 230/2; 230/3; 230/6; 230/7; 230/14; 230/19; 230/20; 230/24; 230/51; 230/63; 230/99; 230/100; 230/101; 230/102; 230/103; 230/104; 230/105; 230/106; 230/107; 230/108; 371/52; 371/53; 699/3; 662/4; 719/25; 719/26; 719/27; 719/28; 719/35; 719/36; 719/37; 719/38; 719/39; 719/40; 719/41; 719/42; 719/47; 719/48; 719/49; 719/50; 719/51; 719/52; 719/53; 719/54; 719/55; 719/56; 719/57; 719/58; 719/59; 719/60; 719/61; 719/62; 719/63; 719/65; 719/102; 719/103; 719/104; 719/105; 719/106; 719/107; 719/109.

v kat. území Chomutice se umísťují následující stavební objekty, včetně jejich částí:
SO 101; SO 301; SO 302; SO 303; SO 304; SO 306; SO 307; SO 308; SO 309; SO 310;
SO 401; SO 403; SO 404; SO 405; SO 406; SO 500; SO 501; SO 502; SO 701; SO 702;
SO 703; SO 704; SO 704.1; SO 705; SO 706.1; SO 706.2; SO 707; SO 708; SO 709;
SO 710; SO 711; SO 712; SO 713; SO 714; SO 730; SO 801; SO 860; SO 101.P;
SO 102.P; SO 301.P; SO 303.P; SO 306.P; SO 307.P; SO 401.P; SO 402.P; SO 403.P;
SO 404.P; SO 405.P; SO 407.P; SO 408.P; SO 409.P; SO 410.P; SO 501.P; SO 720.P;
SO 721.P; SO 723.P; SO 801.P; SO 860.P; SO 861.P

- **kat. území Sobčice:** p.p.č. 169/41; 169/42; 169/43; 503/1; 503/12; 520/4; 520/5; 520/11; 520/18; 534/21; 544/73; 600/32; 600/33; 600/34; 600/48; 600/49; 600/74; 600/75; 739/68;

606/12; 606/31; 606/41; 606/57; 640/2; 640/5; 640/33; 640/43; 640/44; 640/45; 640/46; 640/47; 640/48; 640/49; 640/50; 640/52; 640/95; 640/96; 640/99; 640/100; 640/101; 640/102; 685/1; 723/1; 723/2; 736/1; 737/7; 739/9; 739/18; 739/53; 739/67; 784/1; 784/2; 784/3; 784/4; 784/6; 784/11; 784/15; 784/16; 784/17; 784/18; 784/19; 784/20; 784/21; 784/22; 784/23; 784/24; 784/25; 784/26; 784/27; 784/28; 784/29; 784/30; 784/31; 784/32; 784/33; 784/34; 784/35; 784/36; 784/37; 784/38; 784/39; 784/41; 784/42; 784/43; 784/45; 784/46; 784/47; 784/48; 784/49; 784/50; 784/51; 784/52; 784/53; 784/54; 784/55; 784/56; 784/57; 784/58; 784/62

v kat. území Sobčice se umisťují následující stavební objekty, včetně jejich částí, SO 301, SO 303, SO 406 a SO 500.

- **kat. území Vojice:** p.p.č. 683/10; 683/12; 683/17; 683/18; 683/19; 683/20; 683/23; 685/2; 1402; 1412/1

v kat. území Vojice se umisťuje část stavebního objektu SO 406.

- **kat. území Obora u Chomutic:** p.p.č. 56/1; 60/1; 60/2; 60/5; 60/6; 68/30; 68/38; 68/39; 68/40; 68/41; 68/42; 85/60; 85/61; 85/62; 85/63; 85/64; 85/65; 85/66; 85/67; 85/68; 499/10; 499/11; 529/2; 530; 531/1; 566/3; 566/4; 566/8; 566/9; 566/10; 566/11; 566/12; 566/13; 566/14; 566/15; 566/16; 566/22; 566/28; 566/30; 566/34; 566/35; 566/37; 566/39; 566/40; 566/41; 566/42

v kat. území Obora u Chomutic se umisťuje část stavebního objektu SO 301.

- **kat. území Ostroměř:** p.p.č. 325/48; 325/49; 325/57; 325/123; 325/125; 325/128; 325/129; 325/130; 325/131; 325/132; 371/6; 371/7; 371/10; 371/12; 385/89; 385/90; 385/91; 385/92; 385/93; 385/94; 385/95; 385/96; 385/97; 385/98; 385/99; 385/100; 385/101; 385/102; 385/103; 385/105; 385/106; 385/107; 385/108; 385/129; 385/130; 385/131; 385/132; 385/133; 385/134; 385/135; 385/140; 385/142; 806/7; 806/8; 848/21; 992/1; 992/3; 992/9; 992/10; 992/11; 992/12; 992/13; 992/14; 992/15; 992/16; 992/17; 992/18; 992/19; 992/20; 992/31; 992/32; 992/33; 992/34; 992/35; 992/36; 992/37; 992/38; 992/39; 992/40; 992/41; 992/42; 992/43; 992/45; 992/46; 992/48; 992/49; 992/50; 992/52; 992/53; 992/54; 992/55; 992/56; 992/57; 992/58; 992/63; 992/64; 992/65; 992/66; 992/67; 992/68; 992/69; 992/70; 992/71; 992/72; 992/73

v kat. území Ostroměř se umisťuje část stavebního objektu SO 301.

- **kat. území Domoslavice:** p.p.č. 62/44; 89/26; 89/83; 101/68; 101/69; 101/89; 101/90; 101/99; 101/100; 101/101; 101/102; 101/103; 101/104; 101/105; 101/106; 101/107; 101/108; 101/109; 101/110; 158/55; 158/56; 158/57; 158/58; 158/59; 158/60; 158/76; 158/77; 158/78; 162/8; 162/23; 162/24; 162/25; 162/41; 162/43; 162/44; 162/45; 162/46; 166/39; 166/40; 166/61; 166/62; 166/63; 166/66; 166/67; 166/68; 166/69; 166/70; 166/71; 166/72; 166/73; 175; 250/2; 287/1; 287/4; 287/5; 287/17; 287/18; 287/19; 287/20; 287/21; 287/22; 287/23; 287/24; 287/25; 287/26; 287/27; 287/34; 287/35; 287/36; 287/37; 287/38; 287/39; 287/40; 287/41; 287/42; 287/43; 287/44; 287/45; 287/51; 287/52; 287/53; 287/54; 287/55; 287/56; 287/57; 287/58; 287/59; 287/60; 287/61; 287/62; 287/63; 287/64; 287/65; 287/66; 287/69; 287/78; 287/86; 287/87; 287/88; 287/89; 287/90; 287/91; 287/92; 287/93; 287/94; 287/96; 287/97; 287/98; 287/100; 287/101; 287/102; 287/103; 287/104; 287/106; 287/108; 287/110; 287/112; 287/114; 287/116; 287/118; 287/120; 287/122; 287/124; 287/126; 287/128; 287/130; 287/140; 287/142; 287/144; 287/146; 287/149; 287/151; 287/152; 287/153; 287/154; 287/155; 287/156; 287/157; 287/158; 287/159; 287/160; 287/161; 287/162; 287/206; 287/207; 287/208; 287/209; 287/210; 287/211; 287/212

v kat. území Domoslavice se umisťuje část stavebního objektu SO 301.

- **kat. území Holovousy v Podkrkonoší:** p.p.č. 884/19; 884/20; 884/21; 884/22; 884/23; 884/24; 890/68; 890/72; 890/73; 890/74; 890/75; 890/76; 1100/41; 1100/42; 1100/43; 1100/44; 1100/45; 1113/34; 1113/35; 1121/2; 1122/4; 1139/3; 1139/5; 1139/24; 1139/25; 1139/29; 1139/30; 1139/31; 1297/2; 1297/3; 1325/46; 1325/77; 1325/108; 1325/112; 1325/113; 1325/114; 1325/115; 1325/116; 1325/117; 1325/118; 1325/119; 1325/120; 1325/121; 1325/152; 1325/153; 1325/154; 1325/155; 1325/156; 1325/157; 1325/158; 1325/159; 1347/1; 1347/2; 1347/3; 1347/4; 1347/5; 1347/6; 1347/9; 1347/10; 1347/11; 1347/12; 1347/13; 1347/16; 1347/17; 1347/18; 1347/20; 1347/21; 1347/22; 1347/24; 1347/25; 1347/27; 1347/28; 1347/29; 1347/30; 1347/31; 1347/32; 1347/33; 1347/35; 1347/36; 1347/37; 1347/39; 1347/51; 1347/52; 1347/53; 1347/54; 1347/55; 1347/56; 1347/57; 1347/58; 1347/60; 1347/61; 1347/62; 1347/83; 1347/84; 1347/85; 1347/86; 1347/87; 1347/88; 1347/89; 1347/90; 1347/91; 1347/92; 1347/93; 1347/94; 1347/95; 1347/96; 1347/97; 1347/98; 1347/99; 1347/101; 1347/102; 1347/103; 1347/104; 1347/105; 1347/106; 1347/107; 1347/108; 1347/109; 1347/110

v kat. území Holovousy v Podkrkonoší se umísťuje část stavebního objektu SO 301.

Staveniště a zařízení staveniště bude zřizováno na pozemcích, na nichž se stavba umísťuje, a dále také na pozemcích:

- **kat. území Chomutice** - dočasný zábor: 218/9; 226/27; 226/28; 226/29; 226/34; 226/35; 226/37; 230/99; 230/100; 230/101 230/109; 230/110; 371/58; 371/59; 662/11;
- **kat. území Sobčice:** - dočasný zábor: p.p.č.: 169/39; 169/40; 518/15; 520/1; 520/6; 520/8; 520/10; 520/13; 520/17 534/19; 534/20; 544/1; 544/2; 544/3; 544/4; 544/5; 544/6; 544/7; 544/8; 544/11; 544/12; 544/13; 544/14; 544/15; 544/16; 544/17; 544/18; 544/19; 544/21; 544/25; 544/27; 544/28; 544/29; 544/30; 544/31; 544/32; 544/33; 544/34; 544/35; 544/43; 544/44; 544/45; 544/46; 544/47; 544/48; 544/49; 544/50; 606/11; 640/97; 640/98; 640/103; 685/4; 739/80; 739/81
- **kat. území Obora u Chomutic** - dočasný zábor: p.p.č.: 60/4; 85/69; 566/17; 566/18; 566/20
- **kat. území Ostroměř** - dočasný zábor: p.p.č.: 385/104; 325/124; 325/126; 371/11; 806/1; 992/47
- **kat. území Domoslavice** - dočasný zábor: p.p.č.: 101/148; 287/33; 287/68; 287/85; 62/43; 62/47; 62/48; 62/49; 62/50; 62/51; 62/52; 62/53; 101/93; 287/147
- **kat. území Holovousy v Podkrkonoší** - dočasný zábor: p.p.č. 1347/82; 884/18; 1113/32; 1113/33; 1306/7

c) Umístění stavby na pozemku, zejména vzdálenosti a odstupy od hranic

Stavba bude umístěna na pozemcích jmenovitě uvedených v bodě b) výrokové části tohoto rozhodnutí, dle dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou ověřil Tomáš Svatoš, autorizovaný technik pro pozemní stavby, ČKAIT 0501399, číslo zakázky 18Li21-23, konkrétně dle její části C.2.a. – katastrální situační výkres (část přípojky IS) – bližší podrobnosti výkresy C.2.aa až C.2.ag a C.2.b. – katastrální situační výkres (část areály).

d) Určení prostorového řešení stavby zejména půdorysnou velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě

Lokalita určená pro výstavbu areálu SSÚD se nachází v katastrálním území Chomutice, mezi obcemi Chomutice a Sobčice. Stavební objekty připojení jednotlivých sítí technické

infrastruktury pak procházejí ještě katastrálními územími Domoslavice, Holovousy v Podkrkonoší, Obora u Chomutic, Ostroměř, Podhorní Újezd a Vojice. Jedná se převážně o nezastavěné území, které je vedeno v katastru nemovitostí jako orná půda. Pozemky určené pro výstavbu areálů jsou rovinného charakteru. Novostavba areálu je umístěna v bezprostřední blízkosti plánované MÚK Chomutice na 7,5 km trasy D35 úseku Úlibice – Hořice.

Stavba SSÚD Chomutice je součástí dálnice D35. Areál leží v koridoru vymezeném územním plánem pro stavbu dálnice, MÚK Chomutice na 7,5 km trasy; mezi obcemi Chomutice a Sobčice.

Předmětem činnosti SSÚD je údržba dálnice a jejích součástí (svodidla, PHS, vodorovné i svislé dopravní značení atd.) v úseku cca 50 km. Středisko zajišťuje sjízdnost komunikace po celý rok, zabezpečuje čištění a údržbu vozovky, dopravních ploch a odvodnění vozovky včetně údržby vegetace přilehlých pomocných silničních pozemků. Areál je umístěn v těsné blízkosti plánované dálnice s přímým napojením na místní komunikaci. Tato je napojena na dálnici pomocí MÚK Chomutice na jejím 7,4 km. Středisko správy a údržby dálnice se buduje v napojení na dálniční oddělení Policie ČR. Je doplněné o kontrolní stanoviště mobilního rentgenu.

Areál SSÚD je navržen v jednoduchých, prostých formách, adekvátně k vjemu pozorovatelů z auta jedoucího po dálnici. Jednotlivé provozy jsou seskládány v logické celky dle požadavků uživatele; vytvářejí kompaktní hmoty a jednoduchou kompozici. Logickým seskupením budov je optimalizována investiční i provozní ekonomie. Stavební objekty jsou seřazeny do tří rovnoběžných a dvou kolmých linií s tím, že podélná osa areálu SSUD je orientována od severozápadu k jihovýchodu, v podstatě po stávající spádnicí. Areály budou umístěny na rovině, se snahou o vyrovnanou bilanci zemních prací. Budovy a provozy v obou areálech jsou dispozičně uspořádané tak, aby byl optimalizován areálový provoz dle frekvence využití jednotlivých budov a ploch. Provozní budovy jsou situovány vždy u vjezdů do obou samostatných částí. Celý areál SSUD bude osázen zelení vhodnou do tohoto typu krajiny. Zeleň budou tvořit stromy, keře a zatravněné plochy.

Provozní budovy jsou navrženy jako obdélníkové dvoupodlažní zděné budovy s pultovou střechou. Opravárenský box, garážové objekty a sklady jsou pak koncipovány jako haly s betonovým parapetem a obvodovým pláštěm z LOP. Přístřešky jsou navrženy jako kombinace pohledového zdiva s otevřenou ocelovou konstrukcí a pultovou střechou z TR plechů. Převažující barva v areálu bude šedá – tato je barvou povrchu dálnice i použitých trvanlivých materiálů bez nároků na údržbu: LOP sendvičových kovových panelů a dřevěných prvků, instalovaných na skladu soli a některých přístřešcích. Šedí přírodních materiálů i fasád a žárového pozinku ocelových konstrukcí bude doplněna „teplým“, psychologicky příjemným odstínem garážových vrat; a to v pastelových odstínech oranžovo-červené, s grafikou jejich číselného značení. U provozní budovy Policie pak bude použita pro všechna garážová vrata petrolejově modrá barva, opět s výraznou grafikou jejich značení. Areál jako takový neslouží primárně k výrobním účelům. Jedinou používanou „technologíí výroby“ je v zimních měsících příprava solanky (viz SO 710 – Solankové hospodářství). Provozně je areál rozdělen na část SSÚD (ŘSD), část Dopravního oddělení PČR a část Kontrolního stanoviště mobilního rentgenu (PČR a Celní správa). Části SSUD a DO PČR jsou samostatně oploceny a dovnitř areálů je přístup vymezen pouze pomocí bran nebo automatických závor. KS rentgenu nemá samostatné oplocení, pouze automatickou závoru na příjezdové komunikaci. Mezi areály jsou umístěny parkovací plochy pro osobní automobily

– vyhrazené jak pro návštěvy, tak pro zaměstnance. Mezi středisky (u vjezdů) je umístěna požární nádrž a vyhrazené místo pro zásah požární techniky.

V areálu ŘSD je u vjezdu situována provozní budova; z druhé strany vjezdu pak stožár základnové radiostanice a prostor pro umístění retenční nádrže pitné vody. Za tímto prostorem je podél areálové komunikace umístěn přístřešek pro vozíky a jejich nabíjení, boxy pro sypký materiál a odpadové hospodářství. Ve středním traktu jsou umístěny průjezdné temperované garáže a opravárenský box. Zadní část areálu tvoří mycí plocha, solankové hospodářství, sklad soli, sklad značek a netemperované garáže. Za provozní budovou bude přístřešek pro služební osobní automobily, ČSPH a zpevněná skladovací plocha. Areálové komunikace umožňují obousměrný, plynulý průjezd areálem.

V areálu DO PČR je u vjezdu situována provozní budova s integrovanými garážemi pro služební vozidla. Vedle této budovy je navržen přístřešek pro bouraná vozidla. Mezi objekty je vyhrazeno 5 nekrytých parkovacích stání pro služební vozidla včetně rychlodobíjecí stanice pro elektromobily typu DC. V areálu jsou připravena také dvě kamionová stání pro možnost odstavení dočasně zadržovaných vozidel. Areálové zpevněné plochy umožňují i pro kamiony plynulý průjezd areálem, bez nutnosti otáčení. V areálu DO PČR není umístěna žádná technologie výroby.

Kontrolní stanoviště (KS) je navrženo jako samostatný, oddělený prostor s vlastní vjezdem. Areál KS není oplocen, na vjezdu je však instalována závora. Toto stanoviště bude využíváno Policií ČR nebo Celní správou pro možnost odstavení a kontroly nákladních automobilů, a to s pomocí mobilní váhy nebo rentgenu. Vlastní areál je navržen jako průjezdný, bez nutnosti otáčení vozidel, s možností odstavení 4 nákladních vozidel.

e) vymezení území dotčeného vlivy stavby

Za území dotčené vlivy stavby je v tomto případě vymezeno zejména území přímo dotčené umístěním stavby a dále sousední pozemky, které mohou být vlivem stavby dotčeny a pozemky dotčené vznikem ochranného pásma technické infrastruktury na základě zákona, a to:

- Umístěním stavby přímo dotčené pozemky

viz. bod b) výroku územního rozhodnutí

- Sousední pozemky k přímo dotčeným pozemkům a pozemky dotčené vznikem ochranného pásma technické infrastruktury na základě zákona

- **kat. území Chomutice:**

p.p.č.: 218/4;218/8;218/10;226/5;226/6;226/7;226/8;226/9;226/10;226/11;226/12;226/13;226/14;226/15;226/17;226/19;226/22;226/23;226/24;226/25;226/31;226/32;226/33;226/36;226/38;226/39;226/44;226/45;230/1;230/4;230/12;230/13;230/15;230/16;230/17;230/18;230/21;230/35;230/36;230/37;230/57;230/62;230/69;230/70;230/71;230/72;230/73;230/74;230/75;230/76;230/78;230/80;230/82;230/86;230/87;230/88;230/89;230/90;371/38;371/55;371/56;662/5;662/10;662/12;719/24;719/29;719/32;719/33;719/34;719/35;719/43;719/46;719/64;719/66;719/67;719/96;719/101;719/108;719/110;230/99;20/100;230/108;230/109;230/110;371/58;719/109;

- **kat. území Sobčice:**

p.p.č.: st.197; st.199; st.207;169/3;169/4;169/12;169/13;169/17;169/39;169/40;169/44;169/45;169/46;169/47;169/48;503/6;503/8;503/10;503/11;503/13;503/17;503/18;503/19;50

3/21;509/3;511/37;513/5;513/6;513/7;513/8;513/9;513/10;513/11;513/12;513/13;513/14;
513/15;513/16;513/17;513/18;513/19;513/20;513/21;513/22;513/36;513/37;514/2;514/3;
516/1;516/2;516/3;516/4;516/5;516/6;516/7;516/8;516/9;520/7;520/9;520/10;520/12;520/
13;520/16;520/19;520/21;534/1;534/2;534/4;534/5;534/6;534/7;534/8;534/9;534/10;534/
11;534/12;534/18;544/9;544/10;544/20;544/22;544/23;544/24;544/26;544/36;544/37;544/
40;544/42;544/72;600/34;600/35;600/37;600/63;600/65;600/75;606/9;606/10;606/12;60
6/13;606/31;606/40;606/42;606/43;606/44;606/45;606/58;606/59;606/61;606/63;606/65;
640/1;640/16;640/17;640/20;640/28;640/29;640/35;640/36;640/38;640/39;640/40;640/41
;640/58;640/60;640/62;640/64;640/66;640/68;640/70;640/73;640/75;640/77;640/79;640/
81;640/83;640/85;640/86;640/87;640/88;640/90;640/91;640/92;640/93;640/94;640/97;64
0/104;685/3;692/1;692/2;692/3;694/5;694/18;723/3;724/1;724/2;727;731;736/4;737/4;73
7/7;739/1;739/31;739/68;739/69;739/76;739/77;739/80;773;784/5;784/8;784/12;784/13;7
84/14;784/40;784/44;784/59;784/60;784/61;518/15;520/1;520/6;520/10;520/13;520/17;5
34/20;544/1;544/4;544/5;544/6;544/7;544/8;544/11;544/12;544/13;544/14;544/15;544/16
;544/17;544/19;544/21;544/25;544/27;544/28;544/29;544/30;544/31;544/32;544/33;544/
34;544/35;544/43;544/45;544/46;544/47;544/48;544/49;544/50;600/49;600/74;640/98;64
0/103;685/4;739/81;784/4;784/6;

- **kat. území Vojice:**

p.p.č.: 670;677/70;677/71;677/72;677/73;683/8;683/9;683/11;683/13;683/14;683/15;683/
16;683/21;683/22;683/24;685/1;1402;1404/2;1407/1;1412/5;1412/6

- **kat. území Obora u Chomutic:**

p.p.č.: st. 94; st. 95; st. 96;57;59/3;59/4;59/10;60/3;61;68/28;68/29;68/33;68/34;68/35;68
/36;68/37;85/5;85/6;85/7;85/8;85/9;85/10;85/51;85/52;85/53;85/54;85/55;85/58;85/59;85/
71;85/72;85/73;85/74;85/75;85/77;85/79;499/6;499/7;499/9;500/1;500/2;529/1;566/5;566
/6;566/7;566/19;566/21;566/23;566/24;566/25;566/26;566/27;566/29;566/31;566/36;566/
38;566/43;566/44;566/45;60/4;85/69;566/17;566/18;566/20

- **kat. území Ostroměř:**

p.p.č.: 265/2;265/34;324/2;324/3;324/4;324/5;325/32;325/42;325/45;325/46;325/47;325/
50;325/51;325/52;325/53;325/56;325/58;325/59;325/60;325/61;325/62;325/63;325/72;32
5/108;325/120;325/122;325/124;325/126;325/127;325/133;325/135;325/136;325/139;34
0/2;340/3;340/5;340/6;340/7;340/10;340/15;371/8;371/9;371/11;385/7;385/8;385/10;385/
14;385/24;385/25;385/26;385/27;385/28;385/32;385/33;385/34;385/35;385/36;385/37;38
5/38;385/39;385/40;385/76;385/85;385/86;385/109;385/110;385/111;385/112;385/113;3
85/114;385/115;385/116;385/119;385/121;385/123;385/125;385/136;385/143;385/144;3
85/145;385/146;385/147;806/2;848/21;992/2;992/4;992/5;992/6;992/7;992/8;992/21;992/
23;992/24;992/25;992/26;992/27;992/28;992/29;992/30;992/44;992/59;992/60;992/61;99
2/62;806/1;992/47

- **kat. území Domoslavice:**

p.p.č.: 62/1;62/2;62/3;62/5;62/6;62/7;62/11;62/16;62/17;62/19;62/20;62/22;62/23;62/24;6
2/26;62/27;62/33;62/34;62/35;62/36;62/37;62/38;62/39;62/40;62/41;62/42;62/43;62/50;62
/56;62/57;62/60;62/70;62/78;89/73;89/74;89/75;89/76;89/77;89/78;89/79;89/84;89/85;10
1/12;101/13;101/14;101/15;101/16;101/25;101/27;101/28;101/29;101/30;101/31;101/32;
101/33;101/34;101/35;101/36;101/40;101/64;101/65;101/66;101/67;101/70;101/71;101/7
3;101/74;101/79;101/87;101/88;101/112;101/113;101/114;101/136;101/137;101/138;101
/139;101/140;101/142;158/47;158/48;158/49;158/50;158/51;158/52;158/61;158/62;158/6
3;158/67;158/68;158/69;158/70;158/75;162/3;162/4;162/5;162/6;162/7;162/9;162/11;162
/13;162/14;162/15;162/16;162/26;162/27;162/28;162/29;162/41;162/42;166/21;166/22;1
66/23;166/24;166/25;166/26;166/27;166/28;166/29;166/30;166/31;166/50;166/51;166/6
4;166/65;166/75;166/76;166/77;166/78;253/1;253/3;259/3;259/4;259/5;287/2;287/3;287/6

;287/8;287/9;287/10;287/11;287/12;287/13;287/14;287/15;287/16;287/29;287/30;287/31;287/32;287/46;287/47;287/48;287/49;287/50;287/67;287/70;287/71;287/72;287/79;287/80;287/81;287/82;287/83;287/84;287/95;287/105;287/107;287/115;287/133;287/163;287/176;287/180;287/189;287/192;287/193;287/194;287/201;287/213;62/43;62/47;62/48;62/49;62/50;62/51;62/52;62/53;101/93;287/147;62/47;62/48;62/49;62/51;62/52; 62/53; 101/93;287/147

- **kat. území Holovousy v Podkrkonoší:**

p.p.č.: 884/18;1113/32;1113/33;1306/7;884/9;884/11;884/13;884/14;884/15;884/25;884/26;885/49;890/3;890/55;890/61;890/62;890/63;890/64;890/65;890/66;890/67;910/18;910/19;990/7;1100/20;1100/27;1100/30;1100/31;1100/32;1100/33;1100/37;1100/38;1100/39;1100/40;1113/16;1113/17;1113/18;1113/19;1121/1;1122/2;1122/3;1139/3;1139/4;1139/6;1139/8;1139/17;1139/18;1139/19;1139/26;1139/32;1139/33;1139/34;1139/35;1139/36;1139/37;1139/39;1297/1;1299/1;1306/1;1306/4;1306/5;1306/6;1325/47;1325/48;1325/50;1325/72;1325/73;1325/74;1325/75;1325/76;1325/78;1325/82;1325/83;1325/84;1325/85;1325/86;1325/87;1325/88;1325/89;1325/90;1325/91;1325/97;1325/98;1325/99;1325/101;1325/102;1325/103;1325/104;1325/105;1325/106;1325/107;1325/122;1325/123;1325/125;1325/130;1325/132;1325/134;1325/136;1347/7;1347/8;1347/14;1347/15;1347/19;1347/26;1347/34;1347/38;1347/40;1347/41;1347/47;1347/48;1347/49;1347/50;1347/59;1347/63;1347/66;1347/67;1347/111;1347/112

Podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou ověřil Tomáš Svatoš, autorizovaný technik pro pozemní stavby, ČKAIT 0501399, číslo zakázky 18Li21-23, konkrétně dle její části C.2.a. – katastrální situační výkres (část přípojky IS) – bližší podrobnosti výkresy C.2.aa až C.2.ag a C.2.b. – katastrální situační výkres (část areály).
2. Navazující dokumentace bude zpracována na podkladě dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou ověřil Tomáš Svatoš, autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT 0501399, Ing. Jan Trafina autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 0500783, Petr Karmazín, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb specializace zdravotní technika ČKAIT 0500442, Milan Kořínek, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava ČKAIT 051388, Ing. David Landa, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0501086, a která je blíže specifikována v předchozí podmínce.
3. U stavebních objektů podle § 103 odst. 1 písm. f) bodů 4 až 9 stavebního zákona bude podle § 92 odst. 1 stavebního zákona zpracována dokumentace pro provádění stavby.
4. Objekt SO 712 - stožár základnové radiostanice bude opatřen překážkovými návěstidly typu B - nízká svítivost, funkčnost návěstidel bude od 30 min. před západem Slunce - do 30 min. po východu Slunce, ve smyslu Leteckého předpisu L14 Letiště Hl. 6, které uveřejnilo Ministerstvo dopravy dle § 102 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví. (dále jen "Letecký předpis L14").
5. Před kolaudací objektu bude Úřadu pro civilní letectví předložen návrh překážkového značení a přesné souřadnice stavby stožáru ve formátu WGS-84. Při instalaci překážkového návěstidla bude Úřadu pro civilní letectví předložena ke schválení technická specifikace od výrobce překážkových návěstidel, z které bude vyplývat, že

instalovaná překážková návěstidla splňují technické parametry podle požadavků Leteckého předpisu L14 HI. 6 a DOPLŇKŮ 1 a 5.

6. Bude dodržena podmínka uplatněná v závazném stanovisku Ministerstva dopravy, odboru infrastruktury a územního plánu MD-29660/2021-910/2 ze dne 27.09.2021
 - Po dokončení stavby, min. 30 dnů před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, předá stavebník samostatnému oddělení technické podpory provozu GŘ Ředitelství silnic a dálnic ČR dokumentaci skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření. Geodetická dokumentace bude zpracována dle platných směrnic ŘSD ČR, a to zejména dle směrnice B2 a C1. Předepsaným formátem je DGN verze 8. Příslušný interní předpis je na stránkách www.rsd.cz. Protokol o předání doloží příslušnému stavebnímu úřadu k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
7. Budou dodrženy podmínky uplatněné Městským úřadem Hořice koordinovaným závazným stanoviskem ZS č.j. MUHC-SU/18968/2021/JE z 15.11.2021 vydaným
 - na úseku ochrany přírody a krajiny:
 - nedojde ke kácení dřevin nad rámec dřevin kácených v rámci související výstavby D35 Úlibice Hořice,
 - v rámci stavebního řízení bude vydáno samostatné stanovisko k zásahu do VKP a RBK, kde budou stanoveny konkrétní podmínky provedení stavby
 - na úseku ochrany ovzduší
 - v rámci stavebního řízení bude definován typ plynového vytápění objektů a bude vydáno ZS ke stacionárním zdrojům znečištění
 - na úseku ochrany vod
 - ke stavebnímu řízení bude přeložen souhlas Vodohospodářské a obchodní společnosti a.s., Jičín k napojení objektů na veřejný vodovod. Budou dodrženy podmínky uplatněné ve stanovisku Povodí Labe, státní podnik č.j. Pla/2022/020248 ze dne 04.05.2022.
8. Budou splněny podmínky souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (Ministerstvo životního prostředí) k odnětím zemědělské půdy ze ZPF ze dne 14.05.2014, č.j. 28342/ENV/14, 1579/610/14 ve znění změny souhlasu ze dne 02.11.2020, č.j. MZP/2020/610/2879 pro záměr „D 35 Úlibice – Hořice“.
 - Před započítáním prací budou v terénu vytýčeny hranice záboru zemědělské půdy. Bude-li výstavba na lokalitě probíhat po etapách, pak vždy pro jednotlivé etapy.
 - Odnímaná plocha zemědělské půdy bude zabezpečena tak, aby nedocházelo k poškozování okolní zemědělské půdy, hydrologických a odtokových poměrů v území.
 - Termín zahájení prací stanoví po dohodě s vlastníky a uživateli pozemků tak, aby nedocházelo ke škodám na porostech.
 - Realizací nedojde k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků ani ke zhoršení jejich přístupnosti. V případě likvidace nebo narušení přístupových cest k těmto pozemkům bude zřízena náhrada. Organizace půdní držby navazující na nové úseky silnice bude zajištěna prostřednictvím pozemkových úprav v součinnosti s pozemkovým úřadem.

- Dojde-li vlivem realizace stavby k nepříznivému ovlivnění okolních pozemků nebo zařízení na nich vybudovaných, zajistí žadatel na svůj náklad provedení nápravných opatření, včetně obnovení funkčnosti vybudovaného melioračního zařízení.
 - Oprávněný zajistí řádné provedení skrývky kulturních vrstev půdy na vlastní náklady před zahájením stavebních prací v mocnostech stanovených v dokumentu F.5 nazvaném „Bilance zemin a ornice“ z prosince 2019 vedeném pod číslem zakázky 19-135-0-000 (dokumentace k D35). Skryté zeminy budou deponovány na ploše odnětí. Pro ohumusování svahů komunikací bude použita méně kvalitní skrývka o mocnosti maximálně 15 cm. Přebytek skrývky bude rozprostřen na zemědělsky obhospodařované pozemky. Návrh zemědělsky obhospodařovaných pozemků určených pro rozprostření uvedeného množství skrývky kulturních vrstev půdy bude nejpozději před vydáním povolení podle zvláštních právních předpisů, na základě, kterého bude povoleno provedení skrývky kulturních vrstev půdy, předložen Ministerstvu životního prostředí, odboru obecné ochrany přírody a krajiny ke schválení. Skrývka z ploch dočasného odnětí bude po provedení stavby vrácena na tyto plochy během rekultivace v původních mocnostech. O činnostech souvisejících se skrývkou, jejím přemístěním, dočasným uložením, rozprostřením a použitím bude veden protokol (pracovní deník), v němž budou uváděny veškeré skutečnosti nezbytné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využití těchto zemin.
 - Na celé ploše dočasně odnímané půdy a na opuštěných úsecích stávajících komunikací zajistí investor na svůj náklad provedení technické a biologické rekultivace ve smyslu ustanovení § 11 vyhlášky ministerstva č. 13/1994 Sb. podle schváleného plánu rekultivace. Po dohodě s ministerstvem mohou být v případě potřeby upřesněny některé údaje uvedené v tomto plánu.
 - Učiní opatření, aby během vlastní stavby i provádění následné rekultivace nedošlo ke kontaminaci půdy.
 - O zahájení prací v terénu bude ministerstvo písemně informovat. Pokud bude realizace záměru probíhat po etapách, pak vždy při zahájení etapy.
9. Budou dodrženy podmínky uplatněné v závazném stanovisku Drážního úřadu, Wilsonova 300/8, Praha 2 sp. Zn. MP-SOP0315/22-2/Bn ze dne 02.02.2022
- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
 - Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
 - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
 - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 zákona o drahách.

10. Budou dodrženy podmínky ze stanovisek vlastníků, včetně jejich zástupců, veřejné dopravní a technické infrastruktury (DUR – dokladová část). Konkrétně se jedná o tato stanoviska:
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 27.08.2024, č.j. 0102202290 a č.j. 0102202319
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 15.03.2024, č.j. 001144427294 a č.j. 001144426053
 - GasNet, s.r.o., zastoupená GasNet Služby, s.r.o., ze dne 26.03.2024, č.j. 5003011011
 - GasNet, s.r.o., zastoupená GasNet Služby, s.r.o., ze dne 29.04.2024, č.j. 5003054819
 - ČD-Telematika a.s., ze dne 22.02.2024, č.j. 3202404508
 - Stavoka Kosice a.s., ze dne 20.03.2024, č.j. 24/S-P/2024
 - Vodohospodářská obchodní společnost a.s. ze dne 06.08.2024 č.j. VOS/SUCH/2024/1101 (VOS/SUCH/2021/1622)
 - CETIN a.s., ze dne 12.03.2024, č.j. 54171/24
 - Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, ze dne 05.11.2021 č.j. SSKHK-17386/21
 - Správa železnic, státní organizace ze dne 06.01.2022 č.j. 622/2022-SŽ-OŘ HKR-OPS
 - Obec Sobčice ze dne 08.02.2022.
11. Při zpracování projektové dokumentace bude respektováno vyjádření NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava k dodržení požadavků vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb č.j. 123210040 ze dne 25.11.2021.
12. V projektové dokumentaci budou vyznačeny přepravní trasy na stavenišť.
13. Budou dodrženy podmínky pro křížení stavby se stavbou vodního díla hlavního melioračního zařízení ze stanoviska Státního pozemkového úřadu zn. SPU 469958/2021/Ly ze dne 17.12.2021.
14. Povolení užívání dokončené stavby bude předcházet povolení užívání dokončené stavby pro stavbu:
- „D 35 Úlibice – Hořice, Oboustranná odpočívka“ objektu SO 335.3 – vodovodní přípojka odpočívky Holovousy, pro kterou bylo vydáno Ministerstvem dopravy společné povolení č.j.: MD-2475/2021-910/6, včetně potřebného napojení objektu SO 301 stavby na elektrickou energii.
 - „Vodojem Bílsko“ v k.ú. Chlum u Hořic, která zahrnuje stavební objekt Vodojemu s příslušenstvím, jejímž účelem je vznik dostatečné akumulární kapacity zdroje pitné vody z veřejné vodovodní sítě pro zásobování stavby SSÚD Chomutice a odpočívky Holovousy a umožnit jejich napojení na společnou vodovodní přípojku pitné vody z veřejné vodovodní sítě, jejíž vybudování je řešeno smlouvou (označenou jako smlouva o společném zadávání veřejné zakázky) uzavřenou mezi stavebníkem a Vodohospodářskou a obchodní společností a.s., Na Tobolce 428, 506 01 Jičín dne 10.07.2024.
 - Dopravní napojení - křižovatka MÚK Chomutice (příprava sjezdu do areálu SSUD) a úprava trasy stávající místní komunikace,
 - SO 400 Distribuční trafostanice (DTS), včetně úpravy zařízení v hladině VN distribuční soustavy zahrnující vybudování nových podpěrných bodů, instalaci

svislého úsekového odpínače – přípojné místo a přípojku VN, která bude investicí ČEZ distribuce, a.s., a na kterou byla uzavřena mezi žadatelem a ČEZ Distribuce a.s., smlouva číslo (dle evidence ČEZ) 20_SOBS01_4121717031

nebo bude povoleno současně.

Podle § 93 odst. 1 stavebního zákona se stanoví, že platnost tohoto územního rozhodnutí je 5 let ode dne nabytí právní moci.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

1. Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČ 65993390, Na Pankráci 56, 145 05 Praha, v zastoupení společnosti, VALBEK spol. s r.o., IČ 48266230, Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec
2. Suchánková Zdeňka, Na Pískách 28, Nový Bydžov, Chudonice, 504 01
3. ZEAS Podhorní Újezd, a.s., č.p. 119, Podhorní Újezd a Vojice, Podhorní Újezd, 507 54; IČ: 64789306
4. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové, 500 03; IČ: 70890005
5. AGRO Chomutice a.s., č.p. 92, Chomutice, 507 53; IČ: 64792226
6. Otrubová Anna, č.p. 31, Chomutice, 507 53
7. Otruba Lukáš, MUDr., Ke Kostelu 11, Popovičky, 251 01
8. Obec Chomutice, č.p. 4, Chomutice, 507 53
9. Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, 500 03
10. Královéhradecký kraj - Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové, IČ 70947996
11. Lánská Vladislava, Jiřího z Poděbrad 78, Miletín, 507 71
12. Lhotáková Libuše, č.p. 48, Sobčice, 508 01
13. Pokorná Soňa, č. p. 190, 534 01 Veliny
14. Tichý Vladimír Ing., č. p. 12, 508 01 Sobčice
15. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 130 00
16. Chlad Vladimír, č.p. 28, Sobčice, 508 01
17. Smolíková Eva, č.p. 67, Sobčice, 508 01
18. Barešová Jindřiška, č.p. 21, Sobčice, 508 01
19. Mádlová Petra, Domoslavická 146, Ostroměř, 507 52
20. Gregorová Iva, č.p. 22, Jičín, Soudná, 506 01
21. Horník Josef, č.p. 138, Sobčice, 508 01
22. Brunclík Petr, č.p. 28, Holovousy, Chodovice, 508 01
23. Šimová Lucie, Českých bratří 1039, Nové Město nad Metují, 549 01
24. Friedel Tomáš, č.p. 121, Sobčice, 508 01
25. Mádle Miroslav RNDr., Přemyslovská 1911/38, Praha, 130 00
26. Mádlová Jana Ing., Na Třebešíně 2391/34, Praha, 100 00
27. Obec Sobčice, č.p. 25, Sobčice, 508 01
28. Obec Podhorní Újezd a Vojice, č.p. 141, Podhorní Újezd a Vojice, Vojice, 508 01
29. Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Ostroměř, Domoslavická 117, Ostroměř, 507 52; IČ: 13585801
30. FP majetková a.s., Podvinný mlýn 2283/18, Praha, Libeň, 190 00; IČ: 24743364
31. FP pozemky a.s., Podvinný mlýn 2283/18, Praha, Libeň, 190 00; IČ: 28937651
32. Šimon Ladislav, č.p. 34, Mostek, 544 75
33. Vitvar Milan, Záviše Bradatého 2349, Louny, 440 01
34. Fára Vladimír, Průběžná 503, Veselí nad Lužnicí, Veselí nad Lužnicí I, 391 81
35. Sál Vladimír, č.p. 84, Chomutice, 507 53
36. Čech Svatopluk, V Domcích 2599, Louny, 440 01;
37. Smutný Pavel, č.p. 65, Nová Paka, Heřmanice, 509 01

38. Šafková Stanislava, č.p. 120, Sobčice, 508 01
39. Friedelová Hana, Palackého 385, Trutnov, Horní Předměstí, 541 01
40. Gabrielová Eva, V Sadě 198, Mlázovice, 507 58
41. Gabrielová Jaroslava, U Splavu 346, Ostroměř, 507 52
42. Měšťanová Zdeňka, Štichova 637/18, Praha, Háje, 149 00
43. Vítková Irena, Pražská 1550, Náchod, Staré Město nad Metují, 547 01
44. Okrouhlecká Helena, č.p. 50, Sobčice, 508 01
45. Okrouhlecký Jaroslav, č.p. 50, Sobčice, 508 01
46. Hochmal Luděk, č.p. 139, Sobčice, 508 01
47. Hochmalová Naděžda, č.p. 139, Sobčice, 508 01
48. Stuchlík Petr, č.p. 31, Sobčice, 508 01
49. Erbenová Dana, Třešňová 1960, Hořice, 508 01
50. Špinler Vladimír, č.p. 99, Sobčice, 508 01
51. Rejha Věroslav, Ing., č.p. 52, Sobčice, 508 01
52. Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00; IČ: 70994234
53. ČD-TELEMATIKA a.s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha
54. Holec Vladislav, Starohorská 8, Ostroměř, 507 52
55. Obec Ostroměř, T. G. Masaryka 103, Ostroměř, 507 52
56. Koňářiková Anna, Schollova 1111/15, Praha, Čakovice, 196 00
57. Trčková Jaroslava, Bratří Štefanů 799/8, Hradec Králové, Slezské Předměstí, 500 03
58. Matějka Milan, RNDr., Mečislavova 1355/20, Praha, Nusle, 140 00
59. Šolc Jan, č.p. 22, Bašnice, 508 01
60. Obec Holovousy, č.p. 39, Holovousy, 508 01
61. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035
62. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063
63. GasNet, s.r.o., zastoupená GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311
64. Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce 428, 506 01 Jičín, IČ: 60109149
65. Soukup Jindřich, č. p. 111, 50801 Holovousy
66. STAVOKA KOSICE, Kosice 130, 503 51 Kosice

Odůvodnění

Krajský úřad Královéhradeckého kraje odbor územního plánování a stavebního řádu (dále také jen „krajský úřad nebo stavební úřad“), který je příslušným podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ustanovením § 330 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a podle ustanovení § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), (dále jen „liniový zákon“), ve vazbě na ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel dne 13.12.2023 žádost Ředitelství silnic a dálnic ČR, s.p., IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha, *podanou v zastoupení společností Valbek, spol. s r.o., IČO 48266230, Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec (dále jen „žadatel“), o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené „D35 SSÚD Chomutice“.*

Dne 01.01.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) a zákon č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen

„změnový zákon“). Ve vazbě na to se krajský úřad nejprve zabýval otázkou na věc dopadající právní úpravy.

Stavba „D35 SSÚD Chomutice“ splňuje znaky příslušenství dálnice podle ustanovení § 13 písm. e) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), podle něhož příslušenstvím dálnice, silnice a místní komunikace jsou objekty a prostranství bezprostředně sloužící výkonu údržby dálnice, silnice nebo místní komunikace (cestmistrovství) nebo k zabezpečení úkolů složek integrovaného záchranného systému a jejich napojení na příslušnou pozemní komunikaci, když Policie ČR je složkou integrovaného záchranného systému. Jako taková je stavbou příslušenství dálnice D35, která je dle přílohy č. 3 nového stavebního zákona vyhrazenou stavbou, tzn. je stavbou související s vyhrazenou stavbou, na kterou dopadá ustanovení § 330 odst. 3 nového stavebního zákona, který upravuje příslušnost speciálně k vedení územního řízení týkajícího se vyhrazených staveb zahájeného před účinností nového stavebního zákona tak, že stanoví, že územní řízení zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona týkající se vyhrazené stavby uvedené v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo stavby s ní související dokončí stavební úřad, který toto řízení vedl přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona. Zároveň na tuto stavbu dle ustanovení § 1 odst. 2 písm. a) liniového zákona dopadá právní úprava liniového zákona, neboť je stavbou s dálnicí související, a tedy dopravní infrastrukturou dle ustanovení § 1 odst. 2 písm. a) liniového zákona. Uvedený závěr odpovídá stanovisku Ministerstva dopravy, odboru liniových staveb a silničního správního úřadu obsaženého ve vyjádření k předmětné stavbě č.j. MD-29975/2021-930/2; MD/29975/2021/930 SSU ze dne 13.10.2021. Realizace stavebních objektů připojení jednotlivých sítí technické infrastruktury je nezbytná pro řádné užívání stavby.

Co se týče změnového zákona, který nabytí účinnosti dne 01.01.2024, při posouzení případnosti jeho aplikace na dané řízení, krajský úřad vycházel z v něm obsažených přechodných ustanovení ke změnám zákonů a ze společného stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva zemědělství, Ministerstva dopravy, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva kultury, Ministerstva zdravotnictví, Ministerstva průmyslu a obchodu, a Státní báňské správy k aplikaci § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění zákona č. 152/2023 Sb., které je na stránkách Ministerstva pro místní rozvoj v sekci „Stanoviska a metodiky odboru stavebního řádu MMR“ zveřejněno od 29.06.2023 (dále jen „metodika“). Dle metodiky se dosavadní právní předpisy budou i v přechodném období používat v jejich znění do 31.12.2023.

Na základě výše uvedeného se změnovým zákonem provedené změny právních předpisů v tomto řízení zahájeném ještě za účinnosti stavebního zákona, které se podle ustanovení § 330 odst. 1 nového stavebního zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů, neuplatní. Vzhledem k výše uvedenému bude krajský úřad v tomto řízení aplikovat právní předpisy účinné k 31.12.2023 a dále v textu odůvodnění již nebude uvádět přechodná ustanovení nové právní úpravy, na základě, které je postupováno podle právní úpravy účinné do 31.12.2023.

Na řízení o žádosti ze dne 13.12.2023 o umístění stavby „**D35 SSÚD Chomutice**“ se tak vztahuje liniový zákon. Podle ustanovení § 2e odst. 1 liniového zákona v jeho znění účinném od 01.08.2019 platí, že příslušný k vedení územního řízení a řízení o vyvlastnění, jehož předmětem je stavba dopravní infrastruktury, je krajský úřad kraje, na jehož území se má stavba uskutečnit.

Dnem podání žádosti bylo podle § 44 správního řádu zahájeno územní řízení.

Krajský úřad jako příslušný správní orgán k vedení řízení o výše uvedené žádosti přistoupil k posouzení žádosti, přičemž prvně přezkoumal, zda podaná žádost o vydání územního rozhodnutí splňuje požadavky § 86 stavebního zákona.

Podle ustanovení § 86 odst. 1 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž se má záměr uskutečnit, uvedení osob, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, jestliže může být jejich právo územním rozhodnutím přímo dotčeno, přičemž v případě řízení s velkým počtem účastníků se v žádosti o vydání územního rozhodnutí účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Podle § 86 odst. 2 stavebního zákona k žádosti o vydání územního rozhodnutí žadatel připojí

- a) souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a,
- b) závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, nevydává-li se koordinované závazné stanovisko podle § 4 odst. 7 nebo závazné stanovisko vydávané správním orgánem, který je příslušný vydat územní rozhodnutí, anebo nepostupuje-li se podle § 96b odst. 2,
- c) stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- d) smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- e) dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a dokladovou část; u souboru staveb v areálu jaderného zařízení, stanovuje souhrnná technická zpráva základní vlastnosti a limitní požadavky na vstupy a výstupy nezbytné pro jeho umístění, dokumentace objektů se nezpracovává; u výrobku plnění funkce stavby může být výkresová část dokumentace nahrazena technickou dokumentací výrobce nebo dovozce, nebo jiným dokladem podle zvláštního právního předpisu, z něhož je možné ověřit dodržení technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Podrobnější požadavky na obsah žádosti jsou na základě zákonného zmocnění obsaženého v ustanovení § 85 odst. 6 stavebního zákona stanoveny v ustanovení § 3 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Požadavky na dokumentaci pro územní rozhodnutí jsou pak podrobněji upraveny vyhláškou o dokumentaci staveb, a to dle ustanovení § 1a písm. a) pro obecné stavby v příloze č. 1 uvedené vyhlášky a dle ustanovení § 1a písm. b) pro liniové stavby v příloze č. 2 k uvedené vyhlášce. Předmětem podané žádosti o vydání územního rozhodnutí je záměr souboru staveb příslušenství dálnice D35 ve smyslu ustanovení zákona o pozemních komunikacích a s ní souvisejících liniových staveb potřebných pro jeho užitelnost, jejichž účelem je napojení záměru na síť veřejné infrastruktury. Jelikož řešený záměr obsahuje oba uvedené typy staveb, uplatní se na dokumentaci pro územní řízení požadavky obou zmíněných příloh dle typu konkrétní stavby.

Vzhledem k tomu, že krajský úřad shledal nedostatky v podané žádosti, postupoval podle § 86 odst. 4 stavebního zákona, který stanoví následující. Pokud žádost neobsahuje požadované náležitosti, stavební úřad vyzve žadatele k jejímu doplnění a řízení přeruší; usnesení o přerušení se oznamuje pouze žadateli. Dojde-li k zastavení řízení z důvodů

neodstranění vad žádosti, usnesení o zastavení řízení se oznamuje pouze žadateli. Pokud k žádosti o vydání územního rozhodnutí není připojena dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo pokud není zpracována projektantem, stavební úřad takovou žádost neprojednává a řízení zastaví; usnesení o zastavení řízení se oznamuje pouze žadateli.

Krajský úřad tedy vyzval žadatele k doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí, nedostatky žádosti přitom konkretizoval ve výzvě. K doplnění žádosti krajský úřad stanovil lhůtu nejpozději do 22.03.2024. a žadatele poučil, že v případě, že žádost nebude v této lhůtě dle výše uvedené výzvy doplněna, územní řízení bude podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Na základě žádostí žadatelů ze dne 18.03.2024 a 24.05.2024 byla lhůta pro doplnění žádosti opatřeními krajského úřadu č.j. KUKHK-41028/UP/2023 ze dne 21.03.2024 a 31.05.2024 prodloužena. Podáním žadatele ze dne 18.08.2024 byla žádost doplněna.

K žádosti o vydání územního rozhodnutí byla přiložena dokumentace, kterou ověřil Tomáš Svatoš, autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT 0501399, Ing. Jan Trafina, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 0500783, Petr Karmazín, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb specializace zdravotní technika ČKAIT 0500442, Milan Kořínek, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava ČKAIT 051388, Ing. David Landa, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0501086.

Ze souhrnné technické zprávy dokumentace krajský úřad zjistil, že předmětem řízení je areál Střediska správy a údržby (SSÚD) s přímým napojením na dálnici D11, který sestává ze střediska správy a údržby dálnice a zázemí Dopravní policie ČR. Předmět řízení je popsán v části d) výroku tohoto územního rozhodnutí.

Popis jednotlivých stavebních objektů areálu SSÚD je následující:

SO 020 Příprava území

Před zahájením vlastních stavebních prací na stavbě SSÚD, souvisejících stavebních objektů a přeložek inženýrských sítí je nutné provést některé práce, které souvisí s přípravou území. Kácení stávající zeleně (stromy a souvislé porosty) a vyklizení ploch území stavby – zde bude realizováno převážně v rámci hlavní stavby D35 (podrobněji viz příloha F.1.2. Dendrologický průzkum). Na území dotčeném výstavbou SSUD se tak v přípravě jedná zejména o sejmutí kulturních vrstev ornice v tloušťce dle pedologického průzkumu (proveden pro hlavní trasu) a doplňkového IGP (proveden přímo pro plánovaný areál). Z těchto průzkumů je patrné, že kvalitní humózní vrstvou je svrchních 30 cm, které budou sejmuty z plochy plánovaných areálů a deponovány. Celkově se jedná o cca 12 300 m³; zpětně bude v rámci vegetačních úprav použito 4 575 m³.

OBJEKTY AREÁLU SSÚD

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

Stavební objekt zahrnuje vybudování příjezdové komunikace v rozsahu 2.015 m², parkoviště s kapacitou 36 parkovacích míst v rozsahu 790 m², komunikací pro pěší v rozsahu 500 m² a zpevněných ploch areálu SSÚD v rozsahu 11.225 m². Příjezdová komunikace navazuje na SO 142 – Příjezd k SSÚD v km 0,150. Je navržena jako dvoupruhová, směrově nerozdělená, lemovaná nezpevněnou krajnicí. Vozovky vybudované na upraveném podloží se zpevněným povrchem odolným proti povětrnostním vlivům a použití rozmrazovacích prostředků. Povrch komunikací pro pěší je navržen zpevněný, ve veřejné části doplněný o prvky umožňující bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Odvodnění je

zajištěno podélným a příčným sklonem do prvků odvodnění. Na nezpevněné plochy budou rozprostřeny kulturní vrstvy. Založení trávníku a výsadby dřevin jsou předmětem SO 801. Stavba není v kontaktu s podzemní vodou a režim podzemních vod neovlivní.

SO 301 Vodovodní přípojka (areálová) vč. ATS

Pro zajištění zásobování areálu SSÚD a Policie Chomutice pitnou vodou bude v rámci SO 301 zřízena přípojka potrubí s napojovacím bodem v severozápadní části odpočívky Holovousy (související stavba – DÁLNIČE D35 ÚLIBICE HOŘICE, oboustranná odpočívka, stavebník ŘSD ČR, zhotovitel projektu PRAGOPROJEKT, a.s.). Součástí objektu je automatická tlaková stanice (ATS) sestávající ze dvou vysokotlakých čerpadel, která bude umístěna v podzemní betonové armaturní šachtě v místě napojovacího bodu pitné vody na pozemku parc.č. 1347/62, k.ú. Holovousy v Podkrkonoší. V ATS bude regulovaný odtok tak, aby odběr na odpočívky Holovousy a SSÚD byl maximálně do 1 l/s. Rozsah objektu: DN 65 dl. 6484,2 m. Druhá ATS bude umístěna v západní části areálu SSÚD, mezi stožárem radiostanice a přístřešku na vozíky. Tato ATS zajišťuje dopravu vody a dostatečný tlak v rámci areálu a bude napojena na zdroj elektrické energie SSÚD. Pro zajištění napojení ATS na el. energii bude z rozvaděče RE5L odpočívky Holovousy (zařízení v majetku ŘSD ČR), ze samostatně jištěného vývodu realizována zemním kabelovým vedením přípojka NN. Rozvaděč RE5L je umístěn v oplocení areálové ČOV a napájen z nové trafostanice odpočívky Holovousy. Dle energetického zákona č. 458/2000, § 46 je 1 m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy. Délka trasy přípojky NN – cca 5 m.

SO 302 Vodovod areálový

Objekt řeší rozvod pitné vody k přípojkám jednotlivých nadzemních objektů v rámci areálu, zásobení požární nádrže (SO 309), ČSPH (SO 711), solankového hospodářství (SO 710) a mycí plochy (SO 709). Součástí objektu bude vodoměrná šachta. Dále rozvod užitkové vody v rámci areálu pro zásobení především solankového hospodářství (SO 710) a mycí plochy (SO 709) z nádrže pro technologickou vodu. Rozsah objektu: DN 50 dl. 80,0 m.

SO 303 Kanalizace - přípojka (odpad)

Objekt řeší odvedení vyčištěných splaškových vod z ČOV (SO 304) a vyústění do nejbližšího vodního toku Bukovka (IDVT 10176993), který má $Q_{355}=1,2$ l/s. Kanalizace je navržena jako gravitační s betonovými prefabrikovanými šachtami v lomových bodech. Do tohoto odpadu jsou napojeny i vyčištěné dešťové vody. Vyústění objektu bude společný pro splaškovou kanalizaci a dešťovou kanalizaci. Rozsah objektu: Plastové potrubí DN 600 dl. 415,7 m.

SO 304 Kanalizace splašková areálová vč. ČOV

Objekt řeší svedení všech splaškových vod z areálu a jejich vyčištění v ČOV. Navržena je svodná stoka DN 250, která podchytí přípojky DN 150 od provozní budovy SSÚD (SO 701), opravárenského boxu (SO 702), budovy Policie ČR (SO 701P) a objektu mycí plochy (SO 709). Kanalizace je navržena jako gravitační s betonovými prefabrikovanými šachtami v lomových bodech. Čistírna odpadních vod je navržena balená mechanicko-biologická ČOV pro 40EO s možností nastavení chodu ČOV dle zatížení přitékající na ČOV, zpětnou kontrolou chodu ČOV. Rozvaděč a dmychadlo budou umístěny v armaturní šachtě před ČOV. Zařízení musí splňovat nařízení vlády č. 401/2015 ve znění ve znění zákona č. 20/2004 Sb. a zákona č. 150/2010 Sb., přílohu Emisní standardy ukazatelů přípustného znečištění odpadních vod. ČOV bude opatřena pachovým filtrem, který bude osazen nad čistírnu. Rozsah objektu: Plastové potrubí DN 250 dl. 340,4 m. Plastové potrubí DN 150 dl. 9,3 m.

SO 306 Kanalizace dešťová areálová vč. RN

Objekt řeší odvedení dešťových vod ze střech nadzemních objektů SSÚD, přes nádrž s technologickou vodou, do retenční nádrže (SO 306). Kanalizace je navržena jako gravitační s betonovými prefabrikovanými šachtami v lomových bodech s minimálním spádem kanalizace 5 ‰. Nádrž pro technologické vody s objemem 55 m³, která je umístěná mezi

SO 306 retenční nádrží a SO 707 skladem soli. Z nádrže pro technologickou vodu je navrženo potrubí SO 302, které napojuje SO 710 – solankové hospodářství. U nádrže pro technologickou vodu bude osazen hydrantový nástavec. Rozsah objektu: Plastové potrubí DN 250 - DN 400 dl. 614,0 m. Plastové potrubí DN 150 dl. 320,3 m. Podzemní prefabrikovaná nádrž vč. vystrojení (technologická voda) 55 m³ -1 ks. ATS-1 ks (příkon 1,5 kW).

SO 307 Kanalizace dešťová areálová zaolejovaná vč. OLK

Objekt řeší odvedení a čištění dešťových vod ze zpevněných ploch areálu, přes OLK, do retenční nádrže. V nejnižších místech zpevněných ploch jsou navrženy polymerbetonové žlaby, popř. uliční vpusti, které svedou dešťovou vodu do kanalizace. Kanalizace je navržena jako gravitační s betonovými prefabrikovanými šachtami v lomových bodech s minimálním spádem kanalizace 5 ‰. Pro čištění vod ze zpevněných ploch je navržen podzemní prefabrikovaný OLK. Vody budou čištěny pro limitní koncentraci C10-C40 < 5 mg/l. Návrhová kapacita odlučovače je 250 l/s. V kalojemu před odtokem do RN bude osazena nerezová normá stěna, na přítoku deflektor. Odlučovač může být zabezpečen např. automatickým utěsněním nátoku i odtoku. Na propojení mezi OLK a RN bude navržen dostatečný výškový odskok pro zamezení zpětného vzduť. Je navržen kalojem 200 x NS s objemem 50 m³. Rozsah: Plastové potrubí DN 250 - DN 600 dl. 673,4 m. Plastové potrubí DN 150 dl. 246,7 m.

SO 308 Kanalizace dešťová areálová zasolená vč. nádrže

Kanalizace dešťová zasolená bude zajišťovat odvodnění manipulační plochy před skladem soli a před solankovým hospodářstvím polymerbetonovým žlabem. Kanalizace bude provedena z trub DN 200. Tato kanalizace bude zaústěna do jímky o celkovém objemu 120 m³. Jímka bude vybavena bezpečnostním přepadem do SO 307. V nádrži musí být zajištěn trvale volný objem pro případnou havárii v technologii solankového hospodářství, který je 50 m³. Součástí nádrže bude OLK, který zajistí vyčištění zaolejovaných vod, pro další možné použití v solankovém hospodářství. Rozsah: Plastové potrubí DN 100 – DN 250 dl. Žlab z polymerbetonu 56,4 m.

SO 309 Požární nádrž

Z důvodu nedostatečné kapacity stávajícího vodovodu pro požární zásah je na příjezdu do areálu navržena požární nádrž, která je umístěná v zelené ploše u SO 720P. Na základě požární zprávy bude nádrž s min. objemem vody pro požární účely 45 m³ a bude stále nadržena. Požární část nádrže bude v případě vyčerpání po požárním zásahu nebo při poklesu hladiny pod přípustnou úroveň zásobena vodou z areálového vodovodu, kdy maximální hladiny dosáhne vždy do 36 hodin. Přívodní vodovod bude napojen nad hladinu vody v nádrži. Nádrž je navržena jako podzemní prefabrikovaná. Rozsah: Podzemní prefabrikovaná nádrž (požární) 45 m³ ... 1 ks

SO 310 Úprava stávajících meliorací

V lokalitě se podle podkladů nacházejí stávající meliorace, které budou z malé části zastavěny areálem SSÚD a DO PČR. V rámci SO 310 budou stávající meliorace vykopány. Rozsah: Plastové drenážní potrubí DN 150 dl. 306,0 m

SO 400 Distribuční trafostanice (DTS) – není součástí této stavby – užívání stavby podmiňující investice ČEZ

Na základě Smlouvy o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny NN (0,4 kV) bude uvedený objekt realizován jako investice provozovatele distribuční soustavy (ČEZ Distribuce, a.s.). Na pozemku parc.č. 719/50 v k.ú. Chomutice bude vybudována nová úzká příhradová trafostanice „Chomutice-areál SSÚD“ vyzbrojená transformátorem 630kVA, šestiokruhovým rozvaděčem NN. Připojena bude z hladiny VN 35kV pomocí kabelového vedení VN 35kV v délce cca 900 m (tato PD není součástí této PD). Připojnym místem pro areálové rozvody NN bude NN rozvaděč nová trafostanice v areálu SSÚD. Trafostanice bude osazena v zelené ploše po

levé straně komunikace do areálu kontrolního místa rentgenu Celní správy ČR Chomutice, před automatickou závorou. Ochranné pásmo u kompaktních trafostanic je dle vyhlášky 51/2006 Sb. – 2 m.

SO 401 Přípojka NN

Z rozváděče NN nové distribuční TS „Chomutice-areál SSÚD“ bude napojen areálový elektroměrový rozváděč ER+PS. Z areálového elektroměrového rozvaděče budou vyvedeny dva napájecí kabely (provedení bude upřesněno v dalším stupni PD) pro připojení areálu SSÚD Chomutice na el. energii, které budou v souběhu uloženy podél příjezdové komunikace k parkovací ploše v areálu SSÚD. Překříží vjezd na parkovací plochu a dále budou uloženy v chodníku a volném terénu podél provozní budovy (SO 701). Ukončeny budou v rozpojovací jistící skříni umístěné mezi objekty SO 701 a SO 714. Z rozpojovací jistící skříně budou dále vyvedeny jednotlivé areálové rozvody NN. Přípojka NN SO 401 bude k objektu SO 720P vedena v souběhu s přípojkou NN pro areál DO Policie ČR (SO 401P). Přípojka NN SO 401 bude až k objektu SO 701 vedena v souběhu s přípojkou SLP – CETIN (SO 406). Délka přípojky NN – 2x 260 m.

SO 403 Venkovní osvětlení

Příjezdová komunikace a areál SSÚD budou osvětleny LED svítidly osazenými na stupňovitých ocelových stožárech v montážní výšce 10 m s vyložením i bez vyložením. V centrální části areálu není z prostorových důvodů možné umístění stožárů, osvětlovací body budou tedy realizovány LED svítidly osazenými na konstrukčních prvcích budov a na fasádě budov. Osvětlení areálu SSÚD Chomutice bude napájeno z rozváděče RVO instalovaného u provozní budovy SSÚD (SO 701).

SO 404 Areálové rozvody NN vč.multikanálu

Z rozváděče NN nové distribuční TS „Chomutice-areál SSÚD“ bude napojen areálový elektroměrový rozváděč ER+PS, ze kterého budou vyvedeny dva napájecí kabely pro připojení areálu SSÚD Chomutice na el. energii. Ukončeny budou v rozpojovací jistící skříni umístěné mezi objekty SO 701 a SO 714. Z rozpojovací jistící skříně budou dále vyvedeny jednotlivé areálové rozvody NN.

SO 405 Areálové rozvody slaboproudu a optiky

Areálové kabelové trasy pro slaboproudé systémy budou navrženy pro osazení uvažované kabeláže, ale i pro budoucí možné doplnění kabeláže v průběhu užívání tak, aby budoucí osazení kabeláže bylo umožněno pouhým uložením kabelů do tras, bez jakýchkoliv zemních a stavebních úprav či zemních a stavebních zásahů. Tyto trasy budou uvažovány s dostatečnou prostorovou rezervou. V rámci objektu SO 405 budou taženy slaboproudé kabely od telefonního rozvaděče (součást SO 406) instalovaného v objektu provozní budovy SSÚD (SO 701) k jednotlivým objektům areálu SSÚD (SO7 02, SO7 03, SO 705, SO 706.1, SO 706.2, SO 708, SO 709, SO 710, SO 711, ČOV (SO 304) a technologické a požární nádrži (SO 309), SO 712, ATS pro vodní zdroj (SO 301), branka pro pěší a brána do areálu SSÚD). Jedná se také o kabelovou trasu pro propojení objektu SSUD SO 701 a objektu PČR SO 720. V centrální části areálu bude vedení SLP uloženo v zemi převážně v kabelovodu Multikanál 3x3 s krytím 0,95 m. Délka trasy rozvodů SLP – 630 m.

SO 406 Přípojka slaboproudého kabelu Cetin

Na základě vyjádření CETIN, a.s., bude napojení na VTS (veřejnou telefonní síť) realizováno napojením v obci Podhorní Újezd a Vojice na stávající linku metalického vedení mezi obcemi Sobčice a Kabáty, a to na pozemku parc.č. 1402, k.ú. Vojice. Metalická přípojka bude vedena v souběhu s nově plánovanou komunikací (náhrada silnice II/3, Vojice – Chomutice). Kabelové vedení bude ukončeno v telefonním rozvaděči v provozní budově SSÚD. Délka trasy přípojky SLP – 950 m.

SO 500 Prodloužení STL plynovodu

Jedná se o novostavbu STL plynovodu a přípojek, které jsou určeny k zásobování zemním plynem pro novostavbu areálu SSUD Chomutice v katastrální území Chomutice. Navržený plynovod PE dn63 bude napojen na stávající STL PE dn63 vedoucí v místní komunikaci obce Sobčice. Trasa pokračuje zpevněnou cestou, kříží potok Bukovka a vede k budoucímu areálu SSÚD. Trasa plynovodu pokračuje do areálu SSUD, kde končí za poslední přípojkou plynu. Na plynovod budou připojeny celkem dvě přípojky PE dn 32. Jedna přípojka je určena pro vytápění budovy SSUD (SO701) a druhá pro vytápění budovy Policie ČR (SO720P). Přípojky budou ukončeny kulovými kohouty 1" v typovém sloupku pro umístění HUP, RTP a plynoměru, případně výklenku na fasádě domu.

SO 501 STL plynovodní přípojka (vč.HUP a měření)

Na plynovod budou připojeny celkem dvě přípojky PE dn 32. Jedna přípojka je určena pro vytápění budovy SSUD (SO 701) a druhá pro vytápění budovy Policie ČR (SO 720P). Přípojky budou ukončeny kulovými kohouty 1" v typovém sloupku pro umístění HUP, RTP a plynoměru, případně výklenku na fasádě domu.

SO 502 Areálové NTL rozvody plynu

Objekt 502 řeší propojení v areálu SSÚD mezi objekty SO 701 a SO 702. Ve skříni s HUP bude za plynoměrem provedeno rozbočení. Jedna větev pro dva plynové kotle bude vedena uvnitř budovy objektu SO 701 do místnosti s kotli, druhá větev bude vedena v zemi směrem k SO 702.

SO 701 Provozní budova

Provozní budova je situována u vjezdu do areálu a je navržena jako dvoupodlažní objekt obdélníkového půdorysu o rozměrech 30,60 x 14,00 m a výšce 8,70 m. Střecha je pultová se sklonem 7°. V přízemí části SSÚD je umístěna dispečerská místnost, kanceláře, denní místnost, šatny a sociální i technické zázemí objektu. V patře jsou pak kancelářské prostory, jednací místnost, sociální zázemí a pohotovostní nocležny. Piloty se předpokládají hloubky kolem 6 m s rozmístěním pod nosnými základy a stěnami v rastru cca 6 x 6 m. Svislé nosné konstrukce jsou navrženy z keramických cihel u obvodových stěn se zateplením. Střecha je navržena jako pultová. Ze zdravotně technických instalací bude v budově proveden rozvod pitné vody, splaškové i dešťové kanalizace, rozvody vytápění, VZT a veškerá potřebná silnoproudá i slaboproudá elektroinstalace. Zdrojem tepla je zemní plyn. Zdroj tepla bude charakterizován jako „odběrní plynové zařízení“ (ne kotelna).

SO 702 Opravárenský box

SO 703 Temperované garáže

Objekty opravny a temperovaných garáží jsou situovány v centrálním prostoru areálu. Jsou navrženy jako kompaktní celek obdélníkového půdorysu (pouze dilatačně rozdělený) o rozměrech 101,10 x 24,80 m a nestejně výšce s maximem 10,80 m. V opravárenském boxu je umístěna dílna včetně montážní jámy a mostového jeřábu, kancelář, sociální zázemí, menší dílny, sklady, nabíjírna, olejové hospodářství, kompresorovna a další potřebné technické zázemí. Temperované garáže jsou průjezdné a jsou určeny pro parkování větší i menší techniky, určené pro zimní i letní údržbu pozemních komunikací a přilehlého okolí. Založení prefabrikované konstrukce objektu bude na velkopřůměrových vrtaných pilotách průměru 630 mm. Piloty se předpokládají hloubky kolem 8-10 m. Střecha bude sedlová, se sklonem 4°, opatřená tepelnou izolací a fóliovou střešní krytinou. Ze zdravotně technických instalací bude v budově proveden rozvod pitné vody, splaškové i dešťové kanalizace, rozvody vytápění, VZT, stlačeného vzduchu a veškerá potřebná silnoproudá i slaboproudá elektroinstalace. Zdrojem tepla je zemní plyn. Zdroj tepla je charakterizován jako „odběrní plynové zařízení“ (ne kotelna). Ohřev teplé vody bude decentrálními el. ohříváči - dod. ZTI. Odvod spalin od kotlů bude zajištěn kouřovodem a komínem do venkovního prostředí nad střechu. Objekty budou vybaveny zařízením VZT.

SO 704 Netemperované garáže

Objekt netemperovaných garáží je situován v zadní části areálu. Jedná se o budovu skoro čtvercového půdorysu o rozměrech 21,50 x 17,30 m a výšce 7,50 m. Tyto garáže jsou navrženy jako průjezdné a jsou určeny pro parkování střední, méně užívané techniky z hlediska pohotovostních výjezdů či signalizačních vozíků. Založení prefabrikované konstrukce objektu bude na velkopřůměrových vrtaných pilotách průměru 630 mm. Piloty se s ohledem na geologický průzkum předpokládají hloubky kolem 6-8 m. Konstrukce tohoto objektu je tvořena prefabrikovaným skeletem. Objekt SO 704 je uspořádán jako dvojtrakt. Jeho střední část je zvýšena a je zastřešena střešními vazníky / průvlakly, kladenými příčně, a na ně podélně kladenými vaznicemi, nesoucí trapéz. plech střešního pláště. Fasáda objektu bude provedena z lehkých obvodových panelů (s vloženou tepelnou izolací). Okenní a venkovní dveřní otvory budou osazeny výplněmi z profilů s přerušovací tepelných mostů a zaskleny izolačním dvojsklem. Vrata budou zateplená rychloběžná sekční, s vloženými prosvětlovacími pásy. Z hlediska VZT bude větrání netemperovaných garáží pouze přirozené. Přívodní otvory budou osazeny v dolní části vrat, odvod vzduchu bude potrubím vedeným nad střechem garáží. Budova nebude vytápěna.

SO 704.1 Přístřešek techniky

Objekt přístřešku techniky je koncipován jako jednoduchá otevřená stavba obdélníkového půdorysu – délky 57,75 m, šířky 6,3 m a výšky 5,7 m. Slouží k uskladnění nástavců a komponentů techniky údržby vozovek. Tento objekt je umístěn za netemperovanými garážemi a skladem značek; a je otevřen směrem k areálové komunikaci. Založení objektu je navrženo na základových pasech pod nosnými stěnami a na patkách pod nosnými sloupy. Nosný systém střechy je tvořen ocelovou šroubovanou konstrukcí. Zdivo přístřešku bude provedeno z pohledových betonových dílců (bez další povrchové úpravy). Střecha bude pultová, s min. sklonem 8°. Z technických instalací bude u přístřešku proveden pouze odvod dešťových vod a veškerá potřebná silnoproudá elektroinstalace pro osvětlení, určená do venkovního prostředí.

SO 705 Přístřešek pro vozíky a jejich nabíjení

Objekt přístřešku pro vozíky je koncipován jako jednoduchá otevřená stavba obdélníkového půdorysu – délky 66,6 m, šířky 6,3 m a výšky 5,7 m. Slouží k odstavení cca 20 kusů výstražných vozíků (dvou různých velikostí) a jejich dobíjení. Tento objekt je umístěn po pravé straně areálu a je otevřen směrem k areálové komunikaci. Založení objektů je navrženo na základových pasech pod nosnými stěnami a na patkách pod nosnými sloupy. Nosný systém střechy je tvořen ocelovou šroubovanou konstrukcí. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem uloženým v pozitivní poloze, vlnami kolmo na vaznice. Ztužení proti účinkům větru je tvořeno v rovině střechy diagonálami z válcovaných profilů L pnutými mezi vaznicemi. Objekt bude ve své polovině dilatován a konstrukce zde budou zdvojeny. Zdivo přístřešku bude provedeno z pohledových betonových dílců (bez další povrchové úpravy), ocelová konstrukce vč. trapézových plechů střešní konstrukce bude opatřena žárovým pozinkem. Střecha bude pultová, s min. sklonem 8°. Z technických instalací bude u přístřešku proveden pouze odvod dešťových vod a veškerá potřebná silnoproudá elektroinstalace pro osvětlení a dobíjení vozíků, určená do venkovního prostředí.

SO 706.1 Odpadové hospodářství

Objekt odpadového hospodářství je koncipován jako jednoduchá otevřená stavba obdélníkového půdorysu délky 24,3 m x 3,6 m a výšky 5,8 m. Slouží ke shromažďování, třídění a dočasnému uskladnění odpadu z dálnice před jeho další likvidací. Tento objekt je umístěn na jižní straně areálu a je otevřen směrem k areálovým komunikacím. Založení přístřešku i jeho nosné konstrukce jsou ze statického hlediska provedeny stejně jako např. přístřešek na vozíky – SO 705. Zdivo přístřešku bude provedeno z pohledových betonových dílců (bez další povrchové úpravy), ocelová konstrukce vč. trapézových plechů střešní

konstrukce bude opatřena žárovým pozinkem. Střecha bude pultová, s min. sklonem 8°. Z technických instalací bude na přístřešku proveden pouze odvod dešťových vod.

SO 706.2 Boxy pro sypký materiál

Objekt pro sypké materiály je koncipován jako jednoduchá otevřená stavba obdélníkového půdorysu délky 24,3 m x 3,6 m a výšky 5,8 m. Slouží k uskladnění několika druhů sypkých materiálů, jako jsou třeba písek, hlína nebo drobné kamenivo. Z tohoto důvodu jsou uvnitř přístřešku provedeny příčky pro separaci různých druhů materiálů. Tento objekt je umístěn na jižní straně areálu a je otevřen směrem k areálovým komunikacím. Založení přístřešku i jeho nosné konstrukce jsou ze statického hlediska provedeny stejně jako např. přístřešek na vozíky – SO 705. Zdivo přístřešku bude provedeno z pohledových betonových dílců (bez další povrchové úpravy), ocelová konstrukce vč. trapézových plechů střešní konstrukce bude opatřena žárovým pozinkem. Střecha bude pultová, s min. sklonem 8°. Z technických instalací bude na přístřešku proveden pouze odvod dešťových vod.

SO 707 Sklad soli a přístřešek pro nakladač

Sklad soli s přístřeškem pro nakladač je objekt zakomponovaný v linii budov zadní části areálu, v bezprostřední blízkosti solankového hospodářství. Jedná se o velkoobjemový objekt rozměrů 24,8 m x 24,4 m (přístřešek 5,00 m x 9,00 m) a výšce 10,70 m. Provozně je sklad rozdělen na dvě kóje, propojené ve středové příčce v místě u fasády; s velkorozměrovými vraty pro lepší manipulaci nakladače. Objekt bude založen hlubinně na velkopřůměrových pilotách průměru max. 630 mm. Piloty se předpokládají hloubky kolem 6 m s rozmístěním pod základovým pasem opěrné úhlové stěny horní stavby. Tuhost pláně a hutnění násypu je dáno hodnotou $E_{def,2} \geq 30$ MPa. Objekt je tvořen železobetonovými monolitickými stěnami tvaru obrácené „T“, které staticky působí jako opěrné stěny dimenzované na tlak skladované soli. Stěny jsou navrženy po obvodě a dále jako střední dělicí do poloviny objektu. Z těchto stěn vybíhají lokálně železobetonové pilíře, které tvoří podpěry pro dřevěnou konstrukci střechy. Konstrukce střechy je navržena jako dřevěná konstrukce z lepených vazníků, ukládaných na zmíněné pilíře, vybíhající z vnějších stěn a stěny stření. Plné stěnové konstrukce budou provedeny do výšky 6,0 m (krom části stěny sousedící se skladem značek); dále pak budou nosnou konstrukci tvořit pouze žb. sloupy z důvodů příčného provětrávání celého prostoru budovy pod střešními vazníky. Střecha je sedlová, se sklonem 4° a fóliovou střešní krytinou, odolávající agresivnímu slanámu prostředí (např. mPVC). Ve štítové stěně jsou situována dvoje posuvná vrata š. 6,0 m a v. 5,6 m. Před vraty skladu soli budou umístěny dva výdejní stojany solanky. Manipulační prostor před skladem a solankovým hospodářstvím bude proveden s betonovým krytem vozovky a samostatně odvodněn do retence zasolených vod. Podlaha skladu bude žb. ve spádu (nejlépe drátkobeton). Betonové konstrukce, přicházející do styku se solí, budou navrženy pro příslušnou agresivitu prostředí a opatřeny nátěry zvyšujícími jejich odolnost proti solím. Přístřešek pro nakladač je koncipován jako lehká dřevěná konstrukce, s dřevěnými výplněmi stěn z fasádních latí. Střecha je pultová se sklonem 4° a fóliovou krytinou. Ze zdravotně technických instalací bude v objektu proveden pouze odvod dešťových vod a veškerá potřebná silnoproudá i slaboproudá elektroinstalace. Výdejníky solanky budou technologicky propojeny se solankovým hospodářstvím a komunikačně s místností dispečinku v provozní budově SO 701.

SO 708 Sklad značek a dalších materiálů

Objekt skladu značek je objekt zakomponovaný v linii budov zadní části areálu. Jedná se o budovu skoro čtvercového půdorysu o rozměrech 24,40 x 17,30 m a výšce 7,50 m. Tento objekt je neprůjezdný a je určen ke skladování dopravních značek, svodidel, výstražných kuželů, lehkého nářadí a dalších materiálů střediska SSUD. Do objektu je vložena místnost malé vytápěné dílny – předmontáž značek, určené k přípravě dopravního značení a příležitostným drobným opravám značek i dalších skladovaných prvků. Založení prefabrikované konstrukce objektu bude na velkopřůměrových vrtaných pilotách průměru

630 mm. Piloty se s ohledem na geologický průzkum předpokládají hloubky kolem 6-8 m. Tuhost pláň a hutnění násypu je dáno hodnotou $E_{def,2} \geq 30$ MPa. Konstrukce tohoto objektu je tvořena prefabrikovaným skeletem. Objekt SO 708 je uspořádán jako dvojtrakt. Jeho střední část je zvýšena a je zastřešena střešními vazníky / průvlakly, kladenými příčně, a na ně podélně kladenými vaznicemi, nesoucí trapéz. plech střešního pláště. Fasáda objektu bude provedena z lehkých obvodových panelů (s vloženou tepelnou izolací). Vrata budou zateplená rychloběžná sekční, s vloženými prosvětlovacími pásy. Střecha bude sedlová, se sklonem 6° , opatřená fóliovou střešní krytinou. Ze zdravotně technických instalací bude v budově proveden pouze odvod dešťových vod a veškerá potřebná silnoproudá i slaboproudá elektroinstalace. Z hlediska vytápění se jedná převážně o nevytápěnou budovu s vestavbou jedné vytápěné místnosti „předmontáž značek“. Vytápění této místnosti bude zajištěno osazením elektrických přímotopných těles. Větrání objektu bude přirozené.

SO 709 Mycí plocha (včetně PS 709 Technologie mytí)

Stavební objekt mycí plochy a jejího příslušenství je situován v zadní části areálu, vedle solankového hospodářství. Je složen z několika částí; a to z plochy určené pro mytí převážně posypových vozidel, plochy pro mytí obuvi a náradí, sedimentační čistící jímky včetně technologie, akumulární jímky čisté vody a domečku technologické strojovny mytí. Samotná mycí plocha je vyspádovaná železobetonová monolitická deska (vana) obdélníkového půdorysu 15,4 m x 8 m, která tvoří pojízdnou plochu pro technická vozidla. Konstrukce mycí rampy je navržena jako monolitická železobetonová a je uložena přímo na terénu. Konstrukčně se jedná o železobetonovou monolitickou desku, v nejužším místě s obvodovým žebrem výšky 160 mm a šířky 300 mm zabraňujícímu odtoku znečištěné vody mimo rampu. Tuhost pláň a hutnění násypu je dáno hodnotou $E_{def,2} \geq 50$ MPa. Mycí plocha pro obuv je přisazená k nadzemnímu objektu s technologií, odkud bude vysazen zahradní ventil s 3 m hadicí. Plocha je betonová, vyspádovaná k vpusti. Akumulační jímka čisté vody je podzemní železobetonová konstrukce, sedimentační jímka je typová plastová konstrukce, osazená na žb. základ. Domeček technologie je proveden jako ocelová nosná konstrukce s opláštěním z LOP, s pultovou střechou z trapézových plechů. Objekt je osazen na horizontální žb. desku akumulární jímky. Uvnitř je umístěna ATS technologie a vysokotlaký mycí stroj s integrovaným ohřevem. Ze zdravotně technických instalací bude do objektu přivedena voda. Bude zajištěn odvod splaškových i dešťových vod a provedena veškerá potřebná silnoproudá i slaboproudá elektroinstalace. Objekt bude dle potřeby vytápěn el. přímotopným tělesem.

SO 710 Solankové hospodářství

Solankové hospodářství je umístěno v zadní části areálu, vedle skladu soli. Samotný objekt se skládá ze dvou částí. Jedná se o míchací centrum a záchytnou akumulární jímku na slanou vodu vč. domečku AT stanice. Míchací centrum obsahuje čtveřici zásobníků a výrobek solanky s výdejníkem, které stojí na železobetonových roznášecích blocích tvaru osmibokého polygonu. Roznášecí bloky jsou založeny v betonové záchytné havarijní vaně. Míchací centrum má obdélníkový půdorys velikosti 21,00 x 5,40 m. Horní hrana roznášecích železobetonových monolitických bloků je cca 150 mm nad úrovní okolního terénu. Na roznášecích blocích jsou uloženy zásobníky na NaCl a CaCl₂ a výrobek solanky s výdejníky. Monolitická deska míchacího centra je založena hlubinně na pilotách průměru 630 mm délky cca 7 m. Piloty budou propojeny výztuží se základovou deskou. Konstrukce je obdélníkového půdorysu s obvodovým žebrem zabraňující rozlití roztoků v případě havárie. Jednotlivá sila jsou uložena na šestiuhelníkových náběžích základové desky. V jižní části je vytvořen žlab, spádovaný do středu k odtoku vedoucímu k záchytné jímce. Deska je příčně spádována. Záchytná akumulární jímka je složena ze dvou částí – z podzemní akumulární jímky a drobného objektu AT stanice. Akumulační čistící záchytná jímka je prefabrikovaná rámová konstrukce a je založena na železobetonové desce obdélníkového tvaru. Spodní horizontální deska jímky zároveň tvoří základovou desku. Nosný konstrukční systém objektu AT stanice

je ocelový z válcovaných profilů. Střecha je pultová; plášť i střechu tvoří systémové fasádní panely. Objekt je kotven do vrchní horizontální desky podzemní jímky. Deska míchacího centra i vnitřní povrch záchytné jímky je ošetřen transparentním hydrofobním přípravkem k ochraně betonových povrchů proti působení chloridů. Ze zdravotně technických instalací bude v budově proveden pouze odvod dešťových vod a veškerá potřebná silnoproudá i slaboproudá elektroinstalace. Technologie budou komunikačně propojeny. AT stanice nebude vytápěna.

SO 711 Čerpací stanice pohonných hmot

Čerpací stanice je umístěna vlevo od vjezdu do areálu, v linii s provozní budovou. Výdejní stojany a okolní vyspádovaná záchytná a manipulační plocha (s betonovým krytem vozovky) budou přestřešeny pomocí ocelové konstrukce ve tvaru pultu. Střešní plášť bude proveden z trapézových plechů. Založení této konstrukce bude provedeno na monolitických betonových patkách, které budou uloženy na základovou desku. Na tuto desku bude uložena i nádrž pro PHM a ukotvena proti „vyplutí“. Ze zdravotně technických instalací bude u objektu proveden pouze odvod dešťových vod a veškerá potřebná silnoproudá i slaboproudá elektroinstalace. Úkapy ze zpevněných ploch budou svedeny zpět do záchytné části nádrže, odkud budou dodavatelem pohonných hmot odčerpávány a ekologicky likvidovány. Veškeré technologie budou komunikačně propojeny a napojeny na dispečink provozní budovy SO 701.

SO 712 Stožár základnové radiostanice

Stožár je proveden jako ocelová příhradová konstrukce celkové výšky cca 26 m (včetně tyčové antény) a je určen k umístění antén a jiných prvků rádiového spojení. Stožár bude osazen na železobetonovém základu a pilotě potřebné hloubky. Ocelové prvky budou provedeny z žárového pozinku. Technické parametry konstrukce, a především výšku stožáru, určila studie D35 (SSÚD) Chomutice, studie rádiového pokrytí dálnice v úseku MÚK Úlibice a MÚK Plotiště. Základnová radiostanice bude komunikovat s repeaterovou stanicí Vinice a Lípa. Technologicky bude provedeno komunikační propojení s budovou dispečinku v provozní budově SSÚD; stožár bude napojen na areálové rozvody NN.

SO 713 Přístřešek pro kola

Přístřešek na kola je situován na konci veřejně přístupných vyhrazených parkovacích ploch pro osobní automobily, příčně mezi provozními budovami. Jedná se o objekt obdélníkového půdorysu o velikosti 5,8 x 2,6 m, s kapacitou uložení a uzamknutí 8 ks jízdních kol. Střecha je pultová, se sklonem 3 % a je provedena z TR plechů, na nich položených voděodolných desek s pláštěm z fóliové krytiny. Lehký provětrávaný plášť zadní a bočních stěn tvoří dřevěné vodorovné laťování. Ze zdravotně technických instalací bude provedeno pouze napojení střešních svodů do dešťové kanalizace. V objektu bude provedena silnoproudá elektroinstalace pro osvětlení.

SO 714 Přístřešek služební vozidla

Objekt přístřešku pro služební vozidla je koncipován jako jednoduchá otevřená stavba obdélníkového půdorysu délky 13,0 m x 7,0 m a výšky 3,65 m. Slouží jako kryté parkovací stání pro 4 služební vozidla typu osobní automobil. Tento objekt je umístěn na západní straně areálu a je otevřen směrem k areálovým komunikacím. Založení přístřešku i jeho nosné konstrukce jsou ze statického hlediska provedeny stejně jako např. přístřešek na vozíky – SO 705. Zdivo přístřešku bude provedeno z pohledových betonových dílců (bez další povrchové úpravy), ocelová konstrukce vč. trapézových plechů střešní konstrukce bude opatřena žárovým pozinkem. Střecha bude pultová, s min. sklonem 8°. Z technických instalací bude na přístřešku proveden odvod dešťových vod a silnoproudá elektroinstalace pro osvětlení.

SO 730 Náhradní zdroj NN

Pro vybraná zařízení, která je potřeba provozovat i při výpadku napájení, bude zřízen náhradní zdroj elektrické energie o výkonu 80kVA – diesel agregát, který bude připojen kabelovým vedením AYKY-J 3x120+70 jako okružní, přes přípojkové skříně PS.

Maximální zálohovaný příkon: 50 kW

Náhradní zdroj se použije pro nouzové napájení následujících prvků:

- objekt SO 701 Provozní budova - vybrané části + brána, závory
- objekt SO 702 Opravárenský box - vybrané části
- objekt SO 703 Temperované garáže a sklady
- objekt SO 707 Sklad soli a přístřešek pro nakladač - osvětlení
- objekt SO 710 Solankové hospodářství
- objekt SO 711 Čerpací stanice pohonných hmot.

SO 801 Vegetační úpravy – včetně SO 801 P

Vegetační úpravy řeší konečnou úpravu nezpevněných ploch v rámci areálu SSÚD Chomutice. Po rozprostření ornice (součást příslušných SO) budou nezpevněné plochy zatravněny, na vhodných místech bude provedena výsadba stromů. Zatravnění bude provedeno na všech nezpevněných plochách. V rámci objektu jsou navrženy výsadby listnatých a jehličnatých stromů v rozvolněných skupinách. Vzdálenost listnatých stromů je navržena min. 8 m, vzdálenost jehličnatých stromů min. 4 m. Uvedené vzdálenosti jsou cílové. Pro výsadby je doporučeno použít listnaté stromy se zapěstovanou korunou obv. kmene 12-14 cm, výšky kmene min. 2 m, balové. Sazenice jehličnatých stromů je doporučeno použít výšky 100-150 cm, dodávané v kontejnerech o objemu cca 5 l.

SO 860 Oplocení (vč. brány, branek a závor)

Celý areál bude oplocen pomocí drátěných plotových 3D dílců výšky 1,8 m. Oplocení bude provedeno včetně systémových sloupků, s podezdívkou z prefabrikovaných dílců. Tvar oplocení kopíruje upravený terén – svahy a násypy – z důvodů jejich údržby a údržby budoucí zeleně. Navržené nové oplocení areálu je délky 469 m; z toho je jedna posuvná brána na vjezdu do areálu šířky 8,5 m, několik branek pro pěší (z důvodů údržby) šířky 1,0 m. V rámci oplocení budou na vjezdu do areálu vybudovány ještě dvě elektronické závory v každém jízdním pruhu. V délce 177 m je areál oplocen přilehlým plotem hlavní stavby D35.

OBJEKTY AREÁLU DO PČR A KONTROLNÍHO STANOVIŠTĚ

SO 101P Komunikace a zpevněné plochy – areál DO PČR

Stavební objekt zahrnuje vybudování zpevněných ploch areálu DO PČR v rozsahu 2.570 m². Vozovky vybudované na upraveném podloží se zpevněným povrchem odolným proti povětrnostním vlivům a použití rozmrazovacích prostředků. Povrch komunikací pro pěší je navržen zpevněný. Odvodnění je zajištěno podélným a příčným sklonem do prvků odvodnění. Na nezpevněné plochy budou rozprostřeny kulturní vrstvy. Založení trávníku a výsadby dřevin jsou předmětem SO 801P. Zemní práce budou probíhat ve sprašových sedimentech třídy těžitelnosti I. Zeminy těžené ze zářezu v místě stavby jsou pro použití do násypů podmíněně vhodné až nevhodné. Pro použití do aktivní zóny nevhodné. Stavba není v kontaktu s podzemní vodou a režim podzemních vod neovlivní.

SO 102P Komunikace a zpevněné plochy – areál KS rentgenu

Stavební objekt zahrnuje vybudování zpevněných ploch areálu KS rentgenu v rozsahu 2.685 m². Zpevněné plochy budou lemovány nezpevněnou krajnicí. Vozovky vybudované na upraveném podloží se zpevněným povrchem odolným proti povětrnostním vlivům a použití rozmrazovacích prostředků. Odvodnění je zajištěno podélným a příčným sklonem do prvků odvodnění. Na nezpevněné plochy budou rozprostřeny kulturní vrstvy. Založení trávníku a výsadby dřevin jsou předmětem SO 801P. Zemní práce budou probíhat ve sprašových sedimentech třídy těžitelnosti I. Zeminy těžené ze zářezu v místě stavby jsou pro použití do

násypů podmíněně vhodné až nevhodné. Pro použití do aktivní zóny nevhodné. Stavba není v kontaktu s podzemní vodou a režim podzemních vod neovlivní.

SO 301P Vodovodní přípojka (areálová - napojení z areálu SSÚD vč.měření)

Objekt řeší připojení objektu provozní budovy Policie ČR na pitnou vodu. Přípojka vody je napojena na SO 301. Vodoměr je umístěn v šachtě za přípojkou vodovodu v zeleném pásu. Rozsah objektu DN 40 dl. 102,0 m.

SO 303P Kanalizace splašková – přípojka (odpad, napojení do areálu SSÚD)

Objekt řeší připojení objektu provozní budovy Policie ČR na splaškovou areálovou kanalizaci. Napojení bude provedeno ze strany od parkoviště do šachty splaškové kanalizace (SO 304). Rozsah objektu DN 200 dl. 87,8 m.

SO 306P Kanalizace dešťová areálová

Objekt řeší odvedení dešťových vod ze střech nadzemních objektů Policie ČR do (SO 306) a následně do retenční nádrže. Kanalizace je navržena jako gravitační s betonovými prefabrikovanými šachtami v lomových bodech s minimálním spádem kanalizace 5 ‰. Rozsah potrubí DN 250 dl. 88,2 m, potrubí DN 150 dl. 7,8 m.

SO 307P Kanalizace dešťová areálová zaolejovaná (napojení do OLK SSÚD)

Objekt řeší odvedení dešťových vod ze zpevněných ploch areálu Policie ČR do OLK (SO 307). Kanalizace je navržena jako gravitační s betonovými prefabrikovanými šachtami v lomových bodech s minimálním spádem kanalizace 5 ‰. Součástí objektu je polymerbetonový žlab, navrženy do nejnižšího místa zpevněné plochy podél budov Policie ČR. Rozsah potrubí DN 250 dl.197,6 m, potrubí DN 150 dl.67,5 m, žlab z polymerbetonu dl. 75,8 m.

SO 401P Přípojka NN pro DO PČR

Z rozváděče NN nové distribuční TS „Chomutice-areál SSÚD“ bude napojen areálový elektroměrový rozváděč ER P+PS. Z areálového elektroměrového rozváděče bude vyveden napájecí kabel pro připojení areálu DO Policie ČR Chomutice na el. energii, který bude uložen podél příjezdové komunikace do místa odbočení do areálu DO Policie ČR. Překříží vjezd na plochu areálu a ve volném terénu bude uložen k provozní budově policie ČR (SO 720P). Ukončen bude v pojistkové skříni a na samostatně jištěné vývody pojistkové skříně budou napojeny areálové rozvody NN. Přípojka bude až k odbočení z trasy k objektu SO 720P vedena v souběhu s přípojkou NN pro areál SSÚD (SO 401) a s přípojkou SLP – CETIN (SO 406). Délka přípojky NN – 190 m.

SO 402P Přípojka NN pro DSDC (v areálu DO PČR)

Do prostoru vyhrazeného pro 5 parkovacích stání pro automobily mezi objekty SO 720P a SO 721P bude v rámci dvou parkovacích stání instalována exteriérová dobíjecí stanice. V rámci tohoto SO 402 P bude navržena přípojka NN pro napájení exteriérové dobíjecí stanice (SO 723). Přípojka NN pro dobíjecí stanici bude napojena v rozvaděči nové trafostanice „Chomutice-areál SSÚD“, bude křížit komunikaci směrem do areálu kontrolního stanoviště rentgenu CS ČR, dále bude vedena v souběhu s napájecím vedením NN pro kontrolní stanoviště rentgenu CS ČR k přípojkové skříni PS KS (SO 410P), dále bude areál kontrolního stanoviště rentgenu CS ČR křížit v souběhu s vedením VO areálu kontrolního stanoviště rentgenu CS ČR (SO 408P) za plot do areálu DO Policie ČR. Zde bude vedeno v chodníku podél plotu obou areálů do místa za osvětlovacím bodem, kde bude křížit plochu areálu DO Policie ČR kolmo k parkovacím stáním a podél chodníku k dobíjecímu stojanu, kde bude uložen v betonovém základu stojanu dobíjecí stanice v místě určeném pro připojení přívodního kabelu v chrániče a ukončen v rozvaděči dobíjecí stanice. Délka přípojky NN – 145 m.

SO 403P Venkovní osvětlení

V rámci výstavby nového areálu DO Policie ČR je navrženo nové veřejné osvětlení areálu s použitím LED svítidel. Příjezdová komunikace a areál DO Policie ČR budou osvětleny LED svítidly osazenými na stupňovitých ocelových stožárech v montážní výšce 10 m s vyložení. V místě provozní budovy není z prostorových důvodů možné umístění stožárů, osvětlovací body budou tedy realizovány LED svítidly osazenými na konstrukčních prvcích a na fasádě budovy.

SO 404P Areálové rozvody NN

Z rozváděče NN nové distribuční TS „Chomutice-areál SSÚD“ bude napojen areálový elektroměrový rozváděč. Z areálového elektroměrového rozváděče budou napájeny kabelovým rozvodem NN jednotlivé objekty areálu DO Policie ČR. Pro vybraná zařízení, která je potřeba provozovat i při výpadku napájení, bude v provozní budově DO Policie ČR (SO 720P) zřízen náhradní zdroj elektrické energie – záložní UPS. Na náhradní zdroj bude napojena provozní budova DO Policie ČR a samostatným kabelovým vedením brána a branka do areálu. Do prostoru garáží objektu DO Policie ČR a do prostoru vyhrazeného pro 5 parkovacích stání pro automobily mezi objekty SO 720P a SO 721P budou instalovány dobíjecí stanice. Délka trasy rozvodů NN – 80 m. Délka trasy nouzového napájení NN – 35 m.

SO 405P Areálové rozvody slaboproudu a optiky (napojení z SSÚD)

V rámci objektu SO 405P budou taženy slaboproudé kabely od telefonního rozvaděče (součást SO 406) instalovaného v objektu areálu SSÚD (SO 701) k objektu Policie ČR (SO720P). Z objektu SO 720P budou připojeny na areálové rozvody i branka pro pěší a brána do areálu DO Policie ČR. V centrální části areálu bude vedení SLP uloženo v zemi převážně v kabelovodu „Multikanál“. Délka trasy rozvodů SLP – 105 m.

SO 407P Přípojka SOS a DIS kabelů DO PČR (napojení z SSÚD)

Trasa přípojky DIS-SOS pro Policii ČR bude vedena mezi provozní budovou SSÚD (SO 701) a provozní budovou Policie ČR (SO 720P) zemní šachtou uloženou v chodníku a ve volném terénu areálu SSÚD Chomutice, která bude součástí SO 404. Trasa vedení DIS-SOS bude realizována v zemi v kabelovodu „Multikanál“ uloženým mezi objekty SO 701 v areálu SSÚD a SO 720P v areálu DO Policie ČR.

SO 408P Venkovní osvětlení KS rentgenu

Příjezdová komunikace a areál KS rentgenu (kontrolní stanoviště) budou osvětleny LED svítidly osazenými na stupňovitých ocelových stožárech v montážní výšce 10 m s vyložení. Osvětlení areálu KS rentgenu Chomutice bude smyčkově napojeno z přípojkové skříně PS KS, která bude přípojkou v rámci areálových rozvodů NN pro KS rentgenu (SO 409P) napájena z elektroměrového rozvaděče ER KS umístěného v blízkosti distribuční trafostanice. Navržena je trasa VO kopírující komunikaci areálu KS rentgen po její vnější straně podél hranice s areálem DO Policie ČR Chomutice, která dále pokračuje do středového prostoru smyčky komunikace. Jeden osvětlovací bod bude umístěn od přípojkové skříně PS KS směrem k vjezdu do areálu. Délka trasy zemního vedení VO cca 145 m.

SO 409P Areálové rozvody NN pro KS rentgenu

Z rozváděče NN nové distribuční TS „Chomutice-areál SSÚD“ bude napojen areálový elektroměrový rozváděč ER KS (součást SO 410P), ze kterého bude vyveden napájecí kabel pro napájení areálu kontrolního stanoviště ukončený v přípojkové skříně PS KS, která je součástí SO 410P a je umístěna ve volné ploše v blízkosti areálové komunikace a stání pro mobilní rentgen. Z přípojkové skříně PS KS budou napájeny rozvody VO (SO 408P). Samostatně zemní kabelovou přípojkou bude napájena brána areálu KS rentgenu. Délka trasy rozvodů NN – 40 m.

SO 410P – Přípojka NN pro KS rentgenu vč. elektropilířku

Z rozváděče NN nové distribuční TS bude napojen areálový elektroměrový rozváděč ER KS pro napájení areálu kontrolního stanoviště rentgenu. Z uvedeného areálového elektroměrového rozváděče ER KS bude pro napájení areálu kontrolního stanoviště vedena přípojka NN, která bude ukončena v přípojkové skříni PS KS. Z přípojkové skříň budou napájeny rozvody VO (SO 408P) a brána areálu KS rentgenu. Délka přípojky NN – 55 m.

SO 501P STL plynovodní přípojka (vč. HUP a měření)

Trasa přípojky je vedena kolmo na plynovod a pokračuje k budově objektu SO 720P Policie ČR. Přípojka bude ukončena ve výklenku pro umístění HUP, RTP a plynoměru případně typovém sloupku.

SO 720P Provozní budova DO PČR

Provozní budova je situována u vjezdu do areálu a je navržena jako dvoupodlažní objekt obdélníkového půdorysu o rozměrech 38,15 x 14,50 m a výšce 8,90 m. Střecha je pultová se sklonem 7°. V přízemí je umístěna místnost dozorcího, sociální zázemí, krátkodobá cela, výlechové místnosti, sklady, technické místnosti, garáže pro služební automobily, myčka a garáž pro motocykl. V patře jsou pak kancelářské prostory, jednací místnost, denní místnost, šatny se sociálním zázemím, fitness a pohotovostní nocležny. Objekt SO 701 bude založen hlubinně, na velkopřůměrových pilotách průměru max. 630 mm. Piloty se předpokládají hloubky kolem 6 m. Nad pilotami bude zhotoven železobetonový rošt ze základových pasů, který bude výztuží propojen se základovou deskou a budou tak společně tvořit tuhou spodní obálku pro realizaci horní stavby. Svislé nosné konstrukce jsou navrženy z keramických cihel, obvodové stěny se zateplením. Vrata budou zateplená rychloběžná sekční, s vloženými prosvětlovacími pásy. Ze zdravotně technických instalací bude v budově proveden rozvod pitné vody, splaškové i dešťové kanalizace a veškerá potřebná silnoproudá i slaboproudá elektroinstalace a VZT. Do budovy bude přiveden plyn. Odvod spalin od kotlů bude zajištěn kouřovodem a komínem do venkovního prostředí nad střechu. Přívod vzduchu pro spalování bude zajištěn potrubím přímo do kotlů z venkovního prostředí.

SO 721P Přístřešek bouraná vozidla

Tento objekt přístřešku pro bouraná vozidla je koncipován jako jednoduchá otevřená stavba obdélníkového půdorysu 7,5 m x 20,4 m a výšky 5,05 m. Slouží k odstavení bouraných vozidel stažených z dálnice nebo k parkování služebních vozidel. Přístřešek je umístěn vedle provozní budovy DO PČR a je otevřen směrem k areálové komunikaci. Založení objektů je navrženo na základových pasech pod nosnými stěnami a na patkách pod nosnými sloupy. Nosnou část střešního pláště tvoří trapézový plech. Ztužení proti účinkům větru je tvořeno diagonálami v rozích v rovině svislých sloupů, v rovině střechy je ztužení zajištěno diagonálami z válcovaných profilů mezi vaznicemi. Zdivo přístřešků bude provedeno z pohledových betonových dílců (bez další povrchové úpravy). Střecha je pultová, se sklonem 3 % a je provedena z TR plechů, na nich položených voděodolných desek s pláštěm z fóliové krytiny. Lehký provětrávaný plášť zadní a bočních stěn tvoří dřevěné vodorovné laťování. Ze zdravotně technických instalací bude v přístřešcích proveden pouze odvod dešťových vod a veškerá potřebná silnoproudá a slaboproudá elektroinstalace.

SO 723P Exterierová dobíjecí stanice typu DC

V areálu DO PČR je u nekrytých parkovacích míst pro služební automobily umístěna exteriérová rychlodobíjecí elektrostanice.

SO 801P Vegetační úpravy

Viz odstavec k části SSUD - SO 801 Vegetační úpravy.

SO 860P Oplocení (vč. brány)

Celý areál bude oplocen pomocí drátěného poplastovaného pletiva výšky 1,8 m s horním pásem z ostnatého drátu výšky 0,3 m. Oplocení bude provedeno včetně poplastovaných sloupků, bez podezdívky, v úrovni terénu budou položeny betonové dlaždice. Tvar oplocení kopíruje upravený terén – svahy a násypy – z důvodů jejich údržby a údržby budoucí zeleně. Navržené oplocení areálu je délky 181,50 m; z toho je jedna posuvná brána na vjezdu do areálu šířky 6,5 m a dvě branky pro pěší šířky 1,0 m.

SO 861P Automatická elektrická závora (vjezd KS rentgenu)

Na vjezdu do areálu Kontrolního stanoviště bude instalována dálkově ovládaná elektrická závora dl.7 m.

Pokud se týká požadavků stanovených v § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona na obsah žádosti o vydání územního rozhodnutí, je třeba uvést, že podle § 184a odst. 1 stavebního zákona není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Podle ustanovení § 184a odst. 3 stavebního zákona se souhlas nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Jak již bylo výše zmíněno, v daném případě je předmětem řízení stavba dopravní infrastruktury definovaná v § 1 odst. 2 písm. a) liniového zákona, konkrétně stavba související se stavbou dálnice.

Podle § 17 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích dálnice, silnice a místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství a stavby související jsou veřejně prospěšné. Za související stavbu se pro tyto účely považuje i stezka pro cyklisty a stezka pro chodce a cyklisty souběžná se silnicí nebo místní komunikací I. třídy.

Podle § 17 odst. 2 písm. a) zákona o pozemních komunikacích lze podle zvláštního právního předpisu odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících.

Dále je na místě zmínit § 170 stavebního zákona, který stanoví účely vyvlastnění. Podle tohoto právního ustanovení lze práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li mimo jiné o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel. Platí přitom, že součástí veřejně prospěšné stavby jsou kromě stavby hlavní také stavby vedlejší náležející do celkové objektové skladby stavby, bez kterých by nebylo možné tuto stavbu realizovat a řádně užívat pro stanovený účel.

V daném případě, orgán územního plánování, kterým je Městský úřad Hořice, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje (dále jen „orgán územního plánování“), ve svém závazném stanovisku ze dne 20.05.2024, č.j. MUHC-SU/7901/2024/VO, vydaném podle § 96b stavebního zákona uvedl, že přezkoumal soulad záměru s Územním plánem Chomutice (dále jen „ÚP“), který byl schválen zastupitelstvem obce usnesením č. 08/19 ze dne 30.12.2019, a zjistil následující: „Podle hlavního výkresu (č. A.2-I) v zastavitelné ploše **Z3** s navrhovaným způsobem využití plocha **dopravní infrastruktury - silniční**. Poněvadž se jedná o areál střediska správy a údržby dálnice, úřad územního plánování shledal, že záměr souvisí s předpokládanou výstavbou „plochy Z3, tj. koridor dálnice II. třídy D35 v úseku

Úlibice – Hradec Králové (E442)“. Část záměru (přípojka SLP Cetin) se nachází v zastavitelné ploše **Z11**. Lze konstatovat, že záměr souvisí s předpokládanou výstavbou v ploše **Z11**, tj. koridor dálnice II. třídy D35 v úseku Úlibice – Hradec Králové (E442). Dle ÚP se jedná o plochu veřejně prospěšné stavby **WD1**, přičemž úřad územního plánování konstatuje, že záměr odpovídá účelům, pro které byla veřejně prospěšná stavba vymezena, tj. stavba vedlejší související se stavbou hlavní, kterou je dálnice D35“.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s **Územním plánem obce Podhorní Újezd a Vojice**, který schválilo zastupitelstvo obce usnesením č. 1/35/2006 na svém zasedání dne 14.09.2006 a konstatoval, že: „Záměr se podle výkresu č. 2 („Hlavní výkres“) nalézá v nezastavěném území v ploše **orné půdy a silnice III. třídy**. Úřad územního plánování konstatuje, že záměr je v souladu s přípustným využitím dotčených funkčních ploch, tj. liniové stavby sítí technického vybavení, resp. stavby a zařízení technického vybavení.“

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s **Územním plánem obce Ostroměř**, schválené zastupitelstvem obce Ostroměř dne 23.06.2005, ve znění po vydání Změny č. 1, kterou na svém zasedání dne 14.12.2006 schválilo zastupitelstvo obce Ostroměř usnesením č. 8/2008, a dále Změny č. 3, která nabyla účinnosti 26.09.2013 a konstatoval že: „Požadavek se podle hlavního výkresu Změny č. 3 Územního plánu obce Ostroměř (výkres B) nalézá v koridu **KD1** s funkčním využitím **DS**, který je veřejně prospěšnou stavbou **VD1 (dopravní infrastruktura – silnice R35 a související přeložky)**. Úřad územního plánování konstatuje, že záměr funkčně souvisí s koridorem KD1, poněvadž se jedná o přípojku pro areál střediska správy a údržby dálnice.“

Orgán územního plánování dále přezkoumal soulad záměru s **Územním plánem Holovousy**, které vydalo zastupitelstvo obce 18.06.2010, ve znění po vydání změny č. 1, která nabyla účinnosti 24.02.2016 a konstatoval, že: „Požadavek se podle výkresu č. A.2 („Hlavní výkres – právní stav po vydání změny č. 1“) nalézá v zastavitelné ploše **Z1/1a** s funkčním využitím **dopravní infrastruktura - silniční doprava (DS)** vymezené pro rychlostní silnici R 35 včetně souvisejících a vyvolaných staveb a zařízení. Jedná se také o veřejně prospěšnou stavbu pro dopravní infrastrukturu **VD1** a rychlostní silnice včetně souvisejících staveb a zařízení. Úřad územního plánování konstatuje, že záměr je v souladu s ÚP, poněvadž se jedná o doplňkovou stavbu (přípojka pro areál střediska správy a údržby dálnice) ke stavbě hlavní (dálnice).“

Orgán územního plánování rovněž přezkoumal soulad záměru s **Územním plánem Sobčice**, který vydalo zastupitelstvo obce Sobčice a který nabyl účinnosti dne 17.12.2015, ve znění po vydání změny č. 1, která nabyla účinnosti dne 25.06.2019 (dále jen „ÚP“) a konstatoval, že: „Požadavek se podle výkresu č. A2.1 („Výkres základního členění) nalézá v zastavitelném území zn. **Z6**, přičemž se jedná o veřejně prospěšnou stavbu dopravní veřejné infrastruktury **VD01** (rychlostní silnice R35 úsek Úlibice – Hradec Králové) a ve stávající ploše **W**. Úřad územního plánování shledává že záměr souvisí hlavním využitím funkční plochy **DS** a je v souladu s přípustným využitím plochy **W** (tj. v obou případech stavby a zařízení technické infrastruktury). Úřad územního plánování konstatuje, že záměr je v souladu s ÚP, poněvadž se jedná o doplňkovou stavbu (přípojka pro areál střediska správy a údržby dálnice) ke stavbě hlavní (dálnice).“

Jelikož orgán územního plánování neshledal ani nesoulad s územním plánům obcí nadřazenými územně plánovacími dokumentacemi vydal po posouzení souladu s dotčenými územně plánovacími dokumentacemi z výše uvedených důvodů závazné stanovisko podle ustanovení § 96b stavebního zákona, že záměr je přípustný bez podmínek, přičemž zároveň konstatoval, že všechny jeho součásti souvisí se stavbou dálnice.

Pokud se tedy týká požadavku § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, daný záměr odpovídá podmínkám ustanovení § 184a odst. 3 stavebního zákona a souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona nebylo nutné k žádosti předložit, neboť se jedná o stavbu, pro kterou je pro získání potřebných práv k pozemkům pro požadovaný stavební záměr stanoven účel vyvlastnění jednak zákonem o pozemních komunikacích a dále i stavebním zákonem ve vztahu k vydaným územním plánům dotčených obcí viz. výše.

Pokud se týká požadavků stanovených v § 86 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, je třeba uvést, že podkladem pro vydání územního rozhodnutí byla tato závazná stanoviska, stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů:

- Závazné stanovisko Ministerstva dopravy ze dne 27.09.2021, č.j. MD-29660/2021-910/2
- Sdělení Ministerstva dopravy ze dne 13.10.2021, č.j. MD-29975/2021-930/2
- Stanovisko Ministerstva vnitra ze dne 22.09.2021, č.j. MV-153114-2/OBP-2021
- Vyjádření Ministerstva vnitra ze dne 28.02.2024, č.j. MV-36524-2/OBP-2024
- Stanovisko Ministerstva vnitra, Odbor správy majetku ze dne 12.004.2023 č.j.MV-037200-3/OSM-2023
- Souhlas Ministerstva obrany ze dne 11.10.2021, č.j. ÚP-619/38-1951-2021-1150
- Odborné souhlasné stanovisko Agentury logistiky, reg. stř. voj. dopr. HK ze dne 13.09.2021, č.j. MO 267106/2021-5512HK
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany ze dne 26.03.2024, č.j. MO261184/2024-1322
- Sdělení KÚ KHK OŽP k EIA, ze dne 13.11.2017, zn. KUKHK-33903/ZP/2017
- Souhrnné stanovisko KÚ KHK OŽP ze dne 08.10.2021, zn. KUKHK-31987/ZP/2021
- Souhlas k odnětí ze ZPF Ministerstva životního prostředí ze dne 14.05.2014, č.j. 28342/ENV/14
- Změna souhlasu k odnětí ze ZPF Ministerstva životního prostředí ze dne 02.09.2020, č.j. MZP/2020/610/2879
- Sdělení k odnětí ze ZPF Krajského úřadu KHK OŽP, odd. zemědělství ze dne 16.04.2024, č.j. KUKHK-13438/ZP/2024
- Sdělení k odnětí ze ZPF Ministerstva životního prostředí ze dne 22.03.2024
- Vyjádření KÚ KHK odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 20.09.2021, zn. KUKHK-32173/DS/2021(TI)
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územního odboru Jičín 13.10.2021; č.j. HSHK- 4964-2/2021
- Stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje ze dne 23.05.2017, č.j. HSHK – 3030-1/2017
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice ze dne 21.09.2021 č.j. KHSHK 30079/2021/HOKJC/Fi
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Hořice 15.11.2021, č.j. MUHC-SU/18968/2021/JE
- Závazné stanovisko Městského úřadu Hořice, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje ze dne 20.05.2024, č.j. MUHC-SU/7901/2024/VO
- Stanovisko Povodí Labe ze dne 04.05.2022, č.j. PLa/2022/ aktualizované vyjádřením č.j. PLa/2025/004035
- Závazné stanovisko Úřadu pro civilní letectví ze dne 19.10.202, č.j. 010201-21-701 ve znění závazného stanoviska č.j. 001022-25-701 vydaného na základě žádosti o prodloužení závazného stanoviska
- Závazné stanovisko Drážního úřadu ze dne 02.02.2022, č.j. DUCR-6866/22/Bn
- Sdělení Drážního úřadu k platnosti stávajícího Závazného stanoviska ze dne 23.02.2024
- Stanovisko Policejního prezidia ze dne 15.10.202, č.j. PPR-32415-2/ČJ-2021-990440
- Vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 17.12.2021, zn. SPU 469958/2021/Ly
- Vyjádření Obce Ostroměř ze dne 23.11.2021 Ing. Tomáš Gabriel – starosta
- Vyjádření Obce Podhorní Újezd ze dne 1.11.2021 Ing. Josef Chudoba - starosta

- Vyjádření Obce Chomutice ze dne 14.12.2021 Jana Šťastná – starosta
- Vyjádření Obce Sobčice ze dne 08.02.2022 Bc. Petra Barešová - starosta
- Vyjádření Obce Holovousy ze dne 20.12.2021 Zlatuše Brádlová – starosta

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů byly promítnuty do výroku rozhodnutí.

Obec Chomutice ve svém vyjádření k záměru uplatněném před zahájením řízení, neboť bylo přílohou žádosti, vyjádřila požadavek na dostatečnou kapacitu retenční, zadržovací a vsakovací nádrže, a aby voda ze zpevněných ploch odtékala ve stejném množství jako dosud, s tím, že předpokládá, že se k celé záležitosti budou vyjadřovat odborníci i správce toku – Povodí Labe. Stavební úřad k tomu uvádí, že záměr byl předmětem posouzení Povodí Labe i vodoprávního úřadu a podmínky jejich kladných stanovisek byly převzaty do výroku územního rozhodnutí.

Dále je na místě připomenout, že bezpodmínečné souhlasné závazné stanovisko orgánu památkové péče nastalo tzv. fikcí dle ustanovení § 4 odst. 9 stavebního zákona. Stavební úřad k tomu v závěru tohoto rozhodnutí upozorňuje na některé povinnosti stanovené zákonem č. 20/1997 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, týkající se dotčení území z archeologickými nálezy a stanovisko Regionálního muzea a Galerie Jičín jako organizace oprávněné k provádění archeologických výzkumů, ke způsobu jejich naplnění.

Pokud se týká požadavků stanovených v § 86 odst. 2 písm. c) a d) stavebního zákona, je třeba uvést, že podkladem pro vydání územního rozhodnutí byla tato vyjádření, stanoviska a smlouvy s vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury související s možností a způsobem napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných pásem:

- ČEZ Distribuce a.s., vyjádření k existenci sítí 1. část ze dne 27.08.2024, č.j. 0102202290
- ČEZ Distribuce a.s., vyjádření k existenci sítí 2. část ze dne 27.08.2024, č.j. 0102202319
- ČEZ Distribuce a.s., vyjádření k existenci sítí 3. část ze dne 27.08.2024, č.j. 0102202325
- ČEZ Distribuce a.s., souhlas s umístěním a s činností v OP, ze dne 15.03.2024, č.j. 001144427294
- ČEZ Distribuce a.s., ze dne 15.03.2024, č.j. 001144426053
- ČEZ ICT Services a.s., vyjádření k existenci sítí 1. část, ze dne 21.02.2024, č.j. 0700808438
- ČEZ ICT Services a.s., vyjádření k existenci sítí 2. část, ze dne 21.02.2024, č.j. 0700808447
- ČEZ ICT Services a.s., vyjádření k existenci sítí 3. část, ze dne 21.2.2024, č.j. 0700808450
- Telco Infrastructure, s.r.o., vyjádření k existenci sítí 1. část, ze dne 21.02.2024, č.j. 1100081835
- Telco Infrastructure, s.r.o., vyjádření k existenci sítí 2. část, ze dne 21.02.2024, č.j. 1100081844
- Telco Infrastructure, s.r.o., vyjádření k existenci sítí 2. část, ze dne 21.02.2024, č.j. 1100081847
- Telco pro Services, a.s., vyjádření k existenci sítí 1. část, ze dne 21.02.2024, č.j. 0201686956
- Telco pro Services, a.s., vyjádření k existenci sítí 2. část, ze dne 21.02.2024, č.j. 0201686966
- Telco pro Services, a.s., vyjádření k existenci sítí 3. část, ze dne 21.02.2024, č.j. 0201686969
- CETIN a.s., ze dne 12.03.2024, č.j. 54171/24
- T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 01.03.2024, č.j. E10598/24

- Vodafone, Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 06.03.2024, č.j. 240221-1507652621
- České radiokomunikace a.s., vyjádření ze dne 22.02.2024, č.j. UPTS/OS/355431/2024
- SPCoM s.r.o., vyjádření ze dne 28.02.2024
- GasNet, s.r.o., zastoupená GasNet, Služby, s.r.o., vyjádření k existenci IS ze dne 26.03.2024, č.j. 5003011011
- GasNet, s.r.o., zastoupená GasNet, Služby, s.r.o., vyjádření ze dne 29.04.2024, č.j. 5003054819
- ČD Telematika, a.s., vyjádření ze dne 23.02.2024, č.j. 2202404508
- ČD Telematika, a.s., vyjádření ze dne 22.02.2024, č.j. 3202404508
- Stavoka Kosice a.s., vyjádření ze dne 20.03.2024, č.j. 24/S-P/2024
- CoProSys a.s., vyjádření ze dne 23.02.2024
- ČEPRO, a.s., vyjádření ze dne 20.03.2024, č.j.5787/24
- Edera Group a.s., vyjádření ze dne 10.03.2024, č.j. 092/290224/PC
- Vodohospodářská a obchodní společnost a.s., Jičín, vyjádření ze dne 06.08.2024, č.j. VOS/SUCH/2024/1101 (VOS/SUCH/2021/1622)
- Smlouva uzavřena mezi GasNet, s.r.o. a žadatelem dne 07.04.2021, dle evidence GasNet č. smlouvy 9421000660/2021/400023614 a dodatek č. 1 k této smlouvě uzavřený 15.04.2024
- Smlouva uzavřená mezi ČEZ Distribuce a.s., a žadatelem dne 25.11.2020 dle evidence ČEZ č. smlouvy20_SOBS01_4121717031
- Dohoda uzavřená mezi CETIN a.s. a žadatelem dne 17.05.2022 o určení rozhraní veřejné komunikační sítě
- Smlouva uzavřená mezi Vodohospodářskou a obchodní společností a.s., a žadatelem dne 10.07.2024, o společném zadávání veřejné zakázky, jejímž účelem je umožnění potřebné dodávky pitné vody pro stavbu SSÚD Chomutice a oboustrannou odpočívku Holovousy, realizací stavby zahrnující stavební objekt vodojemu s příslušenstvím
- Vyjádření správy silnic KHK ze dne 05.11.2021, zn. SSKHK-17386/21
- Vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 17.12.2021, zn. SPU 469958/2021/Ly
- Souhrnné stanovisko Správy železnic ze dne 06.01.2022, č.j. 622/2022-SŽ-OR HKR-OPS a prodloužení jeho platnosti ze dne 21.02.2024 č.j. 622/2022-SŽ-OR HKR-OPS
- Vyjádření Obce Ostroměř ze dne 23.11.2021 Ing. Tomáš Gabriel – starosta
- Vyjádření Obce Podhorní Újezd ze dne 01.11.2021 Ing. Josef Chudoba - starosta
- Vyjádření Obce Sobčice 08.02.2022 ze dne Bc. Petra Barešová – starosta.

K žádosti bylo rovněž doloženo:

- Smlouva uzavřená mezi Povodím Labe a žadatelem o plnění majícím povahu služebnosti dne 10.06.2022 (dle evidence Povodí Labe) č. 6DHM220153
- Smlouva uzavřená mezi Povodím Labe a žadatelem o nájmu pozemků dne 14.06.2022 (dle evidence Povodí Labe) č. 6DHM220154
- Smlouva uzavřená mezi Správou železnic s.o. a žadatelem o budoucí smlouvě o plnění majícím povahu věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě dne 01.06.2022 (dle evidence SŽ č. B 640 040 150 22
- Smlouva uzavřená mezi Vodohospodářskou a obchodní společností a.s. a obcí Dobrá Voda u Hořic o právu provést stavbu „Vodojem Bílsko v k.ú., Chlum u Hořic“ na cizím pozemku dne 10.05.2024
- Stanovisko NIPI zn. 123210040 ze dne 29.10.2021
- Vyjádření Policejního prezidia ze dne 04.11.2020, č.j. PRP-34580-1/ČJ-2020-990440
- Vyjádření Policejního prezidia ze dne 13.11.2020, č.j. PRP-34580-2/ČJ-2020-990440
- Sdělení Policejního prezidia ČR, Řed. sl. DPS ze dne 24.01.2020 č.j. PPR-4346-1/ČJ-2020-990440
- Stanovisko Ministerstvo vnitra, Odbor správy majetku ze dne 12.04.2023 č.j. MV-037200-3/OSM-2023
- Vyjádření GŘ ŘSD k DÚR ze dne 13.09.2021, zn. RSD-526534/2021-1
- Stanovisko ŘSD Správy HK k ÚR ze dne 11.10.2021, zn. RSD-353092/2021-3

- Vyjádření Regionálního muzea Jičín ze dne 08.11.2021, č.j. OV 2021-91
- výše zmíněná vyjádření obcí a vlastníků nebo správců dopravní infrastruktury a staveb meliorací a majetku státu
- společné povolení stavby „D35 Úlibice-Hořice, Oboustranná odpočívka“ vydané Ministerstvem dopravy č.j. MD-2475/2021-910/6 ze dne 22.03.2021 a sdělení o jeho nabytí právní moci ze dne 23.04.2021
- Vyjádření Obce Ostroměř ze dne 23.11.2021 Ing. Tomáš Gabriel – starosta
- Vyjádření Obce Podhorní Újezd ze dne 01.11.2021 Ing. Josef Chudoba - starosta
- Vyjádření Obce Chomutice ze dne 14.12.2021 Jana Šťastná – starosta
- Vyjádření Obce Sobčice ze dne 08.02.2022 Bc. Petra Barešová - starosta
- Vyjádření Obce Holovousy ze dne 20.12.2021 Zlataše Brádlová – starosta.

K požadavkům § 86 odst. 2 písm. e) stavebního zákona se krajský úřad vyjádřil výše, když specifikoval dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí a její obsah.

Poté, co krajský úřad ověřil, že žádost o vydání územního rozhodnutí včetně předepsaných příloh je kompletní, aby mohl přistoupit k úkonu podle § 87 stavebního zákona a účastníkům řízení oznámit zahájení územního řízení, zabýval se otázkou okruhu účastníků řízení a dospěl k následujícímu závěru.

Účastník územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel:

- Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČ 65993390, Na Pankráci 56, 145 05 Praha

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- Obec Chomutice, č.p. 4, Chomutice, 507 53
- Obec Sobčice, č.p. 25, Sobčice, 508 01
- Obec Podhorní Újezd a Vojice, č.p. 141, Podhorní Újezd a Vojice, 508 01
- Obec Ostroměř, T. G. Masaryka 103, Ostroměř, 507 52
- Obec Holovousy, č.p. 39, Holovousy, 508 01

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

1. Suchánková Zdeňka, Na Pískách 28, Nový Bydžov, Chudonice, 504 01
2. ZEAS Podhorní Újezd, a.s., č.p. 119, Podhorní Újezd a Vojice, Podhorní Újezd, 507 54; IČ: 64789306
3. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové, 500 03; IČ: 70890005
4. AGRO Chomutice a.s., č.p. 92, Chomutice, 507 53; IČ: 64792226
5. Otrubová Anna, č.p. 31, Chomutice, 507 53
6. Otruba Lukáš, MUDr., Ke Kostelu 11, Popovičky, 251 01
7. Obec Chomutice, č.p. 4, Chomutice, 507 53
8. Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, 500 03
9. Královéhradecký kraj - Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové, IČ 70947996
10. Lánská Vladislava, Jiřího z Poděbrad 78, Miletín, 507 71
11. Lhotáková Libuše, č.p. 48, Sobčice, 508 01
12. Pokorná Soňa, č. p. 190, 534 01 Veliny
13. Tichý Vladimír Ing., č. p. 12, 508 01 Sobčice
14. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 130 00
15. Chlad Vladimír, č.p. 28, Sobčice, 508 01
16. Smolíková Eva, č.p. 67, Sobčice, 508 01
17. Barešová Jindřiška, č.p. 21, Sobčice, 508 01

18. Mádlová Petra, Domoslavická 146, Ostroměř, 507 52
19. Gregorová Iva, č.p. 22, Jičín, Soudná, 506 01
20. Horník Josef, č.p. 138, Sobčice, 508 01
21. Brunclík Petr, č.p. 28, Holovousy, Chodovice, 508 01
22. Šimová Lucie, Českých bratří 1039, Nové Město nad Metují, 549 01
23. Friedel Tomáš, č.p. 121, Sobčice, 508 01
24. Mádle Miroslav RNDr., Přemyslovská 1911/38, Praha, 130 00
25. Mádlová Jana Ing., Na Třebešíně 2391/34, Praha, 100 00
26. Obec Sobčice, č.p. 25, Sobčice, 508 01
27. Obec Podhorní Újezd a Vojice, č.p. 141, Podhorní Újezd a Vojice, Vojice, 508 01
28. Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Ostroměř, Domoslavická 117, Ostroměř, 507 52; IČ: 13585801
29. FP majetková a.s., Podvinný mlýn 2283/18, Praha, Libeň, 190 00; IČ: 24743364
30. FP pozemky a.s., Podvinný mlýn 2283/18, Praha, Libeň, 190 00; IČ: 28937651
31. Šimon Ladislav, č.p. 34, Mostek, 544 75
32. Vitvar Milan, Záviše Bradatého 2349, Louny, 440 01
33. Fára Vladimír, Průběžná 503, Veselí nad Lužnicí, Veselí nad Lužnicí I, 391 81
34. Sál Vladimír, č.p. 84, Chomutice, 507 53
35. Čech Svatopluk, V Domcích 2599, Louny, 440 01
36. Smutný Pavel, č.p. 65, Nová Paka, Heřmanice, 509 01
37. Šafková Stanislava, č.p. 120, Sobčice, 508 01
38. Friedelová Hana, Palackého 385, Trutnov, Horní Předměstí, 541 01
39. Gabrielová Eva, V Sadě 198, Mlázovice, 507 58
40. Gabrielová Jaroslava, U Splavu 346, Ostroměř, 507 52
41. Měšťanová Zdeňka, Štichova 637/18, Praha, Háje, 149 00
42. Vítková Irena, Pražská 1550, Náchod, Staré Město nad Metují, 547 01
43. Okrouhlecká Helena, č.p. 50, Sobčice, 508 01
44. Okrouhlecký Jaroslav, č.p. 50, Sobčice, 508 01
45. Hochmal Luděk, č.p. 139, Sobčice, 508 01
46. Hochmalová Naděžda, č.p. 139, Sobčice, 508 01
47. Stuchlík Petr, č.p. 31, Sobčice, 508 01
48. Erbenová Dana, Třešňová 1960, Hořice, 508 01
49. Špinler Vladimír, č.p. 99, Sobčice, 508 01
50. Rejha Věroslav, Ing., č.p. 52, Sobčice, 508 01
51. Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00; IČ: 70994234
52. ČD-TELEMATIKA a.s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha
53. Holec Vladislav, Starohorská 8, Ostroměř, 507 52
54. Obec Ostroměř, T. G. Masaryka 103, Ostroměř, 507 52
55. Koňářiková Anna, Schollova 1111/15, Praha, Čakovice, 196 00
56. Trčková Jaroslava, Bratří Štefanů 799/8, Hradec Králové, Slezské Předměstí, 500 03
57. Matějka Milan, RNDr., Mečislavova 1355/20, Praha, Nusle, 140 00
58. Šolc Jan, č.p. 22, Bašnice, 508 01
59. Obec Holovousy, č.p. 39, Holovousy, 508 01
60. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035
61. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ 04084063
62. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ 27935311
63. Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce 428, 506 01 Jičín, IČ: 60109149
64. Soukup Jindřich, č. p. 111, 508 01 Holovousy
65. České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6-Břevnov
66. STAVOKA KOSICE, Kosice 130, 503 51 Kosice
67. Coprosys a.s., Na Kopcí 239, 437 05 Chrudim

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – tito účastníci jsou ve smyslu § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru:

kat. území Chomutice:

p.p.č.: 218/4;218/8;218/10;226/5;226/6;226/7;226/8;226/9;226/10;226/11;226/12;226/13;226/14;226/15;226/17;226/19;226/22;226/23;226/24;226/25;226/31;226/32;226/33;226/36;226/38;226/39;226/44;226/45;230/1;230/4;230/12;230/13;230/15;230/16;230/17;230/18;230/21;230/35;230/36;230/37;230/57;230/62;230/69;230/70;230/71;230/72;230/73;230/74;230/75;230/76;230/78;230/80;230/82;230/86;230/87;230/88;230/89;230/90;371/38;371/55;371/56;662/5;662/10;662/12;719/24;719/29;719/32;719/33;719/34;719/35;719/43;719/46;719/64;719/66;719/67;719/96;719/101;719/108;719/110;230/99;20/100;230/108;230/109;230/110;371/58;719/109;

kat. území Sobčice:

p.p.č.: st.197; st.199; st.207;169/3;169/4;169/12;169/13;169/17;169/39;169/40;169/44;169/45;169/46;169/47;169/48;503/6;503/8;503/10;503/11;503/13;503/17;503/18;503/19;503/21;509/3;511/37;513/5;513/6;513/7;513/8;513/9;513/10;513/11;513/12;513/13;513/14;513/15;513/16;513/17;513/18;513/19;513/20;513/21;513/22;513/36;513/37;514/2;514/3;516/1;516/2;516/3;516/4;516/5;516/6;516/7;516/8;516/9;520/7;520/9;520/10;520/12;520/13;520/16;520/19;520/21;534/1;534/2;534/4;534/5;534/6;534/7;534/8;534/9;534/10;534/11;534/12;534/18;544/9;544/10;544/20;544/22;544/23;544/24;544/26;544/36;544/37;544/40;544/42;544/72;600/34;600/35;600/37;600/63;600/65;600/75;606/9;606/10;606/12;606/13;606/31;606/40;606/42;606/43;606/44;606/45;606/58;606/59;606/61;606/63;606/65;640/1;640/16;640/17;640/20;640/28;640/29;640/35;640/36;640/38;640/39;640/40;640/41;640/58;640/60;640/62;640/64;640/66;640/68;640/70;640/73;640/75;640/77;640/79;640/81;640/83;640/85;640/86;640/87;640/88;640/90;640/91;640/92;640/93;640/94;640/97;640/104;685/3;692/1;692/2;692/3;694/5;694/18;723/3;724/1;724/2;727;731;736/4;737/4;737/7;739/1;739/31;739/68;739/69;739/76;739/77;739/80;773;784/5;784/8;784/12;784/13;784/14;784/40;784/44;784/59;784/60;784/61;518/15;520/1;520/6;520/10;520/13;520/17;534/20;544/1;544/4;544/5;544/6;544/7;544/8;544/11;544/12;544/13;544/14;544/15;544/16;544/17;544/19;544/21;544/25;544/27;544/28;544/29;544/30;544/31;544/32;544/33;544/34;544/35;544/43;544/45;544/46;544/47;544/48;544/49;544/50;600/49;600/74;640/98;640/103;685/4;739/81;784/4;784/6;

kat. území Vojjice:

p.p.č.: 670;677/70;677/71;677/72;677/73;683/8;683/9;683/11;683/13;683/14;683/15;683/16;683/21;683/22;683/24;685/1;1402;1404/2;1407/1;1412/5;1412/6;

kat. území Obora u Chomutic:

p.p.č.: st. 94; st. 95; st. 96;57;59/3;59/4;59/10;60/3;61;68/28;68/29;68/33;68/34;68/35;68/36;68/37;85/5;85/6;85/7;85/8;85/9;85/10;85/51;85/52;85/53;85/54;85/55;85/58;85/59;85/71;85/72;85/73;85/74;85/75;85/77;85/79;499/6;499/7;499/9;500/1;500/2;529/1;566/5;566/6;566/7;566/19;566/21;566/23;566/24;566/25;566/26;566/27;566/29;566/31;566/36;566/38;566/43;566/44;566/45;60/4;85/69;566/17;566/18;566/20;

kat. území Ostroměř:

p.p.č.: 265/2;265/34;324/2;324/3;324/4;324/5;325/32;325/42;325/45;325/46;325/47;325/50;325/51;325/52;325/53;325/56;325/58;325/59;325/60;325/61;325/62;325/63;325/72;325/108;325/120;325/122;325/124;325/126;325/127;325/133;325/135;325/136;325/139;340/2;340/

3;340/5;340/6;340/7;340/10;340/15;371/8;371/9;371/11;385/7;385/8;385/10;385/14;385/24;385/25;385/26;385/27;385/28;385/32;385/33;385/34;385/35;385/36;385/37;385/38;385/39;385/40;385/76;385/85;385/86;385/109;385/110;385/111;385/112;385/113;385/114;385/115;385/116;385/119;385/121;385/123;385/125;385/136;385/143;385/144;385/145;385/146;385/147;806/2;848/21;992/2;992/4;992/5;992/6;992/7;992/8;992/21;992/23;992/24;992/25;992/26;992/27;992/28;992/29;992/30;992/44;992/59;992/60;992/61;992/62;806/1;992/47

kat. území Domoslavice:

p.p.č.: 62/1;62/2;62/3;62/5;62/6;62/7;62/11;62/16;62/17;62/19;62/20;62/22;62/23;62/24;62/26;62/27;62/33;62/34;62/35;62/36;62/37;62/38;62/39;62/40;62/41;62/42;62/43;62/50;62/56;62/57;62/60;62/70;62/78;89/73;89/74;89/75;89/76;89/77;89/78;89/79;89/84;89/85;101/12;101/13;101/14;101/15;101/16;101/25;101/27;101/28;101/29;101/30;101/31;101/32;101/33;101/34;101/35;101/36;101/40;101/64;101/65;101/66;101/67;101/70;101/71;101/73;101/74;101/79;101/87;101/88;101/112;101/113;101/114;101/136;101/137;101/138;101/139;101/140;101/142;158/47;158/48;158/49;158/50;158/51;158/52;158/61;158/62;158/63;158/67;158/68;158/69;158/70;158/75;162/3;162/4;162/5;162/6;162/7;162/9;162/11;162/13;162/14;162/15;162/16;162/26;162/27;162/28;162/29;162/41;162/42;166/21;166/22;166/23;166/24;166/25;166/26;166/27;166/28;166/29;166/30;166/31;166/50;166/51;166/64;166/65;166/75;166/76;166/77;166/78;253/1;253/3;259/3;259/4;259/5;287/2;287/3;287/6;287/8;287/9;287/10;287/11;287/12;287/13;287/14;287/15;287/16;287/29;287/30;287/31;287/32;287/46;287/47;287/48;287/49;287/50;287/67;287/70;287/71;287/72;287/79;287/80;287/81;287/82;287/83;287/84;287/95;287/105;287/107;287/115;287/133;287/163;287/176;287/180;287/189;287/192;287/193;287/194;287/201;287/213;62/43;62/47;62/48;62/49;62/50;62/51;62/52;62/53;101/93;287/147;62/47;62/48;62/49;62/51;62/52;62/53;101/93;287/147

kat. území Holovousy v Podkrkonoší:

p.p.č.: 884/18;1113/32;1113/33;1306/7;884/9;884/11;884/13;884/14;884/15;884/25;884/26;885/49;890/3;890/55;890/61;890/62;890/63;890/64;890/65;890/66;890/67;910/18;910/19;910/7;1100/20;1100/27;1100/30;1100/31;1100/32;1100/33;1100/37;1100/38;1100/39;1100/40;1113/16;1113/17;1113/18;1113/19;1121/1;1122/2;1122/3;1139/3;1139/4;1139/6;1139/8;1139/17;1139/18;1139/19;1139/26;1139/32;1139/33;1139/34;1139/35;1139/36;1139/37;1139/39;1297/1;1299/1;1306/1;1306/4;1306/5;1306/6;1325/47;1325/48;1325/50;1325/72;1325/73;1325/74;1325/75;1325/76;1325/78;1325/82;1325/83;1325/84;1325/85;1325/86;1325/87;1325/88;1325/89;1325/90;1325/91;1325/97;1325/98;1325/99;1325/101;1325/102;1325/103;1325/104;1325/105;1325/106;1325/107;1325/122;1325/123;1325/125;1325/130;1325/132;1325/134;1325/136;1347/7;1347/8;1347/14;1347/15;1347/19;1347/26;1347/34;1347/38;1347/40;1347/41;1347/47;1347/48;1347/49;1347/50;1347/59;1347/63;1347/66;1347/67;1347/111;1347/112

Těmto výše uvedeným účastníkům územního řízení a dotčeným orgánům krajský úřad podle § 87 odst. 1 stavebního zákona opatřením ze dne 04.11.2024, č.j. KUKHK-41028/UP/2023, oznámil zahájení územního řízení a stanovil, že podle § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska do 15 dnů od obdržení tohoto oznámení.

V obsahu opatření o oznámení o zahájení řízení krajský úřad účastníky řízení poučil, že na toto územní řízení se vztahuje zákon o urychlení výstavby a že další písemnosti v tomto řízení se podle § 2 odst. 5 liniového zákona doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

V obsahu opatření o oznámení o zahájení řízení krajský úřad účastníky řízení dále podle § 89 odst. 5 stavebního zákona poučil o možnosti uplatňování námitek podle § 89 odst. 1 až

4 stavebního zákona a sdělil jim, že seznámit se s předmětem řízení, respektive nahlédnout do dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby je možné prostřednictvím internetových stránek: <https://www.khk.cz/cz/krajsky-urad/416-2009/d35-ssud-chomutice-425925/> záložka: Úřad – Krajský úřad – Řízení odboru ÚP dle zákona č. 416/2009 Sb. – „D35 SSÚD Chomutice“ a o tom, že osobní nahlížení do podkladů pro vydání rozhodnutí je možné po telefonické domluvě.

Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námitky ani připomínky účastníků řízení ani jiných dotčených subjektů.

Krajský úřad poté, co účastníkům řízení a dotčeným orgánům oznámil zahájení územního řízení, přistoupil k posuzování záměru podle § 90 stavebního zákona, který stanoví následující. V územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad posuzuje soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b; stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby, jde-li o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.

K posuzování souladu záměru podle § 90 písm. a) stavebního zákona je nutno uvést, že prováděcími předpisy ke stavebnímu zákonu jsou předpisy upravující obecné požadavky na výstavbu. Podle § 2 odst. 1 písm. e) stavebního zákona se obecnými požadavky na výstavbu rozumí obecné požadavky na využívání území, technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy.

Při posuzování, zda stavba vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 501/2006“), stavební úřad zjistil, že podle ustanovení § 1 tato vyhláška stanovuje požadavky na využívání území mimo jiné i při umístění staveb.

Při posuzování, zda stavba vyhovuje technickým požadavkům na stavby, stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 268/2009“), krajský úřad zjistil, že podle ustanovení § 1 tato vyhláška stanoví technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů.

Stavební úřad tedy posuzoval předloženou žádost ve vazbě na splnění obecných požadavků na využívání území, a to: § 20 odst. 1, 4 a 5, § 23 odst. 1, 2 a 5, § 24, § 24e a § 25 a technických požadavků na stavby, a to: § 8, § 9, § 10.

Jedná se o související stavbu se stavbou dálnice D35. Vyjma některých funkcí stavby podmiňujících sítě technické infrastruktury se nachází v koridoru určeném pro dopravní infrastrukturu. Záměr není v rozporu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, o čemž svědčí souhlasné závazné stanovisko orgánu územního

plánování. Není pochyb o tom, že stavební pozemek vzhledem k charakteru stavby splňuje požadavky na dopravní napojení na pozemní komunikaci a řádné užívání stavby pro její účel. Na stavebním pozemku jsou zajištěna parkovací stání, včetně invalidních. V souladu s ustanovením § 20 vyhlášky č. 501/2006 je vyřešeno nakládání s odpady a odpadními vodami, se srážkovými vodami. Energetické vedení v zastavěném území se navrhuje umístit pod zem. Stavby jsou vyjma marginální části objektu SO 500 – prodloužení STL plynovodu umístěny mimo plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení a smíšené obytné. V místě, kde je stavba navržena, se nenachází žádné ochranné pásmo vodního nebo lázeňského zdroje. Příjezd na staveniště bude zajištěn, staveniště musí být oploceno. Vzájemné odstupy staveb jsou dodrženy. Stavba vyhovuje základním požadavkům na stavby. Splnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, podle které se na základě ustanovení 332a nového stavebního zákona postupuje i po jejím zrušení, v územním řízení je realizováno podmínkou č. 11 tohoto rozhodnutí. K jejich posuzování mu v tomto směru přispělo odborné vyjádření NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., zn. 123210040 ze dne 29.10.2021, která se pod záštitou Ministerstva pro místní rozvoj aktivně podílí na tvorbě bezbariérového veřejného i soukromého prostoru.

Krajský úřad dále posuzoval, zda záměr je v souladu s požadavky § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, tedy s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Přitom zjistil že záměr nelze realizovat bez vybudování vodovodní přípojky pro odpočívku Holovousy, která je objektem SO 335.3, resp. součástí stavby „D 35 Úlibice – Hořice, Oboustranná odpočívka“, pro kterou bylo vydáno Ministerstvem dopravy společné povolení č.j.: MD-2475/2021-910/6 ze dne 22.03.2021 (dále jen „odpočívka Holovousy“), a stavby „Vodojem Bílsko“ v k.ú. Chlum u Hořic, která zahrnuje stavební objekt Vodojemu s příslušenstvím, jehož účelem je vznik dostatečné akumulací kapacity zdroje pitné vody z veřejné vodovodní sítě pro zásobování stavby SSÚD Chomutice a odpočívky Holovousy pitnou vodou (dále jen „stavba Vodojem Bílsko“). Dále bez vybudování křižovatky MÚK Chomutice a úpravy trasy stávající místní komunikace, které jsou součástí stavby dálnice D35 Úlibice-Hořice (dále jen „stavba D35“) a které představují jediné navržené komunikační napojení záměru na síť veřejných pozemních komunikací a bez vybudování Distribuční trafostanice (DTS) (SO 400), včetně úpravy zařízení v hladině VN distribuční soustavy zahrnující vybudování nových podpěrných bodů, instalaci svislého úsekového odpínače – přípojně místo a přípojku VN, která má být investicí ČEZ distribuce, a.s. (dále jen „napojení na elektrickou energii“). Čerpací stanice, která je součástí objektu SO 301 v prostoru odpočívky Holovousy musí být napojena na elektrickou energii.

Uvedené záměry nejsou součástí v tomto řízení umísťovaného záměru, přičemž bez jejich vybudování by nebylo možno záměr užívat k jeho účelu a v souladu s právními předpisy. V tomto ohledu pak stavební úřad zjistil, že pro stavbu D 35 bylo Městským úřadem Hořice vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby č.j. MUHC-SU/18476//2016/VA ze dne 16.01.2017 ve znění změny ze dne 26.05.2021 vydané Krajským úřadem Královéhradeckého kraje pod č.j. KÚKHK-3340/UP/2021 ve znění změny provedené rozhodnutím Ministerstva dopravy č.j. MD-25280/2021-930/5 ze dne 18.10.2021, které nabylo právní moci (dále jen „územní rozhodnutí“), na základě, kterého již byla vydána stavební povolení pro části záměru. Stavebník veřejně prospěšných staveb D35, odpočívky Holovousy a projednávaného záměru je žadatel. Stavebníkem napojení na elektrickou energii je společnost ČEZ Distribuce a.s. a stavebníkem Vodojemu Bílsko Vodohospodářská a obchodní společnost a.s., Na Tobolce 428, 506 01 Jičín (dále jen „VOS“)

Stavebník stavby D35, odpočívky Holovousy a projednávaného záměru je týž, tudíž je potřebná časová koordinace uvedených vzájemně se podmiňujících staveb v jeho moci. Pro potřeby stavby napojení na elektrickou energii byla mezi žadatelem a ČEZ Distribuce a.s.,

uzavřena a v řízení doložena smlouva číslo (dle evidence ČEZ) 20_SOBS01_4121717031, jejímž účelem je zajištění realizace uvedené stavby, dle podmínek dohodnutých s žadatelem. Pro potřeby stavby Vodojemu Bílsko byla mezi žadatelem a VOS dne 10.07.2024 uzavřena a následně v řízení doložena smlouva o společném zadání veřejné zakázky, jejímž účelem je umožnění napojení odpočívky Holovousy a předmětného záměru na společnou vodovodní přípojku pitné vody z veřejné vodovodní sítě, dle podmínek dohodnutých s žadatelem. K tomu byla ještě doložena smlouva uzavřená dne 10.05.2024 mezi Vodohospodářskou a obchodní společností a.s. a obcí Dobrá Voda u Hořic o právu provést stavbu „Vodojem Bílsko v k.ú., Chlum u Hořic“ na cizím pozemku. Na základě výše uvedeného shledal stavební úřad pro potřeby zajištění dodržení obecných technických požadavků na výstavbu potřebným pro další přípravu a realizaci záměru stanovit podmínku č. 14 výroku tohoto rozhodnutí.

Na základě výše uvedeného a kladných stanovisek a vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, která byla předložena k žádosti podle v § 86 odst. 2 písm. c) a d) stavebního zákona a která jsou shora uvedena, lze konstatovat splnění požadavků stanovených v § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a obecnými požadavky na využívání území a technickými požadavky na stavby.

Krajský úřad dále posuzoval, zda záměr je v souladu s požadavky § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, tedy s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

K tomu je nutno obecně připomenout, že stavební úřad disponuje odbornou znalostí pouze na úseku stavebního zákona. Zbylou škálu odborných kompetencí představují dotčené orgány, které stavební úřad doplňují. Nejsou v pozici účastníků řízení, nýbrž zaujímají zvláštní postavení. Podstatou tohoto postavení je odborná pomoc stavebnímu úřadu, který územní řízení vede, a dále hájení zájmů, které jsou svěřeny do jejich věcné působnosti. Zmíněná pomoc se projevuje ve formě vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek, rozhodnutí atd., jimiž se dotčené orgány státní správy vyjadřují k umístění stavby do území. Stavební úřad je jejich stanovisky vázán (§ 4 odst. 2 stavebního zákona a § 149 odst. 1 správního řádu), neboť sám nedisponuje jednak působností, jednak odbornou kompetencí v oblastech veřejné správy, které zastupují dotčené orgány státní správy. Stavební úřad plní v tomto ohledu roli „koordinátora“ a jeho úlohou je zajistit soulad mezi jednotlivými stanovisky. Cílem popsaného systému vztahů stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy je zajistit komplexní posouzení návrhu na vydání územního rozhodnutí.

Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů tedy posuzovaly především dotčené orgány, které vydaly k záměru stavby svá stanoviska, závazná stanoviska a vyjádření, která nebyla ve vzájemném rozporu a jejichž podmínky byly zapracovány do podmínek ve výrokové části územního rozhodnutí v souladu s požadavky § 9 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006.

Krajský úřad přizval k územnímu řízení následující okruh dotčených orgánů chránících veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů:

- Městský úřad Hořice – úseky: územního plánování, odpadové hospodářství, ochrana ovzduší, lesní hospodářství, ochrana ZPF, ochrana přírody a krajiny, vodní hospodářství, dopravní hospodářství, památková péče,
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje:
 - odbor životního prostředí a zemědělství, úseky: ZPF, EIA, ochrana přírody a krajiny, ochrana ovzduší, odpadové hospodářství, lesní hospodářství, vodní hospodářství,
 - odbor dopravy a silničního hospodářství
- Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu; odbor liniových staveb a silničního správního úřadu

- Ministerstvo vnitra, odbor bezpečnostní politiky; odbor správy majetku
- Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
- Ministerstvo životního prostředí, odbor adaptace na změnu klimatu, oddělení ochrany zemědělské půdy
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové
- Drážní úřad, sekce infrastruktury-územní odbor Praha
- Policejní prezidium ČR, ředitelství služby dopravní policie
- Agentura logistiky Regionální středisko vojenské dopravy Hradec Králové
- Úřad pro civilní letectví
- dotčené obce.

Žádný z těchto orgánů po oznámení o zahájení řízení k záměru neuplatnil připomínky. K žádosti byly přitom podle § 86 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doloženy podklady dotčených orgánů hájících veřejné zájmy na úseku zvláštních zákonů, které byly shora uvedeny a v jejichž obsazích byl s umístěním záměru vysloven souhlas.

Městský úřad Hořice v koordinovaném závazném stanovisku ZS č.j. MUHC-SU/18968/2021/JE z 15.11.2021 vydaném na úseku ochrany vod uplatnil požadavek, aby bylo k územnímu řízení předloženo souhlasné stanovisko Povodí Labe, státního podniku z hlediska správy povodí a správy záměrem dotčeného vodního toku. K žádosti bylo doloženo stanovisko Povodí Labe, státní podnik č.j. Pla/2022/020248 ze dne 04.05.2022, v němž vyjádřil požadavky, jejichž splnění je prostřednictvím vodoprávního úřadu vyžadováno podmínkou č. 7 tohoto rozhodnutí.

Platnost stanovisek dotčených subjektů zmíněných ve výroku rozhodnutí, jejichž platnost je omezena zákonem nebo v jejich obsahu na dobu, která uplynula před vydáním rozhodnutí byla potvrzena navazujícími stanovisky.

Stavební úřad v řízení posuzoval záměr vymezený žadatelem v žádosti o vydání územního rozhodnutí, kterou je vázán. V řízení neposuzoval splnění požadavků vyslovených dotčenými subjekty v rovině občanskoprávních vztahů (tj. včetně obchodních) mezi stavebníkem a dotčenými subjekty, které nejsou předmětem právní úpravy územního řízení, včetně těch, které jsou ustanovením § 184a odst. 3 stavebního zákona z posuzování v územním řízení vyjmuty, a proto dohled nad jejich dodržením není předmětem činnosti stavebního úřadu v územním řízení. Ze stejných důvodů a v důsledku toho ani nejsou promítnuty do podmínek územního rozhodnutí. Rovněž tak do podmínek územního rozhodnutí stavební úřad nezahrnul požadavky vyplývající z vyjádření účastníků řízení, povinnost jejichž plnění je stanovena přímo obecně závaznými právními předpisy nebo, kterou je s ohledem na jejich charakter případně stanovit až na podkladě posouzení navazující podrobnější projektové dokumentace pro stavební povolení ve stavebním řízení, typicky např. požadavky vztahující se k provádění stavby.

V souladu s požadavky § 68 odst. 3 správního řádu krajský úřad uvádí, že veškeré podklady pro vydání územního rozhodnutí byly zmíněny výše v obsahu odůvodnění.

Stavební úřad v územním řízení posoudil žádost především z hledisek ochrany veřejných zájmů zakotvených ve zvláštních právních předpisech. Posoudil, zda záměr vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a dalším předpisům, které stanoví podmínky hygienické, protipožární, bezpečnosti práce a technických zařízení, dopravní, ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu, lesního půdního fondu, ochrany ovzduší a vod, životního prostředí apod.

Krajský úřad posoudil výše uvedené podklady jednotlivě i ve vzájemných souvislostech a neshledal důvody, pro které by územní rozhodnutí o umístění stavby nemohl vydat.

Krajský úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s § 93 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad stanovil dobu platnosti tohoto územního rozhodnutí na 5 let ode dne nabytí právní moci. Platnost územního rozhodnutí 5 let, byla stanovena zejména z důvodu, že se jedná o stavbu podléhající režimu liniového zákona.

V oznámení o zahájení řízení krajský úřad účastníkům řízení sdělil, že podle § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 10 dnů ode, kdy poslednímu z účastníků řízení uplyne lhůta pro podání námitek.

Vydání tohoto územního rozhodnutí je podle Položky č. 17 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od správního poplatku.

Podle § 9 odst. 8 vyhlášky č. 503/2006 je přílohou tohoto územního rozhodnutí C.2 a) – Katastrální situační výkres (část přípojky IS) a C.2 b) – Katastrální situační výkres (část areály).

Podle § 92 odst. 4 stavebního zákona po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí krajský úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace. Ve smyslu uvedeného právního ustanovení stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu, který je příslušný k povolení stavby.

Upozornění

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy záměru podle stavebního zákona, odstranění stavby nebo odstranění terénní úpravy povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů. Ve vazbě na to je na místě respektovat požadavky z vyjádření Regionálního muzea a galerie Jičín – muzea hry č.j. OV 2021-91 ze dne 08.11.2021.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, podáním u Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.

Příloha územního rozhodnutí:

C.2 a) – Katastrální situační výkres-část přípojky IS

C.2 b) – Katastrální situační výkres-část areály

z p. Bc. Petra Ulrichová
odborná referentka oddělení stavebního řádu

Územní rozhodnutí se v tomto řízení podle § 2 odst. 5 liniového zákona doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Jednotlivě na dodejku účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány:

- 1) Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, Na Pankráci 56, 145 05 Praha, v zastoupení společnosti VALBEK spol. s r.o., IČ 48266230, Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec
- 2) Obec Chomutice, č.p. 4, Chomutice, 507 53
- 3) Obec Sobčice, č.p. 25, Sobčice, 508 01
- 4) Obec Podhorní Újezd a Vojice, č.p. 141, Podhorní Újezd a Vojice, 508 01
- 5) Obec Ostroměř, T. G. Masaryka 103, Ostroměř, 507 52
- 6) Obec Holovousy, č.p. 39, Holovousy, 508 01
- 7) Obecní úřad Chomutice, č.p. 4, Chomutice, 507 53 (DO ochrana obyvatelstva)
- 8) Obecní úřad Sobčice, č.p. 25, Sobčice, 508 01 (DO ochrana obyvatelstva)
- 9) Obecní úřad Podhorní Újezd a Vojice, č.p. 141, Podhorní Újezd a Vojice, Vojice, 508 01 (DO ochrana obyvatelstva)
- 10) Obecní úřad Ostroměř, T. G. Masaryka 103, Ostroměř, 507 52 (DO ochrana obyvatelstva)
- 11) Obecní úřad Holovousy, č.p. 39, Holovousy, 508 01 (DO ochrana obyvatelstva)
- 12) Městský úřad Hořice – úseky: územního plánování, odpadové hospodářství, ochrana ovzduší, lesní hospodářství, ochrana ZPF, ochrana přírody a krajiny, vodní hospodářství, dopravní hospodářství, památková péče,
- 13) Krajský úřad Královéhradeckého kraje:
 - odbor životního prostředí a zemědělství, úseky: ZPF, EIA, ochrana přírody a krajiny, ochrana ovzduší, odpadové hospodářství, lesní hospodářství, vodní hospodářství,
 - odbor dopravy a silničního hospodářství
- 14) Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu; odbor liniových staveb a silničního správního úřadu
- 15) Ministerstvo vnitra, odbor bezpečnostní politiky; odbor správy majetku
- 16) Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
- 17) Ministerstvo životního prostředí, odbor adaptace na změnu klimatu, oddělení ochrany zemědělské půdy
- 18) Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje

- 19) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové
- 20) Drážní úřad, sekce infrastruktury - územní odbor Praha
- 21) Policejní prezidium ČR, ředitelství služby dopravní policie
- 22) Agentura logistiky Regionální středisko vojenské dopravy Hradec Králové
- 23) Úřad pro civilní letectví

Veřejnou vyhláškou účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- 1) Suchánková Zdeňka, Na Pískách 28, Nový Bydžov, Chudonice, 504 01
- 2) ZEAS Podhorní Újezd, a.s., č.p. 119, Podhorní Újezd a Vojice, Podhorní Újezd, 507 54; IČ: 64789306
- 3) Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové, 500 03; IČ: 70890005
- 4) AGRO Chomutice a.s., č.p. 92, Chomutice, 507 53; IČ: 64792226
- 5) Otrubová Anna, č.p. 31, Chomutice, 507 53
- 6) Otruba Lukáš, MUDr., Ke Kostelu 11, Popovičky, 251 01
- 7) Obec Chomutice, č.p. 4, Chomutice, 507 53
- 8) Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, 500 03
- 9) Královéhradecký kraj - Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové, IČ: 70947996
- 10) Lánská Vladislava, Jiřího z Poděbrad 78, Miletín, 507 71
- 11) Lhotáková Libuše, č.p. 48, Sobčice, 508 01
- 12) Pokorná Soňa, č. p. 190, 534 01 Veliny
- 13) Tichý Vladimír Ing., č. p. 12, 508 01 Sobčice
- 14) Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 130 00
- 15) Chlad Vladimír, č.p. 28, Sobčice, 508 01
- 16) Smolíková Eva, č.p. 67, Sobčice, 508 01
- 17) Barešová Jindřiška, č.p. 21, Sobčice, 508 01
- 18) Mádlová Petra, Domoslavická 146, Ostroměř, 507 52
- 19) Gregorová Iva, č.p. 22, Jičín, Soudná, 506 01
- 20) Horník Josef, č.p. 138, Sobčice, 508 01
- 21) Brunclík Petr, č.p. 28, Holovousy, Chodovice, 508 01
- 22) Šimová Lucie, Českých bratří 1039, Nové Město nad Metují, 549 01
- 23) Friedel Tomáš, č.p. 121, Sobčice, 508 01
- 24) Mádle Miroslav RNDr., Přemyslovská 1911/38, Praha, 130 00
- 25) Mádlová Jana Ing., Na Třebešíně 2391/34, Praha, 100 00
- 26) Obec Sobčice, č.p. 25, Sobčice, 508 01
- 27) Obec Podhorní Újezd a Vojice, č.p. 141, Podhorní Újezd a Vojice, Vojice, 508 01
- 28) Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Ostroměř, Domoslavická 117, Ostroměř, 507 52; IČ: 13585801
- 29) FP majetková a.s., Podvinný mlýn 2283/18, Praha, Libeň, 190 00; IČ: 24743364
- 30) FP pozemky a.s., Podvinný mlýn 2283/18, Praha, Libeň, 190 00; IČ: 28937651
- 31) Šimon Ladislav, č.p. 34, Mostek, 544 75
- 32) Vítvar Milan, Závěše Bradatého 2349, Louny, 440 01
- 33) Fára Vladimír, Průběžná 503, Veselí nad Lužnicí, Veselí nad Lužnicí I, 391 81
- 34) Sál Vladimír, č.p. 84, Chomutice, 507 53
- 35) Čech Svatopluk, V Domcích 2599, Louny, 440 01
- 36) Smutný Pavel, č.p. 65, Nová Paka, Heřmanice, 509 01
- 37) Šafková Stanislava, č.p. 120, Sobčice, 508 01
- 38) Friedelová Hana, Palackého 385, Trutnov, Horní Předměstí, 541 01
- 39) Gabrielová Eva, V Sadě 198, Mlázovice, 507 58
- 40) Gabrielová Jaroslava, U Splavu 346, Ostroměř, 507 52

- 41) Měšťanová Zdeňka, Štichova 637/18, Praha, Háje, 149 00
- 42) Vítková Irena, Pražská 1550, Náchod, Staré Město nad Metují, 547 01
- 43) Okrouhlecká Helena, č.p. 50, Sobčice, 508 01
- 44) Okrouhlecký Jaroslav, č.p. 50, Sobčice, 508 01
- 45) Hochmal Luděk, č.p. 139, Sobčice, 508 01
- 46) Hochmalová Naděžda, č.p. 139, Sobčice, 508 01
- 47) Stuchlík Petr, č.p. 31, Sobčice, 508 01
- 48) Erbenová Dana, Třešňová 1960, Hořice, 508 01
- 49) Špinler Vladimír, č.p. 99, Sobčice, 508 01
- 50) Rejha Věroslav, Ing., č.p. 52, Sobčice, 508 01
- 51) Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00; IČ: 70994234
- 52) ČD-TELEMATIKA a.s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha
- 53) Holec Vladislav, Starohorská 8, Ostroměř, 507 52
- 54) Obec Ostroměř, T. G. Masaryka 103, Ostroměř, 507 52
- 55) Koňářiková Anna, Schollova 1111/15, Praha, Čakovice, 196 00
- 56) Trčková Jaroslava, Bratří Štefanů 799/8, Hradec Králové, Slezské Předměstí, 500 03
- 57) Matějka Milan, RNDr., Mečislavova 1355/20, Praha, Nusle, 140 00
- 58) Šolc Jan, č.p. 22, Bašnice, 508 01
- 59) Obec Holovousy, č.p. 39, Holovousy, 508 01
- 60) ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035
- 61) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063
- 62) GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311
- 63) Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce 428, 506 01 Jičín, IČ: 60109149
- 64) Soukup Jindřich, č. p. 111, 508 01 Holovousy
- 65) České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6-Břevnov
- 66) STAVOKA KOSICE, Kosice 130, 503 51 Kosice
- 67) Coprosys a.s., Na Kopci 239, 437 05 Chrudim

Veřejnou vyhláškou účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, tj. osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (prostřednictvím označení pozemků):

kat. území Chomutice:

p.p.č.: 218/4;218/8;218/10;226/5;226/6;226/7;226/8;226/9;226/10;226/11;226/12;226/13;226/14;226/15;226/17;226/19;226/22;226/23;226/24;226/25;226/31;226/32;226/33;226/36;226/38;226/39;226/44;226/45;230/1;230/4;230/12;230/13;230/15;230/16;230/17;230/18;230/21;230/35;230/36;230/37;230/57;230/62;230/69;230/70;230/71;230/72;230/73;230/74;230/75;230/76;230/78;230/80;230/82;230/86;230/87;230/88;230/89;230/90;371/38;371/55;371/56;662/5;662/10;662/12;719/24;719/29;719/32;719/33;719/34;719/35;719/43;719/46;719/64;719/66;719/67;719/96;719/101;719/108;719/110;230/99;20/100;230/108;230/109;230/110;371/58;719/109;

kat. území Sobčice:

p.p.č.: st.197; st.199; st.207;169/3;169/4;169/12;169/13;169/17;169/39;169/40;169/44;169/45;169/46;169/47;169/48;503/6;503/8;503/10;503/11;503/13;503/17;503/18;503/19;503/21;509/3;511/37;513/5;513/6;513/7;513/8;513/9;513/10;513/11;513/12;513/13;513/14;513/15;513/16;513/17;513/18;513/19;513/20;513/21;513/22;513/36;513/37;514/2;514/3;516/1;516/

2;516/3;516/4;516/5;516/6;516/7;516/8;516/9;520/7;520/9;520/10;520/12;520/13;520/16;520/19;520/21;534/1;534/2;534/4;534/5;534/6;534/7;534/8;534/9;534/10;534/11;534/12;534/18;544/9;544/10;544/20;544/22;544/23;544/24;544/26;544/36;544/37;544/40;544/42;544/72;600/34;600/35;600/37;600/63;600/65;600/75;606/9;606/10;606/12;606/13;606/31;606/40;606/42;606/43;606/44;606/45;606/58;606/59;606/61;606/63;606/65;640/1;640/16;640/17;640/20;640/28;640/29;640/35;640/36;640/38;640/39;640/40;640/41;640/58;640/60;640/62;640/64;640/66;640/68;640/70;640/73;640/75;640/77;640/79;640/81;640/83;640/85;640/86;640/87;640/88;640/90;640/91;640/92;640/93;640/94;640/97;640/104;685/3;692/1;692/2;692/3;694/5;694/18;723/3;724/1;724/2;727;731;736/4;737/4;737/7;739/1;739/31;739/68;739/69;739/76;739/77;739/80;773;784/5;784/8;784/12;784/13;784/14;784/40;784/44;784/59;784/60;784/61;518/15;520/1;520/6;520/10;520/13;520/17;534/20;544/1;544/4;544/5;544/6;544/7;544/8;544/11;544/12;544/13;544/14;544/15;544/16;544/17;544/19;544/21;544/25;544/27;544/28;544/29;544/30;544/31;544/32;544/33;544/34;544/35;544/43;544/45;544/46;544/47;544/48;544/49;544/50;600/49;600/74;640/98;640/103;685/4;739/81;784/4;784/6;

kat. území Vojjice:

p.p.č.: 670;677/70;677/71;677/72;677/73;683/8;683/9;683/11;683/13;683/14;683/15;683/16;683/21;683/22;683/24;685/1;1402;1404/2;1407/1;1412/5;1412/6

kat. území Obora u Chomutic:

p.p.č.: st. 94; st. 95; st. 96;57;59/3;59/4;59/10;60/3;61;68/28;68/29;68/33;68/34;68/35;68/36;68/37;85/5;85/6;85/7;85/8;85/9;85/10;85/51;85/52;85/53;85/54;85/55;85/58;85/59;85/71;85/72;85/73;85/74;85/75;85/77;85/79;499/6;499/7;499/9;500/1;500/2;529/1;566/5;566/6;566/7;566/19;566/21;566/23;566/24;566/25;566/26;566/27;566/29;566/31;566/36;566/38;566/43;566/44;566/45;60/4;85/69;566/17;566/18;566/20

kat. území Ostroměř:

p.p.č.: 265/2;265/34;324/2;324/3;324/4;324/5;325/32;325/42;325/45;325/46;325/47;325/50;325/51;325/52;325/53;325/56;325/58;325/59;325/60;325/61;325/62;325/63;325/72;325/108;325/120;325/122;325/124;325/126;325/127;325/133;325/135;325/136;325/139;340/2;340/3;340/5;340/6;340/7;340/10;340/15;371/8;371/9;371/11;385/7;385/8;385/10;385/14;385/24;385/25;385/26;385/27;385/28;385/32;385/33;385/34;385/35;385/36;385/37;385/38;385/39;385/40;385/76;385/85;385/86;385/109;385/110;385/111;385/112;385/113;385/114;385/115;385/116;385/119;385/121;385/123;385/125;385/136;385/143;385/144;385/145;385/146;385/147;806/2;848/21;992/2;992/4;992/5;992/6;992/7;992/8;992/21;992/23;992/24;992/25;992/26;992/27;992/28;992/29;992/30;992/44;992/59;992/60;992/61;992/62;806/1;992/47

kat. území Domoslavice:

p.p.č.: 62/1;62/2;62/3;62/5;62/6;62/7;62/11;62/16;62/17;62/19;62/20;62/22;62/23;62/24;62/26;62/27;62/33;62/34;62/35;62/36;62/37;62/38;62/39;62/40;62/41;62/42;62/43;62/50;62/56;62/57;62/60;62/70;62/78;89/73;89/74;89/75;89/76;89/77;89/78;89/79;89/84;89/85;101/12;101/13;101/14;101/15;101/16;101/25;101/27;101/28;101/29;101/30;101/31;101/32;101/33;101/34;101/35;101/36;101/40;101/64;101/65;101/66;101/67;101/70;101/71;101/73;101/74;101/79;101/87;101/88;101/112;101/113;101/114;101/136;101/137;101/138;101/139;101/140;

101/142;158/47;158/48;158/49;158/50;158/51;158/52;158/61;158/62;158/63;158/67;158/68
;158/69;158/70;158/75;162/3;162/4;162/5;162/6;162/7;162/9;162/11;162/13;162/14;162/15;
162/16;162/26;162/27;162/28;162/29;162/41;162/42;166/21;166/22;166/23;166/24;166/25;
166/26;166/27;166/28;166/29;166/30;166/31;166/50;166/51;166/64;166/65;166/75;166/76;1
66/77;166/78;253/1;253/3;259/3;259/4;259/5;287/2;287/3;287/6;287/8;287/9;287/10;287/11
;287/12;287/13;287/14;287/15;287/16;287/29;287/30;287/31;287/32;287/46;287/47;287/48;
287/49;287/50;287/67;287/70;287/71;287/72;287/79;287/80;287/81;287/82;287/83;287/84;
287/95;287/105;287/107;287/115;287/133;287/163;287/176;287/180;287/189;287/192;287/
193;287/194;287/201;287/213;62/43;62/47;62/48;62/49;62/50;62/51;62/52;62/53;101/93;28
7/147;62/47;62/48;62/49;62/51;62/52; 62/53;101/93;287/147

kat. území Holovousy v Podkrkonoší:

p.p.č.: 884/18;1113/32;1113/33;1306/7;884/9;884/11;884/13;884/14;884/15;884/25;884/26;
885/49;890/3;890/55;890/61;890/62;890/63;890/64;890/65;890/66;890/67;910/18;910/19;9
90/7;1100/20;1100/27;1100/30;1100/31;1100/32;1100/33;1100/37;1100/38;1100/39;1100/4
0;1113/16;1113/17;1113/18;1113/19;1121/1;1122/2;1122/3;1139/3;1139/4;1139/6;1139/8;1
139/17;1139/18;1139/19;1139/26;1139/32;1139/33;1139/34;1139/35;1139/36;1139/37;113
9/39;1297/1;1299/1;1306/1;1306/4;1306/5;1306/6;1325/47;1325/48;1325/50;1325/72;1325/
73;1325/74;1325/75;1325/76;1325/78;1325/82;1325/83;1325/84;1325/85;1325/86;1325/87;
1325/88;1325/89;1325/90;1325/91;1325/97;1325/98;1325/99;1325/101;1325/102;1325/103
;1325/104;1325/105;1325/106;1325/107;1325/122;1325/123;1325/125;1325/130;1325/132;
1325/134;1325/136;1347/7;1347/8;1347/14;1347/15;1347/19;1347/26;1347/34;1347/38;34
7/40;1347/41;1347/47;1347/48;1347/49;1347/50;1347/59;1347/63;1347/66;1347/67;1347/1
11;1347/112

K vyvěšení, následnému potvrzení a vrácení

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje
- Obecní úřad Chomutice, č.p. 4, Chomutice, 507 53
- Obecní úřad Sobčice, č.p. 25, Sobčice, 508 01
- Obecní úřad Podhorní Újezd a Vojice, č.p. 141, Podhorní Újezd a Vojice, Vojice, 508 01
- Obecní úřad Ostroměř, T. G. Masaryka 103, Ostroměř, 507 52
- Obecní úřad Holovousy, č.p. 39, Holovousy, 508 01

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů, patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Po dobu vyvěšení písemného vyhotovení této písemnosti na úřední desce byla tato písemnost zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Podle § 25 odst. 3 správního řádu je dnem vyvěšení den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tedy Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.